

# JUG Holding ApS

Ryesgade 31, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 31 48 99 46

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2021.

---

**Jørgen Ulrik Grønborg**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for JUG Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 7. juni 2021

### Direktion

Jørgen Ulrik Grønborg  
Advokat

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i JUG Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JUG Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 7. juni 2021

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

### Sten Platz

statsautoriseret revisor  
mne31509

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

JUG Holding ApS  
Ryesgade 31  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 31 48 99 46  
Stiftet: 9. juni 2008  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
13. regnskabsår

**Direktion**

Jørgen Ulrik Grønberg, Advokat

**Revisor**

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sommervej 31C  
8210 Aarhus V

**Associeret virksomhed**

Ejendommen Sankt Knuds Torv ApS, Aarhus

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -12 t.kr. mod -11 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 131 t.kr. mod 145 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.939</b>	<b>-11.376</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	135.588	133.901
Andre finansielle indtægter	13.628	27.397
Øvrige finansielle omkostninger	-10.415	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>126.862</b>	<b>149.922</b>
Skat af årets resultat	4.509	-5.340
<b>Årets resultat</b>	<b>131.371</b>	<b>144.582</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	22.588	133.901
Overføres til overført resultat	108.783	10.681
<b>Disponeret i alt</b>	<b>131.371</b>	<b>144.582</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	3.278.960	3.143.372
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>117.419</u>	<u>127.805</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.396.379</u>	<u>3.271.177</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.396.379</u></b>	<b><u>3.271.177</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	301.801	388.173
	Udskudte skatteaktiver	<u>15.748</u>	<u>11.239</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>317.549</u>	<u>399.412</u>
	Likvide beholdninger	<u>101.639</u>	<u>13.608</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>419.188</u></b>	<b><u>413.020</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.815.567</u></b>	<b><u>3.684.197</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.035.067	1.012.479
Overført resultat	2.649.125	2.540.342
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.809.192</u></b>	<b><u>3.677.821</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.375	6.375
Anden gæld	<u>0</u>	<u>1</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.375</u>	<u>6.376</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.375</u></b>	<b><u>6.376</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.815.567</u></b>	<b><u>3.684.197</u></b>

### 1 Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitaloppgørelse

---

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	1.012.479	2.540.342	3.677.821
Resultatandel	0	22.588	108.783	131.371
	<b>125.000</b>	<b>1.035.067</b>	<b>2.649.125</b>	<b>3.809.192</b>

## Noter

### 1. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Børsnoterede obligationer</u>
Dagsværdi 31. december 2020	117.420	0
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0	0
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>

### 2. Kapitalandel i associeret virksomhed

Kostpris 1. januar 2020	2.130.893	2.130.893
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>2.130.893</b>	<b>2.130.893</b>
Opskrivninger 1. januar 2020	1.012.479	794.450
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	135.588	133.901
Årets opskrivning i associerede virksomhed	0	84.128
<b>Opskrivninger 31. december 2020</b>	<b>1.148.067</b>	<b>1.012.479</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>3.278.960</b>	<b>3.143.372</b>

#### Associeret virksomhed:

	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendommen Sankt Knuds Torv ApS	Aarhus	33 %

### 3. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. januar 2020	199.992	199.992
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>199.992</b>	<b>199.992</b>
Nedskrivninger 1. januar 2020	-72.187	-72.281
Årets nedskrivninger	-10.386	94
<b>Nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b>-82.573</b>	<b>-72.187</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>117.419</b>	<b>127.805</b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JUG Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Kapitalandel i associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.