

STILLING EJENDOM A/S

, Smørum Bygade 28

2765 Smørum

(CVR-nr. 31 49 20 33)

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2023**

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 18. marts 2024

Direktør Ole Stilling
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	9
Balance pr. 31. december 2023	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Stilling Ejendom A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 14. marts 2024

Direktion

Ole Stilling-Petersen
direktør

Bestyrelse

Henrik Stilling
formand

Ole Stilling

Anders Stilling

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapitalejeren i Stilling Ejendom A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Stilling Ejendom A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ballerup, den 14. marts 2024

Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard

CVR-nr. 18 19 21 95

Peter Christoffersen
registreret revisor
MNE-nr. mne16030

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Stilling Ejendom A/S Smørum Bygade 28 2765 Smørum CVR-nr.: 31 49 20 33 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Hjemsted: Egedal
Bestyrelse	Henrik Stilling, formand Ole Stilling Anders Stilling
Direktion	Ole Stilling-Petersen, direktør
Revisor	Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard Borupvang 3,2 2750 Ballerup

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er handel, udlejning og administration af ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på kr. 18.257, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 492.159.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Stilling Ejendom A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-11.720	-41.517
Bruttoresultat		-11.720	-41.517
Personaleomkostninger		-6.537	0
Finansielle omkostninger	1	0	-1.625
Resultat før skat		-18.257	-43.142
Skat af årets resultat	2	0	-178
Årets resultat		-18.257	-43.320
Foreslået udbytte		0	450.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-100.393
Overført resultat		-18.257	-392.927
		-18.257	-43.320

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	3	<u>361.480</u>	<u>361.480</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>361.480</u>	<u>361.480</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>361.480</u>	<u>361.480</u>
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>450.000</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>450.000</u>
Likvide beholdninger		<u>140.679</u>	<u>458.936</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>140.679</u>	<u>908.936</u>
Aktiver i alt		<u><u>502.159</u></u>	<u><u>1.270.416</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		-7.841	310.416
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	450.000
Egenkapital		492.159	1.260.416
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		10.000	10.000
Gældsforpligtelser i alt		10.000	10.000
Passiver i alt		502.159	1.270.416

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	310.416	450.000	1.260.416
Betalt ordinært udbytte	0	0	-450.000	-450.000
Udlodning af ekstraordinært udbytte	0	-300.000	300.000	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	-18.257	0	-18.257
Egenkapital 31. december 2023	500.000	-7.841	0	492.159

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.
1 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	0	1.660
Rentetillæg selskabsskat	0	-35
	<u>0</u>	<u>-35</u>
	<u>0</u>	<u>1.625</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	178
	<u>0</u>	<u>178</u>
	<u>0</u>	<u>178</u>
	2023 kr.	2022 kr.
3 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2023	661.747	661.747
Kostpris 31. december 2023	661.747	661.747
	<u>661.747</u>	<u>661.747</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-300.267	0
Udbytte modtaget	0	-300.267
	<u>0</u>	<u>-300.267</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	-300.267	-300.267
	<u>-300.267</u>	<u>-300.267</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>361.480</u>	<u>361.480</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Yadi-Aluproff S.L.	Spanien	20%

NOTER

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerheder

Ole Stilling

Navnet returneret af dansk MitID var:
Ole Stilling-Petersen
Direktør
ID: 787a91df-81f3-448a-a62b-1c89561ba431
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2024 kl.: 20:57:38
Underskrevet med MitID



Ole Stilling

Navnet returneret af dansk MitID var:
Ole Stilling-Petersen
Bestyrelsesmedlem
ID: 787a91df-81f3-448a-a62b-1c89561ba431
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2024 kl.: 20:57:38
Underskrevet med MitID



Ole Stilling

Navnet returneret af dansk MitID var:
Ole Stilling-Petersen
Dirigent
ID: 787a91df-81f3-448a-a62b-1c89561ba431
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2024 kl.: 20:57:38
Underskrevet med MitID



Henrik Stilling

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Stilling-Petersen
Bestyrelsesformand
ID: cdbc89b3-0900-45ad-a685-120831925596
Tidspunkt for underskrift: 19-03-2024 kl.: 09:52:21
Underskrevet med MitID



Anders Stilling

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anders Stilling-Petersen
Bestyrelsesmedlem
ID: 74c430a7-1749-4e52-8ac5-1a4be870dc37
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2024 kl.: 18:27:32
Underskrevet med MitID



Peter Christoffersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Peter Krog Christoffersen
Revisor
ID: 004563b4-35d8-418d-b989-68da3eb4a5ce
Tidspunkt for underskrift: 19-03-2024 kl.: 10:05:41
Underskrevet med MitID

