

Deloitte  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

Telefon 89 41 41 41  
Telefax 89 41 42 43  
[www.deloitte.dk](http://www.deloitte.dk)

## **F. Stein Holding ApS**

Kildebjerg Skovvej 59

8680 Ry

CVR-nr. 31497744

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29.05.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Flemming Stein

## Indholdsfortegnelse

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger   | 1                  |
| Ledelsespåtegning  | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 3                  |
| Ledelsesberetning  | 4                  |
| Resultatopgørelse for 2018                                       | 5                  |
| Balance pr. 31.12.2018   | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018                                    | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis   | 10                 |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

F. Stein Holding ApS  
Kildebjerg Skovvej 59  
8680 Ry

CVR-nr.: 31497744  
Hjemsted: Skanderborg  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### **Direktion**

Flemming Stein

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for F. Stein Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 29.05.2019

**Direktion**

Flemming Stein

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i F. Stein Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for F. Stein Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29.05.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Klaus Tvede-Jensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne23304

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i virksomheder og at drive konsulentvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2018 udgør et underskud på 95 t.kr.

Selskabet har tabt mere end 50% af virksomhedskapitalen og er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen kan reetableres via fremtidig indtjening eller kapitaltilførsel. Ledelsen har tilkendegivet, at de vil stille finansiering til rådighed samt støtte selskabet ved behov.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/tab</b>           |             | <b>625</b>                | <b>(7.100)</b>            |
| Andre finansielle omkostninger         |             | (96.020)                  | (91.296)                  |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b>(95.395)</b>           | <b>(98.396)</b>           |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                           |                           |
| Overført resultat                      |             | (95.395)                  | (98.396)                  |
|  |             | <b>(95.395)</b>           | <b>(98.396)</b>           |

**Balance pr. 31.12.2018**

|                             | <u>Note</u> | <u>2018<br/>kr.</u> | <u>2017<br/>kr.</u> |
|-----------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>Likvide beholdninger</b> |             | <u>49</u>           | <u>1.674</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver</b>    |             | <u>49</u>           | <u>1.674</u>        |
| <b>Aktiver</b>              |             | <u>49</u>           | <u>1.674</u>        |



**Balance pr. 31.12.2018**

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                       |             | 125.000                   | 125.000                   |
| Overført overskud eller underskud        |             | (2.144.431)               | (2.049.036)               |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b>(2.019.431)</b>        | <b>(1.924.036)</b>        |
| <br>                                     |             |                           |                           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 2.500                     | 6.250                     |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse |             | 2.016.980                 | 1.919.460                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>2.019.480</b>          | <b>1.925.710</b>          |
| <br>                                     |             |                           |                           |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |             | <b>2.019.480</b>          | <b>1.925.710</b>          |
| <br>                                     |             |                           |                           |
| <b>Passiver</b>                          |             | <b>49</b>                 | <b>1.674</b>              |
| <br>                                     |             |                           |                           |
| Going concern                            | 1           |                           |                           |

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

|                           | <b>Virksom-<br/>hedskapital</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud</b> | <b>I alt</b>       |
|---------------------------|---------------------------------|--|--------------------|
|                           | <b>kr.</b>                      | <b>kr.</b>                                       | <b>kr.</b>         |
| Egenkapital primo         | 125.000                         | (2.049.036)                                      | (1.924.036)        |
| Årets resultat            | 0                               | (95.395)   | (95.395)           |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>                  | <b>(2.144.431)</b>                               | <b>(2.019.431)</b> |

## Noter

### 1. Going concern

Selskabet har tabt virksomhedskapitalen. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen kan reetableres via fremtidig indtjening eller kapitaltilførsel. Ledelsen har tilkendegivet, at de vil stille finansiering til rådighed og støtte selskabet ved behov.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger mv.

### Balancen

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.