

**SØLUND  
EJENDOMSINVEST  
Holding A/S**

Sulsted Landevej 10  
9380 Vestbjerg  
CVR-nr. 31493129

**Årsrapport 01.07.2018 -  
30.06.2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21.10.2019

**Dirigent**

---

Navn: Bo Arvin

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018/19	6
Balance pr. 30.06.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

SØLUND EJENDOMSINVEST Holding A/S  
Sulsted Landevej 10  
9380 Vestbjerg

CVR-nr.: 31493129

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.07.2018 - 30.06.2019

### Bestyrelse

Per Søndergaard Pedersen  
Maryrose Yau Arvin  
Bo Arvin

### Direktion

Bo Arvin

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 for SØLUND EJENDOMSINVEST Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 21.10.2019

### Direktion

Bo Arvin

### Bestyrelse

Per Søndergaard Pedersen

Maryrose Yau Arvin

Bo Arvin

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i SØLUND EJENDOMSINVEST Holding A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SØLUND EJENDOMSINVEST Holding A/S for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 21.10.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

René Winther Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34173

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et overskud på 4.741 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018/19

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(2.699.972)</b>	<b>(592.713)</b>
Personaleomkostninger	1	(423.954)	0
Af- og nedskrivninger		<u>(33.892)</u>	<u>(10.190)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(3.157.818)</b>	<b>(602.903)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.362.976	3.048.459
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		394.124	7.140.925
Andre finansielle indtægter	2	612.612	535.438
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(679.259)</u>	<u>(1.050.674)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.532.635</b>	<b>9.071.245</b>
Skat af årets resultat		<u>208.585</u>	<u>271.442</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>4.741.220</u></b>	<b><u>9.342.687</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		3.000.000	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		7.757.100	10.189.384
Overført resultat		<u>(6.015.880)</u>	<u>(846.697)</u>
		<b><u>4.741.220</u></b>	<b><u>9.342.687</u></b>



## Balance pr. 30.06.2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		32.164	43.163
Indretning af lejede lokaler		253.058	225.576
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>285.222</b>	<b>268.739</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.595.829	54.196.078
Kapitalandele i associerede virksomheder		8.573.970	8.292.061
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5	<b>17.169.799</b>	<b>62.488.139</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>17.455.021</b>	<b>62.756.878</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.274.572	9.479.430
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		824.411	194.640
Udskudt skat		4.577	0
Andre tilgodehavender		4.671.943	10.610.880
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		2.990.779	754.893
Periodeafgrænsningsposter		6.000	3.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>19.772.282</b>	<b>21.042.843</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.734.592	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>10.734.592</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>10.839.426</b>	<b>45.580</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>41.346.300</b>	<b>21.088.423</b>
<b>Aktiver</b>		<b>58.801.321</b>	<b>83.845.301</b>

## Balance pr. 30.06.2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		1.200.000	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.545.883	35.684.321
Overført overskud eller underskud		45.259.803	15.444.217
Forslag til udbytte for regnskabsåret		3.000.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>55.005.686</b>	<b>51.263.538</b>
Udskudt skat		0	920
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>920</b>
Skyldig selskabsskat		2.716.238	457.282
Anden gæld		0	12.279.704
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.716.238</b>	<b>12.736.986</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.382	20.866
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.483	17.844.254
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		133.890	129.796
Anden gæld		921.642	1.848.941
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.079.397</b>	<b>19.843.857</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.795.635</b>	<b>32.580.843</b>
<b>Passiver</b>		<b>58.801.321</b>	<b>83.845.301</b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse for 2018/19

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode</b>	<b>Overført overskud eller underskud</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital primo	135.000	35.684.321	15.444.217
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	(37.545.926)	37.545.926
Kapitalforhøjelse	1.065.000	0	(1.065.000)
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(1.020.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	(349.612)	370.540
Årets resultat	0	7.757.100	(6.015.880)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.200.000</b>	<b>5.545.883</b>	<b>45.259.803</b>

	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital primo	0	51.263.538
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0
Kapitalforhøjelse	0	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	(1.020.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	20.928
Årets resultat	3.000.000	4.741.220
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>3.000.000</b>	<b>55.005.686</b>

## Noter

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	423.954	0
	<b>423.954</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>2</b>	
	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	117.786	271.460
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	12.183	5.773
Renteindtægter i øvrigt	191.976	79.705
Øvrige finansielle indtægter	290.667	178.500
	<b>612.612</b>	<b>535.438</b>
	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	15.184	483.867
Renteomkostninger i øvrigt	513.337	566.807
Dagsværdireguleringer	150.738	0
	<b>679.259</b>	<b>1.050.674</b>

## Noter

	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>	<b>Indretning af lejede lokaler kr.</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	54.994	228.934
Tilgange	0	50.375
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>54.994</b>	<b>279.309</b>
Af- og nedskrivninger primo	(11.831)	(3.358)
Årets afskrivninger	(10.999)	(22.893)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(22.830)</b>	<b>(26.251)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>32.164</b>	<b>253.058</b>
	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>
<b>5. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	18.438.818	8.365.000
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(15.194.902)	0
Tilgange	0	40.000
Afgange	0	(25.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.243.916</b>	<b>8.380.000</b>
Opskrivninger primo	33.247.001	(72.939)
Egenkapitalreguleringer	20.928	0
Andel af årets resultat	7.362.976	394.124
Tilbageførsel ved afgang	(37.418.711)	(127.215)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.212.194</b>	<b>193.970</b>
Nedskrivninger primo	2.510.259	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	(370.540)	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>2.139.719</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.595.829</b>	<b>8.573.970</b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Sølund Glyngøre Invest, Aalborg, 100%  
Sølund, Skagen Invest ApS, Aalborg, 100%  
Sølund Idom Invest ApS, Aalborg, 100%  
Sølund Vadum ApS, Aalborg, 66,66%  
Sølund Niverød Komplementarselskab ApS, Aalborg, 100%  
Sølund Skeldalen Invest ApS, Aalborg, 20% (stemmer 71,42%)

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Højrimmen ApS, Aalborg, 40%  
Teglbakken Niverød P/S, Aalborg 45%  
Teglbakken Byggeselskab P/S, Aalborg, 40%  
Vestergaard Vestbjerg K/S, Aalborg, 40%  
Komplementarselskabet Vestergaard Vestbjerg, Aalborg, 40%

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for Højrimmen ApS' bankgæld stillet kaution i henhold til ejerandel (40%)  
Bankgæld udgør 8.369 t.kr. pr. 30.06.2019

Selskabet har til sikkerhed for Sølund Vadum Invest ApS' bankgæld stillet solidarisk selvskyldnerkaution.  
Selskabets bankgæld udgør 0 kr. pr 30.06.2019

Selskabet har til sikkerhed for Teglbakken Niverød P/S' bankgæld stillet kaution maksimeret til 10.000 t.kr.

Selskabets bankgæld udgør 31.806 t.kr. pr 30.06.2019 med en kreditramme maksimeret til 35.250 t.kr.

Selskabet har til sikkerhed for Vestergaard Vestbjerg K/S' stillet kaution i henhold til ejerandel (40%).  
Bankgæld udgør 5.445 t.kr. pr. 30.06.2019 med en kreditramme maksimeret til 5.500 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter, der indregnes i resultatopgørelsen for den periode lejen omfatter (periodisering).

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, beregnet kautionspræmie samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, dagsværdiregulering af værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Restværdier udgør 0 kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

♥ Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.