



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MKE INVEST APS**

**C/O MARIANNE KOED ENEMARK, ASBOVEJ 7, 6600 VEJEN**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. januar 2019

---

Marianne Enemark

**CVR-NR. 31 49 67 05**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MKE Invest ApS c/o Marianne Koed Enemark Asbovej 7 6600 Vejen
	CVR-nr.: 31 49 67 05 Stiftet: 17. juni 2008 Hjemsted: Vejen Regnskabsår: 1. oktober 2017 - 30. september 2018
<b>Direktion</b>	Marianne Koed Enemark
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Saxo Privatbank Søndergade 24-26 6600 Vejen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for MKE Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 18. december 2018

Direktion:

---

Marianne Koed Enemark

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i MKE Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MKE Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 18. december 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Barrit  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33761

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen forventer at datterselskabernes positive resultater vil fortsætte det kommende år. Selskaberne har de sidste 5 år generet overskud. Ud fra disse forventninger anser ledelsen, at den tabte egenkapital vil kunne reetableres.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>49.896</b>	<b>126</b>
Andre eksterne omkostninger.....		-5.625	-9
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>44.271</b>	<b>117</b>
Finansielle indtægter.....	1	275	0
Andre finansielle omkostninger.....	2	-15.535	-17
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>29.011</b>	<b>100</b>
Skat af årets resultat.....	3	4.595	25
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>33.606</b>	<b>125</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		49.896	364
Overført resultat.....		-16.290	-239
<b>I ALT.....</b>		<b>33.606</b>	<b>125</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		683.479	632
Finansielle anlægsaktiver.....	4	683.479	632
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>683.479</b>	<b>632</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	9
Udskudt skatteaktiv.....		15.867	38
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		26.624	69
Tilgodehavender.....		42.491	116
Likvider.....		749	2
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>43.240</b>	<b>118</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>726.719</b>	<b>750</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		500.000	500
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		413.557	364
Overført overskud.....		-1.346.976	-1.331
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-433.419</b>	<b>-467</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		430.690	416
Anden gæld.....		724.448	796
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	1.155.138	1.212
Anden gæld.....		5.000	5
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.000	5
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.160.138</b>	<b>1.217</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>726.719</b>	<b>750</b>
Eventualposter mv.	7		
Medarbejderforhold	8		



## NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 tkr.	Note	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>1</b>	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	275	0		
	<b>275</b>	<b>0</b>		
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	15.535	17		
	<b>15.535</b>	<b>17</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-26.624	-6		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-19		
Regulering af udskudt skat.....	22.029	0		
	<b>-4.595</b>	<b>-25</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>	
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2017.....		1.146.113		
<b>Kostpris 30. september 2018.....</b>		<b>1.146.113</b>		
Opskrivninger 1. oktober 2017.....		363.661		
Årets opskrivninger .....		69.818		
<b>Opskrivninger 30. september 2018.....</b>		<b>433.479</b>		
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. oktober 2017.....		876.191		
Årets nedskrivning.....		19.922		
<b>Af- og nedskrivninger på goodwill 30. september 2018.....</b>		<b>896.113</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....</b>		<b>683.479</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>	
	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2017.....	500.000	363.661	-1.330.686	-467.025
Forslag til årets resultatdisponering.....		49.896	-16.290	33.606
<b>Egenkapital 30. september 2018.....</b>	<b>500.000</b>	<b>413.557</b>	<b>-1.346.976</b>	<b>-433.419</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	1/10 2017	30/9 2018	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Gæld til tilknyttede virksomheder.	415.741	430.690	0	430.690	
Anden gæld.....	796.448	724.448	0	724.448	
	<b>1.212.189</b>	<b>1.155.138</b>	<b>0</b>	<b>1.155.138</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					 <b>7</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.					
 <b>Medarbejderforhold</b>					 <b>8</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:					
1 (2016/17: 1)					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MKE Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.