

Blik Holding A/S

Nyropsgade 14, 1602 København V

CVR-nr. 31 48 74 12

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. april 2021.

Niels Braaby
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Blik Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 14. marts 2021

Direktion

Stig Søjlested
Direktør

Bestyrelse

Henrik W. Petersen
Formand

Niels Braaby
Næstformand

Søren Steen Schytte

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Blik Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Blik Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. marts 2021

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Henrik Juul Thomsen

statsautoriseret revisor
mne33734

Selskabsoplysninger

Selskabet

Blik Holding A/S
Nyropsgade 14
1602 København V

CVR-nr.: 31 48 74 12

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Henrik W. Petersen, Formand
Niels Braaby, Næstformand
Søren Steen Schytte

Direktion

Stig Søjlested, Direktør

Revision

Redmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendomme samt investering i aktier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 141 t.kr. mod 307 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 346 t.kr. mod 126 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Regnskabsåret har været præget af COVID-19-pandemien, hvorfor selskabets lejligheder i Spanien og Italien stortset ikke har været udlejet i 2020. Regnskabet er positivt påvirket af kursstigninger på selskabets værdipapirer.

Egne kapitalandele

Virksomhedens beholdning af egne aktier udgør 39 stk. nominelt 21.000, hvilket svarer til 3,9 % af virksomhedskapitalen.

I årets løb er der erhvervet 1 stk. egne aktier a 375 kr. Købssummen udgør 375 kr. Aktien er tilbagekøbt idet aktionæren er afdøet ved døden.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	140.644	306.916
Administrationsomkostninger	-100.741	-153.851
Driftsresultat	39.903	153.065
Andre finansielle indtægter	442.903	34.422
Øvrige finansielle omkostninger	-319	-5.172
Finansiering netto	442.584	29.250
Resultat før skat	482.487	182.315
Skat af årets resultat	-136.389	-56.301
Årets resultat	346.098	126.014
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	346.098	126.014
Disponeret i alt	346.098	126.014

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	14.009.059	14.380.999
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	373.905	457.050
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.382.964</u>	<u>14.838.049</u>
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	2.335.050	283.240
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.335.050</u>	<u>283.240</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>16.718.014</u>	<u>15.121.289</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	52.958	0
Tilgodehavende selskabsskat	0	72.376
Tilgodehavender i alt	<u>52.958</u>	<u>72.376</u>
Likvide beholdninger	<u>478.308</u>	<u>1.607.135</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>531.266</u>	<u>1.679.511</u>
Aktiver i alt	<u>17.249.280</u>	<u>16.800.800</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Note			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		532.875	532.500
Overført resultat		<u>15.278.755</u>	<u>14.933.407</u>
Egenkapital i alt		<u>15.811.630</u>	<u>15.465.907</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		<u>1.125.076</u>	<u>1.146.647</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.125.076</u>	<u>1.146.647</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	22.809
Selskabsskat		14.118	0
Anden gæld		<u>280.456</u>	<u>165.437</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>312.574</u>	<u>188.246</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>312.574</u>	<u>188.246</u>
Passiver i alt		<u>17.249.280</u>	<u>16.800.800</u>

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	532.500	14.807.768	15.340.268
Årets overførte overskud eller underskud	0	126.014	126.014
Reserve for egne aktier	0	-375	-375
Egenkapital 1. januar 2020	532.500	14.933.407	15.465.907
Kontant kapitaludvidelse	375	0	375
Årets overførte overskud eller underskud	0	346.098	346.098
Reserve for egne aktier	0	-750	-750
	<u>532.875</u>	<u>15.278.755</u>	<u>15.811.630</u>

Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede værdipapirer og kapital- andele</u>
Dagsværdi 31. december 2020	2.335.050
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	425.210

31/12 2020

31/12 2019

2. Grunde og bygninger

Kostpris 1. januar 2020	19.577.777	14.179.349
Tilgang i årets løb	0	5.398.428
Kostpris 31. december 2020	19.577.777	19.577.777
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-5.196.778	-4.871.040
Årets afskrivninger	-371.940	-325.738
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	-5.568.718	-5.196.778
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	14.009.059	14.380.999

3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris 1. januar 2020	507.138	0
Tilgang i årets løb	22.853	507.138
Kostpris 31. december 2020	529.991	507.138
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-50.088	0
Årets afskrivninger	-105.998	-50.088
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	-156.086	-50.088
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	373.905	457.050

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2020	26.184	26.184
Tilgang i årets løb	<u>1.626.600</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>1.652.784</u>	<u>26.184</u>
Opskrivninger 1. januar 2020	257.056	240.960
Årets opskrivninger	<u>425.210</u>	<u>16.096</u>
Opskrivninger 31. december 2020	<u>682.266</u>	<u>257.056</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>2.335.050</u>	<u>283.240</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet ejerpantebrev til Arbejdernes Landsbank på kr. 300.000 .

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2020.

Sambeskatningskredsen med Blitek A/S er ophørt pr. 31. december 2017 og der hæftes ikke for skattekrav i sambeskatningen fra tidspunktet for ophøret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blik Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte omkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode hvortil lejen kan henføres. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Direkte omkostninger omfatter regnskabsårets driftsomkostninger i forbindelse med selskabets udlejningsvirksomhed.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved fi-nansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.