

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Saxil & Engel Holding ApS

Kronprinsessevej 3
3480 Fredensborg

CVR-nr. 31 49 26 02

Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 6. juni 2017

Henrik Engel

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 - 6 |
| Resultatopgørelse for 2016 | 7 |
| Balance pr. 31. december 2016 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse for 2016 | 9 |
| Noter | 10 - 11 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Saxil & Engel Holding ApS Kronprinsessevej 3 3480 Fredensborg |
| | CVR-nr.: 31 49 26 02 |
| | Stiftelsesdato: 12. juni 2008 |
| | Hjemsted: Fredensborg |
| | Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016 |
| Direktion | Henrik Engel Charlotte Engel |
| Revisor | Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør |
| | CVR-nr.: 30 19 52 64 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Saxil & Engel Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 6. juni 2017

Direktion

Henrik Engel
Henrik Engel

Charlotte Engel
Charlotte Engel

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i Saxil & Engel Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Saxil & Engel Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 6. juni 2017

CVR-nr. 30 19 52 64

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma



Frantz Slisz

statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 385.488 kr., hvilket ledelsen anser for utilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 459.139 kr. pr. 31. december 2016.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Saxil & Engel Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisteret på balancedagen.

Undladelse af koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

RESULTATOPGØRELSEN

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes dattervirksomhedens resultat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet og datterselskabet er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|-----------------|----------------|
| Bruttotab | | -3.125 | -4.028 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | -384.584 | 131.133 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 1.600 | -19.711 |
| Ordinært resultat før skat | | -386.109 | 107.394 |
| Skat af årets resultat | 1 | 621 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | -385.488 | 107.394 |
| Resultatdisponering: | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | -352.584 | 111.422 |
| Overført resultat | | -32.904 | -4.028 |
| | | -385.488 | 107.394 |

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| AKTIVER | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 321.206 | 705.790 |
| Andre tilgodehavender | | 660 | 660 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 2 | <u>321.866</u> | <u>706.450</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>321.866</u> | <u>706.450</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 122.888 | 124.500 |
| Tilgodehavende skat | | 0 | 14.000 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | 1.612 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | <u>124.500</u> | <u>138.500</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>16.773</u> | <u>3.677</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>141.273</u> | <u>142.177</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u>463.139</u> | <u>848.627</u> |
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 146.206 | 498.790 |
| Overført resultat | | 187.933 | 220.837 |
| EGENKAPITAL I ALT | | <u>459.139</u> | <u>844.627</u> |
| Anden gæld | | 4.000 | 4.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>4.000</u> | <u>4.000</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | | <u>4.000</u> | <u>4.000</u> |
| PASSIVER I ALT | | <u>463.139</u> | <u>848.627</u> |
| Nærtstående parter | 3 | | |
| Eventualforpligtelser | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2016

| | <u>2016</u> kr. | <u>2015</u> kr. |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Selskabskapital: | | |
| Primo | 125.000 | 125.000 |
| Ultimo i alt | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode: | | |
| Primo | 498.790 | 387.368 |
| Tilgang | 0 | 111.422 |
| Afgang | -352.584 | 0 |
| Ultimo | <u>146.206</u> | <u>498.790</u> |
| | | |
| Overført resultat: | | |
| Primo | 220.837 | 224.865 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Afgang | -32.904 | -4.028 |
| Ultimo i alt | <u>187.933</u> | <u>220.837</u> |
| | | |
| Egenkapital i alt | <u>459.139</u> | <u>844.627</u> |

ÅRSREGNSKAB

NOTER

| | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|----------------|----------------|
| 1. Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -621 | 0 |
| Skat af årets resultat | -621 | 0 |
| 2. Finansielle anlægsaktiver | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder: | | |
| Kostpris, primo | 207.000 | 157.000 |
| Tilgang | 0 | 50.000 |
| Afgang | -32.000 | 0 |
| Kostpris, ultimo | 175.000 | 207.000 |
| Opskrivninger, primo | 498.790 | 387.368 |
| Årets resultat vedrørende kapitalandele | -384.584 | 111.422 |
| Tilbageførsel af opskrivning på afhændede aktiver | 32.000 | 0 |
| Opskrivninger, ultimo | 146.206 | 498.790 |
| Regnskabsmæssig værdi, ultimo | 321.206 | 705.790 |
| 3. Nærtstående parter | | |
| Dattervirksomhed 1: | | |
| Virksomhedens CVR-nr.: 31 49 24 91 | | |
| Virksomhedens navn: Dream House ApS | | |
| Virksomhedens hjemsted: Fredensborg | | |
| Ejerandel | 100,00% | 100,00% |
| Egenkapital | 321.206 | 655.790 |
| Årets resultat | -334.584 | 131.133 |
| Dattervirksomhed 2: | | |
| Virksomhedens CVR-nr.: 37 03 35 29 | | |
| Virksomhedens navn: Tennahill ApS | | |
| Virksomhedens hjemsted: Fredensborg | | |
| Ejerandel | 100,00% | 100,00% |
| Egenkapital | -14.637 | 50.000 |
| Årets resultat | -64.637 | 0 |
| Associeret virksomhed 1: | | |
| Virksomhedens CVR-nr.: 35 66 83 65 | | |
| Virksomhedens navn: Justty.dk ApS | | |
| Virksomhedens hjemsted: København | | |
| Ejerandel | 0,00% | 40,00% |
| Egenkapital | 0 | -221.565 |
| Årets resultat | 0 | -270.843 |
| 4. Eventualforpligtelser | | |

Selskabet og datterselskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

ÅRSREGNSKAB

NOTER

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.