



Blik Holding A/S

Nyropsgade 14, 1602 København V

CVR-nr. 31 48 74 12

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. april 2024.

Niels Braaby
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Blik Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 22. april 2024

Direktion

Stig Søllested
Direktør

Bestyrelse

Henrik W. Petersen
Formand

Niels Braaby
Næstformand

Kim Fusager Balle

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Blik Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Blik Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22. april 2024

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Henrik Juul Thomsen

statsautoriseret revisor
mne33734

Selskabsoplysninger

Selskabet	Blik Holding A/S Nyropsgade 14 1602 København V
	CVR-nr.: 31 48 74 12
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik W. Petersen, Formand Niels Braaby, Næstformand Kim Fusager Balle
Direktion	Stig Søllested, Direktør
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendomme samt investering i aktier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.077 t.kr. mod -220 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	356.315	230.671
Administrationsomkostninger	-90.163	-107.631
Driftsresultat	266.152	123.040
2 Andre finansielle indtægter	1.190.667	130.923
Øvrige finansielle omkostninger	-45	-404.668
Finansiering netto	1.190.622	-273.745
Resultat før skat	1.456.774	-150.705
Skat af årets resultat	-380.007	-69.631
Årets resultat	1.076.767	-220.336
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.076.767	0
Disponeret fra overført resultat	0	-220.336
Disponeret i alt	1.076.767	-220.336

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	12.893.238	13.265.179
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>55.912</u>	<u>161.909</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>12.949.150</u>	<u>13.427.088</u>
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.054.479</u>	<u>4.052.166</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.054.479</u>	<u>4.052.166</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>18.003.629</u>	<u>17.479.254</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	63.164	57.775
	Tilgodehavende selskabsskat	1.452	56.161
	Andre tilgodehavender	<u>28.457</u>	<u>15.067</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>93.073</u>	<u>129.003</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.462.345</u>	<u>579.646</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.555.418</u>	<u>708.649</u>
	Aktiver i alt	<u>19.559.047</u>	<u>18.187.903</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		532.875	532.875
Overført resultat		<u>17.203.935</u>	<u>16.127.168</u>
Egenkapital i alt		<u>17.736.810</u>	<u>16.660.043</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		<u>1.186.441</u>	<u>1.179.708</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.186.441</u>	<u>1.179.708</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		52.777	46.148
Selskabsskat		284.489	0
Anden gæld		<u>298.530</u>	<u>302.004</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>635.796</u>	<u>348.152</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>635.796</u>	<u>348.152</u>
Passiver i alt		<u>19.559.047</u>	<u>18.187.903</u>

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	532.875	16.177.504	16.710.379
Årets overførte overskud eller underskud	0	-220.336	-220.336
Salg af egne aktier	0	170.000	170.000
Egenkapital 1. januar 2023	532.875	16.127.168	16.660.043
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.076.767	1.076.767
	532.875	17.203.935	17.736.810

Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi 31. december 2023	<u>4.884.479</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>1.002.313</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2. Andre finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter	1.110	0
Udbytte porteføljeaktier	187.048	130.923
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	1.002.313	0
Skattefrie renter	196	0
	<u>1.190.667</u>	<u>130.923</u>

3. Grunde og bygninger

Kostpris 1. januar 2023	<u>19.577.777</u>	<u>19.577.777</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>19.577.777</u>	<u>19.577.777</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-6.312.598	-5.940.658
Årets afskrivninger	<u>-371.941</u>	<u>-371.940</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>-6.684.539</u>	<u>-6.312.598</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>12.893.238</u>	<u>13.265.179</u>

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2023	529.991	529.991
Kostpris 31. december 2023	529.991	529.991
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-368.082	-262.084
Årets afskrivninger	-105.997	-105.998
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	-474.079	-368.082
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	55.912	161.909
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2023	3.420.686	1.931.514
Tilgang i årets løb	0	1.489.172
Kostpris 31. december 2023	3.420.686	3.420.686
Værdiregulering 1. januar 2023	631.480	1.028.245
Årets opskrivninger	1.002.313	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-396.765
Værdiregulering 31. december 2023	1.633.793	631.480
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	5.054.479	4.052.166
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har pr- 31. december 2023 stillet ejerpantebrev til Arbejdernes Landsbank på kr. 300.000		
7. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2023.		

Sambeskatningskredsen med Blitek A/S er ophørt pr. 31. december 2017 og der hæftes ikke for skattekrav i sambeskatningen fra tidspunktet for ophøret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blik Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning vedrørende lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger omfatter regnskabsårets driftsomkostninger i forbindelse med selskabets udlejningsvirksomhed.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.