

Levo I A/S

Kuldysen 8
2630 Høje-Taastrup
CVR nr. 31 49 37 06

Ekstern årsrapport for 2018/19
(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den / 2020

dirigent

Selskabsoplysninger

Levo I A/S
Kuldysen 8
2630 Høje-Taastrup

CVR-nr.: 31493706
Hjemsted: Høje-Taastrup
Stiftet: 31. maj 2008
Regnskabsår: 2018/19

Direktion

Lennart Pagels

Bestyrelse

Lennart Pagels
Ole Erhardt Pagels
Ole Frands Sigetty

Revision

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
Ragnagade 7, 2100 København Ø
CVR-nr. 31 61 15 20

MMR/KNS
K1728119

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	2

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab 2018/19

Anvendt regnskabspraksis	6
Hoved- og nøgletal koncern	12
Resultatopgørelse	13
Balance.....	14
Egenkapitalopgørelse.....	16
Pengestrømsopgørelse for 2018/19.....	17
Noter	18

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018/19 for Levo I A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høje-Taastrup, den 15. februar 2020

I direktionen:

Lennart Pagels

Høje-Taastrup, den 15. februar 2020

I bestyrelsen:

Lennart Pagels

Ole Erhardt Pagels

Ole Frands Sigetty

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Levo I A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Levo I A/S for regnskabsåret 2018/19, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 2018/19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, med mindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. februar 2020
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 31 61 15 20

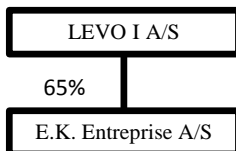
Jan Lundqvist
statsautoriseret revisor
MNE19740

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt foretage investeringer i værdipapir m.v. Koncernens hovedaktivitet er at drive entreprenør- og dertil knyttet virksomhed.

Koncernoversigt:



Ovenstående selskaber indgår i det konsoliderede koncernregnskab.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Driftsrisici og finansielle risici

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for selskabets branche.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Moderselskab:

Årets resultat udgør kr. 1.339.357 mod kr. -769.448 året før.

Egenkapitalen udgør kr. 46.321.950 mod kr. 44.982.593 pr. 30/09 2019.

Koncern:

Årets resultat udgør før fradrag af minoritetsinteresser kr. 2.710.455 mod kr. 568.865 året før.

Egenkapitalen udgør kr. 46.321.950 mod kr. 44.982.593 pr. 30/09 2019.

Ledelsen anser ikke årets resultat som tilfredsstillende men i overensstemmelse med forventningen.

Finansiering

Selskabet har i 2018/19 været selvfinansierende.

Investeringer

Koncernen har i året ikke foretaget større investeringer.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets ledelse forventer en positiv aktivitets- og resultatudvikling i 2018/19. Der er ikke knyttet særlige forudsætninger til forventningerne.

Ledelsen oplyser, at der ikke er særlige risici knyttet til koncernens aktiviteter.

Vidensressourcer

Koncernens produktion er baseret på mangeårig erfaring indenfor entreprenørbranchen.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Selskabet foretager en kontinuerlig tilpasning og forbedring af processerne, der sikrer at selskabet og koncernen vil være markedsførende med hensyn til kvalitet, grøn byggeri m.v.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion m.v.

Koncernens indvirkning på det eksterne miljø sker særligt i områder hvor koncernen udfører større byggeprojekter, hvor der i nogen grad er mulighed for at præge lokalområdet. Koncernen arbejder altid på at medvirke til et harmonisk lokalmiljø samt udvikling af grønne produktionsmetoder.

Ledelsesberetning

Lovpligtig redegørelse om samfundsansvar

Koncernen har ikke nogen vedtagne politikker for samfundsansvar, men viser selvfølgelig i sin ageren samfundsansvar.

Koncernen er beliggende i Danmark og den overvejende del af produktionen sker med egne eller danske håndværkere.

