

Blik Holding A/S

Nyropsgade 14, 1602 København V

CVR-nr. 31 48 74 12

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2023.

Niels Braaby
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Blik Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 19. april 2023

Direktion

Stig Søjlested
Direktør

Bestyrelse

Henrik W. Petersen
Formand

Niels Braaby
Næstformand

Kim Fusager Balle

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Blik Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Blik Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. april 2023

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Henrik Juul Thomsen

statsautoriseret revisor
mne33734

Selskabsoplysninger

Selskabet	Blik Holding A/S Nyropsgade 14 1602 København V
	CVR-nr.: 31 48 74 12
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik W. Petersen, Formand Niels Braaby, Næstformand Kim Fusager Balle
Direktion	Stig Søllested, Direktør
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendomme samt investering i aktier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 231 t.kr. mod 150 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -220 t.kr. mod 320 t.kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttofortjeneste	230.671	150.085
Administrationsomkostninger	-107.631	-108.375
Driftsresultat	123.040	41.710
Andre finansielle indtægter	130.923	401.732
2 Øvrige finansielle omkostninger	-404.668	-1.652
Finansiering netto	-273.745	400.080
Resultat før skat	-150.705	441.790
Skat af årets resultat	-69.631	-121.643
Årets resultat	-220.336	320.147
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	320.147
Disponeret fra overført resultat	-220.336	0
Disponeret i alt	-220.336	320.147

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	13.265.179	13.637.119
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	161.909	267.907
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.427.088</u>	<u>13.905.026</u>
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	4.052.166	2.959.759
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.052.166</u>	<u>2.959.759</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>17.479.254</u>	<u>16.864.785</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	57.775	203.038
Tilgodehavende selskabsskat	56.161	0
Andre tilgodehavender	15.067	2.000
Tilgodehavender i alt	<u>129.003</u>	<u>205.038</u>
Likvide beholdninger	<u>579.646</u>	<u>1.137.777</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>708.649</u>	<u>1.342.815</u>
Aktiver i alt	<u>18.187.903</u>	<u>18.207.600</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Note			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		532.875	532.875
Overført resultat		<u>16.127.168</u>	<u>16.177.504</u>
Egenkapital i alt		<u>16.660.043</u>	<u>16.710.379</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		<u>1.179.708</u>	<u>1.114.719</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.179.708</u>	<u>1.114.719</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.148	48.498
Selskabsskat		0	116.859
Anden gæld		<u>302.004</u>	<u>217.145</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>348.152</u>	<u>382.502</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>348.152</u>	<u>382.502</u>
Passiver i alt		<u>18.187.903</u>	<u>18.207.600</u>

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	532.875	15.278.755	15.811.630
Årets overførte overskud eller underskud	0	320.147	320.147
Salg af egne aktier	0	578.602	578.602
Egenkapital 1. januar 2022	532.875	16.177.504	16.710.379
Årets overførte overskud eller underskud	0	-220.336	-220.336
Salg af egne aktier	0	170.000	170.000
	532.875	16.127.168	16.660.043

Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	
Dagsværdi 31. december 2022		3.882.166
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		396.765

	2022	2021
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	404.668	1.652
	404.668	1.652
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2022	19.577.777	19.577.777
Kostpris 31. december 2022	19.577.777	19.577.777
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-5.940.658	-5.568.718
Årets afskrivninger	-371.940	-371.940
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	-6.312.598	-5.940.658
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	13.265.179	13.637.119
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2022	529.991	529.991
Kostpris 31. december 2022	529.991	529.991
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-262.084	-156.086
Årets afskrivninger	-105.998	-105.998
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	-368.082	-262.084
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	161.909	267.907

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2022	1.931.514	1.652.784
Tilgang i årets løb	<u>1.489.172</u>	<u>278.730</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>3.420.686</u>	<u>1.931.514</u>
Værdiregulering 1. januar 2022	1.028.245	682.266
Årets opskrivninger	0	345.979
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	<u>-396.765</u>	<u>0</u>
Værdiregulering 31. december 2022	<u>631.480</u>	<u>1.028.245</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>4.052.166</u>	<u>2.959.759</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet ejerpantebrev til Arbejdernes Landsbank på kr. 300.000.

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2022.

Sambeskatningskredsen med Blitek A/S er ophørt pr. 31. december 2017 og der hæftes ikke for skattekrav i sambeskatningen fra tidspunktet for ophøret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blik Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger omfatter regnskabsårets driftsomkostninger i forbindelse med selskabets udlejningsvirksomhed.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.