



# Bækkelundgård ApS

## Årsrapport 2019

**CVR: 31492459**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**TYRSBJERGVEJ 42, 5210 ODENSE NV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 07-07-2020

---

Gudrun Ploug-Sørensen



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
Østervrå  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Bækkelundgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NV, den 07-07-2020

## DIREKTION

---

Lars Ploug-Sørensen

## BESTYRELSE

---

Gudrud Ploug-Sørensen

---

Ane Ploug-Sørensen

---

Lars Ploug-Sørensen

# REVISORS ERKLÆRING

Til den daglige ledelse i Bækkelundgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækkelundgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 07-07-2020

Velas

CVR nr. 26935865

---

Svend Erik Rasmussen

Reg. revisor

MNE nr. mne7645

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Bækkelundgård ApS  
Tyrbjergvej 42  
5210 Odense NV

Telefon:  
CVR-nr.: 31492459  
Stiftet: 05-08-2008  
Hjemsted: Odense Kommune

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.

## **BESTYRELSE**

Gudrud Ploug-Sørensen  
Ane Ploug-Sørensen  
Lars Ploug-Sørensen

## **DIREKTION**

Lars Ploug-Sørensen

## **REVISOR**

Velas  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er udlejning af bygninger og bortforpagtning af jord.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord og grunde optages til kostpris og indregnes efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerende af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger på bygninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stuehus og udlejningsejendomme	50 år	50-100 %
Øvrige bygninger	20-40 år	0-20 %

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages afskrivninger efter saldometoden på driftsmateriel og inventar baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg	10-20 år	0-20 %
Driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-20 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Unoterede aktier fra Axzon er indregnet under omsætningsaktiver til anskaffelsseværdi

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Låneomkostninger og kurstab under 100.000 kr. indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i det år lån optages.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-130.595</b>	<b>-8.785</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-146.885	-152.424
Andre driftsomkostninger	-82.937	-77.920
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-360.417</b>	<b>-239.129</b>
Finansielle indtægter	764.771	241.542
Finansielle omkostninger	-47.888	-367.665
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>356.466</b>	<b>-365.252</b>
Skat af årets resultat	2.606	169.999
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>359.072</b>	<b>-195.253</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	359.072	-195.253
<b>Disponering i alt</b>	<b>359.072</b>	<b>-195.253</b>

# BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	11.212.760	11.212.760
Bygninger og installationer	7.325.467	7.440.973
Produktionsanlæg og maskiner	177.821	209.200
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>18.716.048</b>	<b>18.862.933</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>18.716.048</b>	<b>18.862.933</b>
Råvarer og hjælpematerialer	84.737	113.820
Varer under fremstilling	42.975	41.515
Fremstillede varer og handelsvarer	231.447	0
<b>Varebeholdninger</b>	<b>359.159</b>	<b>155.335</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	453.687	483.788
Andre tilgodehavender	123.175	22.970
Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	4.426	0
Periodeafgrænsningsposter	7.022	20.073
<b>Tilgodehavender</b>	<b>588.310</b>	<b>526.831</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.751.942	9.258.210
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>9.751.942</b>	<b>9.258.210</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>355.506</b>	<b>402.172</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>11.054.917</b>	<b>10.342.548</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>29.770.965</b>	<b>29.205.481</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	150.000	150.000
	Overført resultat	28.808.488	28.449.416
1	<b>Egenkapital</b>	<b>28.958.488</b>	<b>28.599.416</b>
	Hensættelser til udskudt skat	437.400	440.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>437.400</b>	<b>440.000</b>
	Gæld til kreditinstitutter	657	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	374.420	160.260
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1	5.805
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>375.078</b>	<b>166.065</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>375.078</b>	<b>166.065</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>29.770.965</b>	<b>29.205.481</b>

# NOTER

1	EGENKAPITAL			
		Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	Primo	150.000	28.449.416	28.599.416
	Forslag til resultatdisponering		359.072	359.072
	<b>Ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>28.808.488</b>	<b>28.958.488</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	150	150	150	150	150
Overkurs ved emission	38.914				
Overført resultat	-9.965	28.980	28.645	28.449	28.808
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>29.099</b>	<b>29.130</b>	<b>28.795</b>	<b>28.599</b>	<b>28.958</b>

