

WW af Maj 2008 ApS

CVR-nr. 31 49 11 69

Kirkevænget 14
2500 Valby

Årsrapport 2022

(regnskabsperiode 1. januar 2022 - 31. december 2022)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 9. juni 2023

Claus William Wessel Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæringer	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for WW af Maj 2008 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 9. juni 2023

I direktionen:

Claus William Wessel Jensen



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i WW af Maj 2008 ApS

Konklusion

regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang (fortsat)

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang (fortsat)

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F., den 9. juni 2023

Andersen

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 10 10 84 54

Martin Oluf Andersen
statsautoriseret revisor
mne30250



Selskabsoplysninger

Selskabet WW af Maj 2008 ApS
Kirkevænget 14
2500 Valby

CVR-nr.: 31 49 11 69
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Claus William Wessel Jensen

Revisor Andersen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Slotsbryggen 14A
4800 Nykøbing F.



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
Bruttotab		-238.757	-929.766
Personaleomkostninger	1	-459.124	-460.431
Af- og nedskrivninger		-53.720	-47.180
Nedskrivning af omsætningsaktiver		-2.568.382	-6.832.121
Driftsresultat		-3.319.983	-8.269.498
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede		0	-40.000
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		10.911	4.235
Finansielle indtægter		228.627	4.323.039
Finansielle omkostninger		-7.699.236	-107.783
Ordinært resultat før skat		-10.779.681	-4.090.007
Skat af årets resultat	2	823.464	-615.648
Årets resultat		-9.956.217	-4.705.655
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-10.074.017	-4.820.055
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret		0	0
Disponeret i alt		-9.956.217	-4.705.655



Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2022	2021
Grunde og bygninger	3	3.728.800	3.782.520
Materielle anlægsaktiver		3.728.800	3.782.520
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	0
Kapitalinteresser	5	1	1
Finansielle anlægsaktiver		1	1
Anlægsaktiver		3.728.801	3.782.521
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		100.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		33.182	54.600
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	1.342.607
Udskudte skatteaktiver	6	800.000	0
Andre tilgodehavender		187.747	979.800
Periodeafgrænsningsposter		13.612	0
Kortfristede tilgodehavender		1.134.541	2.377.007
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	13.110.850	23.666.056
Likvide beholdninger		34.121	8.813
Omsætningsaktiver		14.279.512	26.051.876
Aktiver i alt		18.008.313	29.834.397



Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2022	2021
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		13.894.236	23.968.253
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Egenkapital		14.137.036	24.207.653
Hensættelser til udskudt skat		0	23.464
Hensatte forpligtelser		0	23.464
Kreditinstitutter		3.687.859	4.386.222
Leverandører af varer og tjenesteydelser		40.000	731.356
Selskabsskat		0	407.091
Anden gæld		143.418	78.611
Kortfristede gældsforpligtelser		3.871.277	5.603.280
Gældsforpligtelser		3.871.277	5.603.280
Passiver i alt		18.008.313	29.834.397
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Særlige poster	10		



Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat		
Saldo primo	23.968.253	28.788.308
Årets resultat	-10.074.017	-4.820.055
Overført fra overkurs ved emission	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo	<u>13.894.236</u>	<u>23.968.253</u>
Foreslået udbytte		
Saldo primo	114.400	113.000
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	0
Udbetalt udbytte	-114.400	-113.000
Årets resultat	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
Saldo ultimo	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
Egenkapital	<u>14.137.036</u>	<u>24.207.653</u>



Noter

	2022	2021
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	454.864	454.864
Pensioner	0	0
Omkostninger til social sikring	4.260	5.567
	459.124	460.431
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	1	1
2 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	589.622
Regulering af udskudt skat	-823.464	25.114
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	912
	-823.464	615.648
3 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	3.837.200	3.750.000
Årets tilgang	0	87.200
Årets afgang	0	0
	3.837.200	3.837.200
Afskrivninger 1. januar	54.680	7.500
Årets afskrivninger	53.720	47.180
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	108.400	54.680
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.728.800	3.782.520



Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	40.000	40.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Kostpris 31. december	40.000	40.000
	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-40.000	0
Årets nedskrivninger	0	-40.000
	<u>-40.000</u>	<u>-40.000</u>
Værdireguleringer 31. december	-40.000	-40.000
	<u>-40.000</u>	<u>-40.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	5.400.000	5.400.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>5.400.000</u>	<u>5.400.000</u>
Kostpris 31. december	5.400.000	5.400.000
	<u>5.400.000</u>	<u>5.400.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-5.399.999	-5.399.999
Årets nedskrivninger	0	0
	<u>-5.399.999</u>	<u>-5.399.999</u>
Værdireguleringer 31. december	-5.399.999	-5.399.999
	<u>-5.399.999</u>	<u>-5.399.999</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1</u>	<u>1</u>
6 Udskudte skatteaktiver		
Andre tilgodehavender på t.kr. 800 forventes at indgå i balancen mere end 12 måneder efter balancedagen.		



Noter

7 Andre værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer	13.110.850
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret tab.	<u>6.467.099</u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en restløbetid på 8 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på t.kr. 7, i alt t.kr. 56.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

10 Særlige poster

Selskabet har i året nedskrevet sit tilgodehavende hos kapitalinteresser med t.kr. 2.443. Beløbet er indregnet i regnskabsposten "nedskrivning af omsætningsaktiver".



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger mv. til selskabets personale.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes udbytte, renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og tab, vedrørende andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Forventet restværdi</u>
Bygninger	50 år	1.500 t.kr.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede kapitalandele måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

WW af Maj 2008 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claus William Wessel Jensen

Direktør

Serienummer: 29e2fb41-8903-4ba2-badf-b6d11b24e6c0

IP: 83.60.xxx.xxx

2023-06-11 20:30:03 UTC



Martin Oluf Andersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:10108454-RID:55252089

IP: 83.93.xxx.xxx

2023-06-11 20:31:46 UTC



Claus William Wessel Jensen

Dirigent

Serienummer: 29e2fb41-8903-4ba2-badf-b6d11b24e6c0

IP: 83.60.xxx.xxx

2023-06-13 20:42:08 UTC



Penneo dokumentnøgle: FEE65-NMMLI-UZOQC-PSC65-2N17E-6J3DM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>