

# Stilling Ejendom A/S

Smørum Bygade 28  
2765 Smørum  
CVR-nr. 31 49 20 33

## REVISION & RÅDGIVNING

## Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. januar 2019

Ole Stilling-Petersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Stilling Ejendom A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 21. januar 2019

### Direktion

Ole Stilling-Petersen

### Bestyrelse

Henrik Stilling-Petersen  
Formand

Anders Stilling-Petersen

Ole Stilling-Petersen

### Til kapitalejerne i Stilling Ejendom A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stilling Ejendom A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 21. januar 2019

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Palle Valentin Kubach

statsautoriseret revisor  
mne16567

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Stilling Ejendom A/S Smørum Bygade 28 2765 Smørum  CVR-nr.: 31 49 20 33 Stiftet: 18. juni 2008 Hjemsted: Smørum Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Stilling-Petersen, Formand Anders Stilling-Petersen Ole Stilling-Petersen
<b>Direktion</b>	Ole Stilling-Petersen
<b>Revision</b>	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th. 2605 Brøndby
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank A/S
<b>Associeret virksomhed</b>	Yadi-Aluproff S.L., Spanien

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af handel, udlejning og administration af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 96.803, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 3.408.090

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Der er i 2018 solgt en ejendom til 24,5 mio. kr.



Årsrapporten for Stilling Ejendom A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende husleje indregnes som omsætning i takt med leveringen.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Investerings ejendommen udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Efter første indregning måles investeringsejendommen til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendommen indregnes i resultatopgørelsen.

Ved måling af dagsværdi er anvendt ejendomsmæglervurdering.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres mod regnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2018	2017
Nettoomsætning	828.201	5.894.570
Andre eksterne omkostninger	-2.080.399	-2.674.290
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-1.252.198</b>	<b>3.220.280</b>
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver	0	-3.800.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.252.198</b>	<b>-579.720</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	93.428
Andre finansielle indtægter	8	236.694
1 Øvrige finansielle omkostninger	-737.622	-4.959.481
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.989.812</b>	<b>-5.209.079</b>
2 Skat af årets resultat	2.086.615	1.222.652
<b>Ordinært resultat efter skat</b>	<b>96.803</b>	<b>-3.986.427</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>96.803</b>	<b>-3.986.427</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	13.800.000	2.700.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	100.393
Udbytte for regnskabsåret	2.010.000	0
Disponeret fra overført resultat	-15.713.197	-6.786.820
<b>Disponeret i alt</b>	<b>96.803</b>	<b>-3.986.427</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>			
Note		2018	2017
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	0	24.500.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	0	24.500.000
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	661.747	661.747
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	912.115
	Finansielle anlægsaktiver i alt	661.747	1.573.862
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>661.747</b>	<b>26.073.862</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	76.367
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	1.404.000
	Tilgodehavende selskabsskat	65.664	0
	Andre tilgodehavender	336.316	1.370.085
	Periodeafgrænsningsposter	0	33.609
	Tilgodehavender i alt	401.980	2.884.061
	Likvide beholdninger	2.361.363	28.723.848
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.763.343</b>	<b>31.607.909</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.425.090</b>	<b>57.681.771</b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>			
Note		2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	100.393	100.393
	Overført resultat	797.697	16.510.894
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.010.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.408.090</b>	<b>17.111.287</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	0	4.787.577
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>4.787.577</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Gæld til realkreditinstitutter	0	28.023.172
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	-99.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	27.924.172
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	2.471.394
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.000	1.062.004
	Selskabsskat	0	2.974.268
	Anden gæld	0	1.351.069
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17.000	7.858.735
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.000</b>	<b>35.782.907</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.425.090</b>	<b>57.681.771</b>

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	100.393	16.510.894	0	17.111.287
Resultatandel	0	0	-15.713.197	2.010.000	-13.703.197
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	13.800.000	0	13.800.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-13.800.000	0	-13.800.000
	<b>500.000</b>	<b>100.393</b>	<b>797.697</b>	<b>2.010.000</b>	<b>3.408.090</b>



## Noter

	2018	2017
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	737.622	4.959.481
	<b>737.622</b>	<b>4.959.481</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	2.734.336	2.974.268
Årets regulering af udskudt skat	-4.787.577	-4.196.920
Regulering af tidligere års skat	-33.374	0
	<b>-2.086.615</b>	<b>-1.222.652</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2018	24.500.000	36.418.798
Korrektion som følge af ændret regnskabspraksis	0	2.575.690
Afgang i årets løb	-24.500.000	-18.724.581
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>20.269.907</b>
Opskrivninger 1. januar 2018	0	20.581.202
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>20.581.202</b>
Korrektion som følge af ændret regnskabspraksis	0	-2.575.690
Årets nedskrivninger	0	-3.800.000
Årets tilbageføre værdireguleringer	0	-9.975.419
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>-16.351.109</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>24.500.000</b>

## Noter

	31/12 2018	31/12 2017
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2018	0	29.500.000
Afgang i årets løb	0	-29.500.000
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. januar 2018	0	-10.727.764
Andre kapitalbevægelser 1	0	10.727.764
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2018	561.354	561.354
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>561.354</b>	<b>561.354</b>
Opskrivninger 1. januar 2018	100.393	6.965
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	93.428
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	<b>100.393</b>	<b>100.393</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>661.747</b>	<b>661.747</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Yadi-Aluproff S.L.	Spanien	20 %
<b>6. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	0	30.494.566
Heraf forfalder inden for 1 år	0	-2.471.394
	<b>0</b>	<b>28.023.172</b>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2018.		

### Ole Stilling-Petersen

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-643224114846  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2019 kl.: 09:58:57  
Underskrevet med NemID

### Ole Stilling-Petersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-643224114846  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2019 kl.: 09:58:57  
Underskrevet med NemID

### Ole Stilling-Petersen

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-643224114846  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2019 kl.: 09:58:57  
Underskrevet med NemID

### Henrik Stilling-Petersen

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-371460365402  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2019 kl.: 17:53:43  
Underskrevet med NemID

### Anders Stilling-Petersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-129791736259  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2019 kl.: 12:43:50  
Underskrevet med NemID

### Palle Kubach

Som Revisor NEM ID  
RID: 38988111  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2019 kl.: 22:43:44  
Underskrevet med NemID