

Bentofte INVEST ApS

Vesterdamsvænget 4
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/05/2020

Kristina Kirk Bentofte
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Bentofte INVEST ApS
Vesterdamsvænget 4
7400 Herning

e-mailadresse: k_meldgaard84@hotmail.com

CVR-nr: 31487463

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets har i regnskabsåret som aktivitet at foretage udlejning af fast ejendom. Ejendommen er overtaget den 1. januar 2008.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 97.478, hvilket var forudsigelig.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.833.425, og en egenkapital på kr. 739.561.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning | | 147.413 | 167.194 |
| Eksterne omkostninger | | -539 | -1.469 |
| Bruttoresultat | | 146.874 | 165.725 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 146.874 | 165.725 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -21.902 | -24.917 |
| Ordinært resultat før skat | | 124.972 | 140.808 |
| Skat af årets resultat | | -27.494 | -30.978 |
| Årets resultat | | 97.478 | 109.830 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 97.478 | 109.830 |
| I alt | | 97.478 | 109.830 |

Balance 31. december 2019

Aktiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 2.805.699 | 2.805.699 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.805.699 | 2.805.699 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.805.699 | 2.805.699 |
| Andre tilgodehavender | | 7.320 | 4.186 |
| Tilgodehavender i alt | | 7.320 | 4.186 |
| Likvide beholdninger | | 20.406 | 63.181 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 27.726 | 67.367 |
| Aktiver i alt | | 2.833.425 | 2.873.066 |

Balance 31. december 2019

Passiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Øvrige reserver | | 470.057 | 470.257 |
| Overført resultat | | 144.504 | 187.026 |
| Egenkapital i alt | | 739.561 | 782.283 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 278.248 | 277.308 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 278.248 | 277.308 |
| Gæld til banker | | 1.700.000 | 1.700.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.700.000 | 1.700.000 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 3.094 | 2.513 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 2.489 |
| Skyldig selskabsskat | | 30.432 | 29.978 |
| Deposita | | 82.090 | 78.495 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 115.616 | 113.475 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.815.616 | 1.813.475 |
| Passiver i alt | | 2.833.425 | 2.873.066 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret