

Conny BN Holding ApS

Munklindevej, 61 B, 7441 Bording

CVR-nr. 31 49 76 04

Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. februar 2017.

Conny B. Nygaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Conny BN Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Der træffes på generalforsamlingen den 27. februar 2017 beslutning om, at årsregnskabet for 2016/17 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bording, den 15. februar 2017

Direktion

Conny B. Nygaard

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i Conny BN Holding ApS

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for Conny BN Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

Selskabet har i årsrapporten for 2015/16 indregnet et varelager bestående af en ejendom (ejerlejlighed) til en samlet værdi af 899.775 kr. Ejendommen er beliggende i et større lejlighedskompleks i en ferieby i Bulgarien. Selskabet har udbudt ejerlejligheden til salg gennem de seneste år. Vi har ikke kendskab til handler med eller udlejning af lejlighederne i ejendomskomplekset, og det har ikke været os muligt, at opnå et tilstrækkeligt egnet revisionsbevis for værdien af selskabets varebeholdning. Vi skal på baggrund heraf tage forbehold for den indregnede værdi af selskabets varebeholdning.

Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

Silkeborg, den 15. februar 2017

One Revision

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Kuno Hesel
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Conny BN Holding ApS

Munklindevej

61 B

7441 Bording

CVR-nr.: 31 49 76 04

Stiftet: 17. juni 2008

Hjemsted: Ikast-Brande

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
8. regnskabsår

Direktion

Conny B. Nygaard

Revision

One Revision, Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Frichsvej 19

8600 Silkeborg

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Conny BN Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Bruttotab	-6.776	-6.326
Driftsresultat	-6.776	-6.326
Øvrige finansielle omkostninger	-404	0
Resultat før skat	-7.180	-6.326
Årets resultat	-7.180	-6.326
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-7.180	-6.326
Disponeret i alt	-7.180	-6.326

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Omsætningsaktiver		
Varer under fremstilling	<u>899.775</u>	<u>899.775</u>
Varebeholdninger i alt	<u>899.775</u>	<u>899.775</u>
Likvide beholdninger	<u>10.542</u>	<u>124.868</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>910.317</u>	<u>1.024.643</u>
Aktiver i alt	<u>910.317</u>	<u>1.024.643</u>

Balance 30. september

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	-55.654	-48.474
Egenkapital i alt	69.346	76.526
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.500	182.647
Anden gæld	835.471	765.470
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	840.971	948.117
Gældsforpligtelser i alt	840.971	948.117
Passiver i alt	910.317	1.024.643

5 Nærtstående parter

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
Selskabet har ikke haft erhvervsmæssig aktivitet i regnskabsåret. Selskabets ejendom er udbudt til salg i opførselsperioden. Det samlede ejendomskompleks omfatter i alt 420 lejligheder og forventes afsluttet i begyndelsen af 2017.		
2. Usikkerhed ved indregning eller måling		
Selskabets ejerlejlighed under opførsel, indregnes i årsrapporten til kontraktlig anskaffelsessum, som varebeholdning. Det samlede ejendomskompleks omfattende 420 lejligheder var projekteret afsluttet ultimo 2011, men er endnu ikke færdiggjort til ibrugtagelse. Projektet forventes afsluttet i 2017. Som følge af den manglende færdiggørelse og markedssituation for fast ejendom, her det ikke været muligt at afprøve markedsværdien gennem salg eller udlejning, hvorfor det ikke kan udelukkes, at den indregnede anskaffelsessum kan afvige fra realisationsværdien eller dagsværdien.		
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	-48.474	-42.148
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-7.180</u>	<u>-6.326</u>
	<u>-55.654</u>	<u>-48.474</u>
5. Nærtstående parter		
Ejerforhold		
Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen: Conny B. Nygaard, Munklindevej 61 B, 7441 Bording		