

# **JENSEN FARM ApS**

Mosevej 2G  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/06/2017**

**Sten Sørensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            JENSEN FARM ApS  
Mosevej 2G  
6000 Kolding

CVR-nr:                    31497345  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Jensen Farm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2016, der påvirker årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 11/06/2017

## Direktion

Sten Sørensen  
Direktør

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere

## Resultatopgørelse

Regnskabets poster er bedste stemmende med selskabets forhold i det hele baseret på anvendelse af historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Resultatopgørelsesposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Anlægsaktiver er medregnet til anskaffelsespriser med fradrag af afskrivninger. Driftsbygninger afskrives over 80 år.

Driftsmidler afskrives over 3-10 år ud over en scrapværdi.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi – sædvanligvis nominel værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominel værdi.

## Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-2.273</b>	<b>50.458</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-100.409	-100.409
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-102.682</b>	<b>-49.951</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-330
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-102.682</b>	<b>-50.281</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-102.682</b>	<b>-50.281</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-102.682	-50.281
<b>I alt</b> .....		<b>-102.682</b>	<b>-50.281</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		17.500.603	17.554.830
Andre investeringsaktiver .....		123.725	169.907
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.624.328</b>	<b>17.724.737</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.624.328</b>	<b>17.724.737</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		352.341	117.822
Andre tilgodehavender .....		2.500.000	2.500.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.852.341</b>	<b>2.617.822</b>
Likvide beholdninger .....			0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.852.341</b>	<b>2.617.822</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>20.476.669</b>	<b>20.342.559</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		3.000.000	3.000.000
Overkurs ved emission .....		15.800.000	15.800.000
Overført resultat .....		-1.129.012	-1.026.330
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>17.670.988</b>	<b>17.773.670</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	4.625
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.805.681	2.564.264
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.805.681</b>	<b>2.568.889</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.805.681</b>	<b>2.568.889</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>20.476.669</b>	<b>20.342.559</b>



# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets formål er at drive virksomhed ved investering i samt ved drift af landbrugsejendomme indenfor EU