Tilrettelæggelsen af produktionen sker med fokus på et sundt arbejdsmiljø, ligesom der foretages løbende kontrol af arbejdsmiljøet på koncernens byggepladser.

Lovpligtig redegørelse for det underrepræsenterede køn

Ledelsen er opmærksom på reglerne om den kønsmæssige sammensætning af ledelsen. Den aktuelle ledelse i koncernens selskaber er valgt i henhold til eksisterende ejeraftaler, hvilket pt. forhindrer en direkte repræsentation af begge køn i ledelsesorganerne.

Under fremtidige valg til ledelsesorganer vil gældende lovgivning blive iagttaget ved besættelse af ledige stillinger.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Levo I A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstore.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (finansielle aktiver og forpligtelser der ikke indgår i en handelsbeholdning / beholdes til udløb), hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som bekræfter eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Levo I A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, kapitalbesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatopgørelsen og balancen.

RESULTATOPGØRELSE

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, materialer og fremmed arbejde, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan opgøres pålideligt.

Indtægter fra entreprisekontrakter, der ikke opfylder betingelserne for anvendelse af produktionsmetoden efter årsregnskabsloven, indregnes som omsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang (leveringsmetoden).

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Se under aktiver for en beskrivelse af afskrivning på de enkelte aktiver og deres restværdier.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag for virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Grunde, bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris, reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0%
Tekniske installationer.....	10 år	0%
Driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0%
IT.....	3 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af netto-salgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for netto-opskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffels-værdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisation-værdi, hvis denne er lavere. Nettorealisation-værdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdig-gørelsesomkostninger. Nettorealisation-værdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en gruppevis nedskrivning, baseret på virksomhedens erfaringer fra tidligere år.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger, i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger aconto-faktureringer og tab på tilgodehavender. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgssummen.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en begivenhed, indtruffet senest på balancedagen, har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm til investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100) / Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100) / Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100) / Gennemsnitlig egenkapital

Hoved- og nøgletal Koncern

	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Resultat					
Bruttoresultat.....	20.079	23.795	26.628	36.078	41.428
Resultat før finansielle poster	4.231	4.407	8.427	19.431	25.879
Resultat før skat	3.558	983	11.994	21.977	27.190
Årets resultat	2.710	569	9.264	10.580	13.001
Balance					
Aktiver:					
Anlægsaktiver	11.551	8.613	5.570	6.001	6.414
Varebeholdninger	50	50	50	958	958
Tilgodehavender	27.597	28.019	30.906	55.246	15.804
Værdipapir.....	22.379	23.462	29.213	25.969	29.325
Likvide beholdninger	19.163	19.141	33.957	27.954	21.788
Aktiver i alt	80.740	79.285	99.696	116.128	74.289
Passiver:					
Egenkapital	46.322	44.983	45.877	44.375	38.795
Minoritetsinteressers andel.....	5.349	5.168	6.776	9.615	11.144
Hensatte forpligtelser	582	747	978	1.064	1.019
Langfristede gældsforpligtelser	89	0	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	28.398	28.388	46.064	61.074	23.331
Passiver i alt	80.740	79.285	99.695	116.128	74.289

Nøgletal vist %

	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
Afkastningsgrad.....	5%	6%	8%	17%	35%
Soliditetsgrad.....	57%	57%	46%	38%	52%
Egenkapitalforretning.....	6%	1%	21%	25%	39%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning for 2015. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Resultatopgørelse for 2018/19

