



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

VVS COMFORT A/S  
SINDALSVEJ 15, 8240 RISSKOV  
ÅRSRAPPORT  
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. marts 2016

---

Thomas Heintzelmann

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	VVS Comfort A/S Sindalsvej 15 8240 Risskov
	CVR-nr.: 31 49 13 63 Stiftet: 18. juni 2008 Hjemsted: Risskov Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Bjarne Ørsted, formand Palle Overby Ib Frede Andersen Lars Hartmann Handest Michael Sarma
<b>Direktion</b>	Bjarne Rasmussen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 4 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for VVS Comfort A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 22. februar 2016

Direktion

\_\_\_\_\_  
Bjarne Rasmussen

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Bjarne Ørsted  
Formand

\_\_\_\_\_  
Palle Overby

\_\_\_\_\_  
Ib Frede Andersen

\_\_\_\_\_  
Lars Hartmann Handest

\_\_\_\_\_  
Michael Sarma

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i VVS Comfort A/S*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for VVS Comfort A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 22. februar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper L. Christensen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er køb og salg af VVS og/eller el-artikler, herunder kædedrift samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er væsentligt forbedret i forhold til sidste år og selskabet følger den lagte plan for at sikre en positiv drift i de kommende år.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for VVS Comfort A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.191.112</b>	<b>1.845.743</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.816.255	-1.699.059
Af- og nedskrivninger.....		-233.256	-350.464
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>141.601</b>	<b>-203.780</b>
Andre finansielle indtægter.....		100	382
Andre finansielle omkostninger.....		-37.755	-15.672
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>103.946</b>	<b>-219.070</b>
Skat af årets resultat.....	2	-51.105	36.121
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>52.841</b>	<b>-182.949</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		52.841	-182.949
<b>I ALT</b> .....		<b>52.841</b>	<b>-182.949</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Udviklingsomkostninger.....		541.354	418.548
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>541.354</b>	<b>418.548</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		20.988	20.297
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>20.988</b>	<b>20.297</b>
Lejededesitum.....		91.125	91.125
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>91.125</b>	<b>91.125</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>653.467</b>	<b>529.970</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		573.408	686.199
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>573.408</b>	<b>686.199</b>
Tilgodehavender fra salg.....		823.654	1.127.085
Udskudt skatteaktiv.....		342.690	393.795
Andre tilgodehavender.....		15.599	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		14.000	0
Periodeafgrænsningsposter.....		424.360	277.450
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.620.303</b>	<b>1.798.330</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>7.019</b>	<b>73.935</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.200.730</b>	<b>2.558.464</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.854.197</b>	<b>3.088.434</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		1.080.000	1.080.000
Overført overskud.....		-321.826	-374.667
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>758.174</b>	<b>705.333</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		356.490	423.546
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		967.628	1.480.072
Anden gæld.....		598.419	414.983
Periodeafgrænsningsposter.....		173.486	64.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.096.023</b>	<b>2.383.101</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.096.023</b>	<b>2.383.101</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.854.197</b>	<b>3.088.434</b>
Eventualposter mv.	6		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	1.635.122	1.589.870	
Pensioner.....	124.576	69.954	
Andre omkostninger til social sikring.....	19.408	15.419	
Andre personaleomkostninger.....	37.149	23.816	
	<b>1.816.255</b>	<b>1.699.059</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	51.105	-36.121	
	<b>51.105</b>	<b>-36.121</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Udviklings- omkostninger	
Kostpris 1. januar 2015.....		2.176.475	
Tilgang.....		385.864	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>2.562.339</b>	
Afskrivninger 1. januar 2015.....		1.806.038	
Årets afskrivninger .....		214.947	
<b>Afskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>2.020.985</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>541.354</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2015.....		346.026	
Tilgang.....		19.000	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>365.026</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		325.729	
Årets afskrivninger .....		18.309	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>344.038</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>20.988</b>	

## NOTER

Note

**Egenkapital**

5

	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	1.080.000	-374.667	705.333
Forslag til årets resultatdisponering.....		52.841	52.841
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>1.080.000</b>	<b>-321.826</b>	<b>758.174</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiekapital</b>		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Aktier, 1.080 stk. a nom. 1.000 kr.....	1.080.000	1.080.000
	<b>1.080.000</b>	<b>1.080.000</b>

**Eventualposter mv.**

6

Der påhviler VVS Comfort A/S huslejekforpligtelser ved eventuel fraflytning af lejemål på 6 måneders husleje, svarende til 100 tkr.

Selskabet har indgået en aftale om levering af bogholderi, ledelse og administration. Aftalen har en opsigelsesperiode på 12 måneder. Det årlige honorar udgjorde 521 tkr. i 2015.