

## L . Korsgaard Holding ApS

Nørreriisvej 7

8382 Hinnerup

CVR-nr. 31490022

### Årsrapport

01-07-2019 - 30-06-2020

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23-12-2020

---

Lennart Korsgaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 for L . Korsgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses fortsat som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 23-12-2020

### Direktion

Lennart Korsgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i L . Korsgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for L . Korsgaard Holding ApS for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 23-12-2020

**TJEK Revision & Rådgivning**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen  
Registreret revisor  
mne867

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	L . Korsgaard Holding ApS Nørreriisvej 7 8382 Hinnerup
Telefon	40536001
E-mail	lennart@mail.dk
CVR-nr.	31490022
Stiftelsesdato	16-06-2008
Regnskabsår	01-07-2019 - 30-06-2020
<b>Direktion</b>	Lennart Korsgaard
<b>Revisor</b>	TJEK Revision & Rådgivning Godkendt Revisionsaktieselskab Asmildklostervej 11 8800 Viborg
CVR-nr.	36563877

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel, industri, investeringer og dermed beslægtet virksomhed, herunder at besidde aktier og anpartar og at investere i fast ejendom såvel i Danmark som i udlandet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 udviser et resultat på kr. -52.745, og selskabets balance pr. 30-06-2020 udviser en balancesum på kr. 150.000, og en egenkapital på kr. 100.968.

Ejendomsmarkedet i det underliggende selskab, Obton Ejendomme Dubai II A/S, har udviklet sig i ugunstig retning.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

På selskabets ordinære generalforsamling stilles forslag om selskabets opløsning ved betalingserklæring, når kapitalandelene i Obton Ejendomme Dubai II A/S er afhændet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for L . Korsgaard Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter fra andre værdipapirer og kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes ændringer i dagsværdien for kapitalandele i unoterede selskaber.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttotab		-8.009	-2.603
Driftsresultat		<u>-8.009</u>	<u>-2.603</u>
Finansielle omkostninger		-44.736	-7.075
Resultat før skat		<u>-52.745</u>	<u>-9.678</u>
Årets resultat		<u>-52.745</u>	<u>-9.678</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-52.745</u>	<u>-9.678</u>
Resultatdisponering		<u>-52.745</u>	<u>-9.678</u>

**Balance 30. juni 2020**

	<b>Note</b>	<b>2020 kr.</b>	<b>2019 kr.</b>
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	150.000	194.736
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>150.000</b>	<b>194.736</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>150.000</b>	<b>194.736</b>
<b>Aktiver</b>		<b>150.000</b>	<b>194.736</b>

## Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-24.032	28.713
<b>Egenkapital</b>	2	<b>100.968</b>	<b>153.713</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		46.032	41.023
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>49.032</b>	<b>41.023</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>49.032</b>	<b>41.023</b>
<b>Passiver</b>		<b>150.000</b>	<b>194.736</b>

## Noter

	2019/20	2018/19
<b>1. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	500.000	500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-305.264	-298.189
Årets regulering	-44.736	-7.075
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-350.000</b>	<b>-305.264</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>194.736</b>

Kapitalandele består af en ejerandel på 500.000 kr. nominelt i selskabet Obton Ejendomme Dubai II A/S med en samlet aktiekapital på 72.230.000 kr.

## 2. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	28.713	153.713
Årets resultat		-52.745	-52.745
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-24.032</b>	<b>100.968</b>