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
BRUTTOFORTJENESTE		20.079.176	23.794.741	-328.309	-267.800
Personaleomkostninger	1	-15.187.235	-18.673.737	-361.935	-316.749
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-661.199	-714.215	-200.000	-30.000
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		4.230.742	4.406.789	-890.244	-614.549
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	0	2.546.324	2.485.440
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder ...	5	-74.150	0	-74.150	0
Andre finansielle indtægter.....		1.019.885	582.570	1.019.885	582.570
Øvrige finansielle omkostninger.....		-1.618.463	-4.005.914	-1.579.271	-3.953.693
RESULTAT FØR SKAT		3.558.014	983.445	1.022.544	-1.500.232
Skat af årets resultat	2	-847.559	-414.580	316.813	730.784
ÅRETS RESULTAT.....		<u>2.710.455</u>	<u>568.865</u>	<u>1.339.357</u>	<u>-769.448</u>
RESULTATDISPONERING:					
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	0	-1.795.877
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat.....		1.371.098	1.338.314	0	
Overført resultat		1.339.357	-769.448	1.339.357	1.026.429
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0	0	0
Resultatdisponering i alt		<u>2.710.455</u>	<u>568.866</u>	<u>1.339.357</u>	<u>-769.448</u>

Balance pr. 30. september 2019

		AKTIVER			
		Koncern		Moderselskab	
Note		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	Grunde og bygninger	4.139.895	4.216.727	0	0
	Driftsmateriel og inventar.....	864.473	1.394.706	370.000	570.000
	Materielle anlægsaktiver.....	5.004.368	5.611.433	370.000	570.000
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	9.933.393	9.597.069
	Kapitalandele i associerede virksomheder	525.850	200.000	525.850	200.000
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	1.893.000	1.800.000	1.893.000	1.819.333
	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3.880.985	389.985	3.880.985	389.985
	Tilgodehavende selskabsskat	246.300	611.682	246.300	611.682
	Finansielle anlægsaktiver.....	6.546.135	3.001.667	16.479.528	12.618.069
	ANLÆGSAKTIVER.....	11.550.503	8.613.100	16.849.528	13.188.069
	Fremstillede varer og handelsvarer.....	50.000	50.000	0	0
	Varebeholdninger.....	50.000	50.000	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.033.823	26.949.217	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	202.186	0
	Andre tilgodehavender	2.896.970	728.502	2.670.000	658.502
	Tilgodehavende selskabsskat.....	612.293	114.864	612.293	114.864
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	110.916	202.186
	Periodeafgrænsningsposter	54.382	226.788	0	0
	Tilgodehavender.....	27.597.468	28.019.371	3.595.395	975.552
	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	22.379.398	23.462.032	22.379.398	21.354.811
	Værdipapirer og kapitalandele.....	22.379.398	23.462.032	22.379.398	21.354.811
	Likvide beholdninger	19.162.602	19.140.675	3.626.454	9.592.154
	OMSÆTNINGSAKTIVER.....	69.189.468	70.672.078	29.601.247	31.922.517
	AKTIVER.....	80.739.971	79.285.178	46.450.775	45.110.586

Balance pr. 30. september 2019

		PASSIVER			
		Koncern		Moderselskab	
Note		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	Aktiekapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Overført resultat	45.821.950	44.482.593	45.821.950	44.482.593
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
	Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet	46.321.950	44.982.593	46.321.950	44.982.593
	Minoritetsinteresser.....	5.348.751	5.167.653	0	0
	EGENKAPITAL	51.670.700	50.150.246	46.321.950	44.982.593
	Hensættelser til udskudt skat	34.034	104.984	13.640	35.046
6	Andre hensatte forpligtelser	548.338	641.966	0	0
	HENSATTE FORPLIGTELSER	582.372	746.950	13.640	35.046
	Anden gæld	89.338	0	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser	89.338	0	0	0
	Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7.557.536	3.921.358	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.144.877	20.866.862	46.113	24.257
	Anden Gæld.....	2.695.148	3.599.763	69.072	68.690
	Kortfristede gældsforpligtelser	28.397.561	28.387.983	115.185	92.947
	GÆLDSFORPLIGTELSER	28.486.899	28.387.983	115.185	92.947
	PASSIVER	80.739.971	79.285.178	46.450.775	45.110.586
	Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser ...				
7	Nærtstående parter og ejerforhold				
8					

Egenkapitalopgørelse

Koncern	1/10-18	Bevægelser i året	Forslag	30/9-19
			til årets resultatford.	
Aktiekapital	500.000	-	-	500.000
Overført resultat	44.482.593	-	1.339.357	45.821.950
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
I alt	44.982.593	0	1.339.357	46.321.950

Koncern	1/10-17	Bevægelser i året	Forslag	30/9-18
			til årets resultatford.	
Aktiekapital	500.000	-	-	500.000
Overført resultat	45.252.041	-	-769.448	44.482.593
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
I alt	45.752.041	0	-769.448	44.982.593

Moderselskab	1/10-18	Bevægelser i året	Forslag	30/9-19
			til årets resultatford.	
Aktiekapital	500.000	-	-	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi	0	-	0	0
Overført resultat	44.482.593	0	1.339.357	45.821.950
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
I alt	44.982.593	1.339.357	1.339.357	46.321.950

Moderselskab	1/10-17	Bevægelser i året	Forslag	30/9-18
			til årets resultatford.	
Aktiekapital	500.000	-	-	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi	1.795.877	-	-1.795.877	0
Overført resultat	43.456.164	-	1.026.429	44.482.593
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
I alt	45.752.041	0	-769.448	44.982.593

Pengestrømsopgørelse for 2018/19

	Koncern	
	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster	4.230.742	4.406.789
Afskrivninger	661.199	714.215
Andre driftsindtægter	0	-15.000
Ændring i tilgodehavender	919.332	2.611.104
Ændring i leverandørgæld mv.....	9.578	-16.045.574
Øvrige reguleringer	-78.487	-129.041
Pengestrøm fra ordinær drift	5.742.364	-8.457.508
Renteindbetalinger og lignende.....	1.019.885	582.570
Renteudbetalinger og lignende	-1.618.463	-3.259.668
Pengestrømme fra ordinær drift	5.143.786	-11.134.606
Betalt selskabsskat	-1.050.509	-2.914.306
Pengestrømme fra driftsaktivitet	4.093.277	-14.048.912
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-54.132	-840.757
Salg af materielle anlægsaktiver	0	100.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-3.909.850	-4.400.000
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	547.048
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-3.963.982	-4.593.709
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet.....	-1.082.634	-5.751.280
Udbetalt udbytte.....	0	-125.000
Udbytte til Minoritetsinteresser.....	-1.190.000	-1.800.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	-2.272.634	-7.676.280
Ændring i likvider	-2.143.339	-26.318.901
Likvider primo.....	42.602.707	63.170.328
Kursregulering omsætningsværdipapirer og likvide beholdninger.....	1.082.634	5.751.280
Likvide beholdninger, ultimo.....	41.542.002	42.602.707
Likvider fordeles således:		
Likvide beholdninger.....	19.162.602	19.140.675
Værdipapirer.....	22.379.398	23.462.032
Likvide beholdninger, ultimo.....	41.542.000	42.602.707

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	DKK	DKK	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	12.148.008	14.950.714	360.000	315.000
Pensioner	1.700.191	2.207.903	0	0
Andre sociale omkostninger	259.036	435.120	1.935	1.749
Vederlag til direktion.....	1.080.000	1.080.000	0	0
Personaleomkostninger i alt	<u>15.187.235</u>	<u>18.673.737</u>	<u>361.935</u>	<u>316.749</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere.....	<u>25</u>	<u>28</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	DKK	DKK	DKK	DKK
2 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	919.050	525.360	919.050	525.360
Regulering af skat vedrørende tidligere år.....	-541	-19.744	-541	-19.744
Skat af sambeskattede selskaber	0	0	-1.213.916	-1.263.196
Årets regulering af udskudt skat.....	-70.950	-91.036	-21.406	26.796
Skat af årets resultat i alt	<u>847.559</u>	<u>414.580</u>	<u>-316.813</u>	<u>-730.784</u>

