

# Mity Holding ApS

Stadion Allé 14, 2.th

8000 Aarhus C

CVR-nr. 31489989

## Årsrapport for 2023

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20-06-2024

---

Marianne Mørch  
Dirigent

PARK ALLÉ 5,4. 8000 AARHUS C  
TEL 86195211  
FAX 86199471  
EMAIL bendt@stendahl.dk  
WEB www.stendahl.dk

REGISTRERET REVISOR  
BENDT STENDAHL

DANSKE  
REVISORER

FSK\*

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for Mity Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 16-05-2024

**Direktion**

Marianne Mørch  
direktør

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab****Til den daglige ledelse i Mity Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Mity Holding ApS for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 16-05-2024

**Revisionsfirmaet Bendt Stendahl**

CVR-nr. 86046717

Bendt Stendahl  
Registreret revisor  
mne1480

**Virksomhedsoplysninger**

**Virksomheden** Mity Holding ApS  
Stadion Allé 14, 2.th  
8000 Aarhus C

CVR-nr. 31489989  
Stiftelsesdato 09-06-2008  
Hjemsted Århus  
Regnskabsår 01-01-2023 - 31-12-2023

**Direktion** Marianne Mørch

**Revisor** Revisionsfirmaet Bendt Stendahl  
Park Allé 5, 4.  
8000 Aarhus C

Telefon 86195211  
E-mail [info@stendahl.dk](mailto:info@stendahl.dk)  
Hjemmeside [www.stendahl.dk](http://www.stendahl.dk)  
CVR-nr. 86046717

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at fungere som holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. 107.194, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 568.650, og en egenkapital på kr. 565.421.

### Virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision

Regnskabet er ikke revideret, og virksomheden opfylder betingelserne herfor.

**Resultatopgørelse**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.000</b>	<b>-9.364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9.000</b>	<b>-9.364</b>
Indtægter af kapitalinteresser		100.000	114.400
Andre finansielle indtægter		18.314	1.492
Andre finansielle omkostninger		-74	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>109.240</b>	<b>106.528</b>
Skat af årets resultat		-2.046	-2.678
<b>Årets resultat</b>		<b>107.194</b>	<b>103.850</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	58.900
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	500
Overført resultat		46.194	44.450
<b>Resultatdisponering</b>		<b>107.194</b>	<b>103.850</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	141.667	141.667
Andre værdipapirer og kapitalandele		316.944	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>458.611</b>	<b>141.667</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>458.611</b>	<b>141.667</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	10.887
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>10.887</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>110.039</b>	<b>374.726</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>110.039</b>	<b>385.613</b>
<b>Aktiver</b>		<b>568.650</b>	<b>527.280</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		379.421	333.227
Udbytte for regnskabsåret		61.000	58.900
<b>Egenkapital</b>		<b>565.421</b>	<b>517.127</b>
Selskabsskat		2.046	0
Anden gæld		1.183	10.153
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.229</b>	<b>10.153</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.229</b>	<b>10.153</b>
<b>Passiver</b>		<b>568.650</b>	<b>527.280</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		



**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 01-01-2023	125.000	333.227	58.900	517.127
Betalt udbytte			-58.900	-58.900
Årets resultat		46.194	61.000	107.194
<b>Egenkapital 31-12-2023</b>	<b>125.000</b>	<b>379.421</b>	<b>61.000</b>	<b>565.421</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

			2023	2022
<b>1. Oplysninger om associerede virksomheder</b>				
<i>Associerede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Ejendommen Sankt Knuds Torv ApS	Aarhus	33,33	11.577.591	527.124
			<b>11.577.591</b>	<b>527.124</b>

**2. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Mity Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den associerede virksomhed i ejerperioden.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Marianne Mørch

### Direktør

På vegne af: Mity Holding ApS

Serienummer: 7134b0cf-245c-429f-873e-6b928d35e75d

IP: 86.58.xxx.xxx

2024-06-20 10:30:23 UTC



## Bendt Stendahl

### Registreret revisor

Serienummer: 67334ca2-9062-4272-89e8-18c7a0adfa4b

IP: 80.162.xxx.xxx

2024-06-20 10:32:29 UTC



## Marianne Mørch

### Dirigent

På vegne af: Mity Holding ApS

Serienummer: 7134b0cf-245c-429f-873e-6b928d35e75d

IP: 86.58.xxx.xxx

2024-06-20 10:37:12 UTC



Penneo dokumentnøgle: THP8J-OTEBY-7UJ3Q-O5WKW-47EUE-EQ38J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**