Koncern:	Andre anlæg	
	driftsmateriel og inventar	Grunde og bygninger
Anskaffelsessum pr. 1. oktober 2018	5.795.104	5.368.531
Tilgang	54.132	0
Samlet anskaffelsessum pr. 30. september 2019	<u>5.849.236</u>	<u>5.368.531</u>
Afskrivning pr.1. oktober 2018	-4.400.399	-1.151.804
Årets afskrivninger	-584.364	-76.831
Samlede afskrivninger pr. 30. september 2019	<u>-4.984.763</u>	<u>-1.228.636</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2019	<u>864.473</u>	<u>4.139.895</u>

Noter

3 Materielle anlægsaktiver - fortsat

	Andre anlæg driftsmateriel og inventar
Moderselskab:	
Anskaffelsessum pr. 1. oktober 2018	600.000
Samlet anskaffelsessum pr. 30. september 2019	600.000
Afskrivning pr. 1. oktober 2018	-30.000
Årets afskrivninger	-200.000
Samlede afskrivninger pr. 30. september 2019	-230.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2019	370.000

4 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Moderselskab	
	2018/19	2017/18
Kostpris pr. 1. oktober 2018	10.221.655	8.368.703
Tilgang	0	2.400.000
Afgang	0	-547.048
Kostpris pr. 30. september 2019.....	10.221.655	10.221.655
Værdireguleringer pr. 1. oktober 2018	-624.586	1.795.877
Årets resultat	2.546.324	2.485.440
Regulering til indre værdi	0	-705.903
Udbytte	-2.210.000	-4.200.000
Værdireguleringer pr. 30. september 2019	-288.262	-624.586
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2019	9.933.393	9.597.069

		Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Navn	Hjemsted	DKK		DKK	DKK
E.K. Entreprise A/S.....	Danmark	500.000	65%	15.282.144	3.917.422
I alt.....		500.000		15.282.144	3.917.422

Noter

5 Kapitalandele i associerede virksomheder	Moderselskab	
	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. oktober 2018	200.000	0
Tilgang	400.000	200.000
Kostpris pr. 30. september 2019.....	600.000	200.000
Værdireguleringer pr. 1. oktober 2018	0	0
Nedskrivning.....	-74.150	0
Værdireguleringer pr. 30. september 2019.....	-74.150	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2019	525.850	200.000

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital DKK	Stemme- og ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK
Kræmmerhusene ApS (30.9.19)	Danmark	500.000	40%	314.625	-185.375
Draupnir Investment Advisors ApS (31.12.18)	Danmark	122.581	30%	-24.164	-
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2019		622.581		290.461	-185.375

6 Hensættelse til udskudt skat	Koncern		Moderselskab	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	DKK	DKK	DKK	DKK
Materielle anlægsaktiver.....	366.362	345.216	13.640	35.046
Garantihensættelse.....	-120.634	-141.233	0	0
Tilgodehavender	-211.694	-99.000	0	0
Hensættelse til udskudt skat 30. september.....	34.034	104.984	13.640	35.046
Hensættelser til udskudt skat 1. oktober.....	104.984	196.020	35.046	8.250
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen.....	-70.950	-91.036	-21.406	26.796
Hensættelse til udskudt skat 30. september.....	34.034	104.984	13.640	35.046

Noter

7 Eventualforpligtelser

Koncern

Koncernen har i årsregnskabet afsat t.kr. 548 til imødegåelse af garantireparationer.

Koncernen har igennem kreditinstitutter stillet AB92 og ABT93 garantier for ialt tkr. 34.676 pr. 30. september 2019.

Koncernen har indgået operationel leasingaftale vedr. kontorudstyr. Restløbetiden er 30 mdr. og den månedlige minimumsydelse er t.kr. 4, hvorved resthæftelsen pr. 30. september 2019 er t.kr. 115.

Moderselskab

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomster m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat under sambeskatningen udgør t.kr. 202. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter er:

Lennart Pagels

Sophus Bauditsvej 16, 2920 Charlottenlund