

STENSBÆK HOLDING ApS

Havevej 8
9881 Bindslev

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/05/2020

Leif Jørgen Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STENSBÆK HOLDING ApS
Havevej 8
9881 Bindslev

CVR-nr: 31486092
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
Frederikshavnsvej 80
9800 Hjørring
DK Danmark

CVR-nr: 20415991
P-enhed: 1004292439

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for STENSBÆK HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bindslev, den 08/05/2020

Direktion

Leif Jørgen Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Stensbæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stensbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 08/05/2020

Jan Ekmann Hørsel , mne11745
Registreret revisor
J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
CVR: 20415991

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har bestået i at drive udlejning af fast ejendom samt foretage investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis der er uændret i forhold til tidligere år:

Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets indtægter og forbrugsafgifter.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme, grunde og driftsmidler er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstider, der er vurderet til følgende:

		Restværdi
Ejendom	20 år	0
Grund	20 år	65.400
Driftsmidler	5 år	30.000

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 13.800 udgiftsføres straks.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter indre værdis metode til værdien af andelen af selskabets egenkapital.

Værdipapirer er opført til dagsværdi på balancetidspunktet.

Varelager

Varelagre er medtaget til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		78.078	74.003
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-67.419	-67.419
Resultat af ordinær primær drift		10.659	6.584
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		150.310	130.696
Andre finansielle indtægter		230.874	19.243
Øvrige finansielle omkostninger		-6.813	-30.536
Ordinært resultat før skat		385.030	125.987
Skat af årets resultat		-88.238	-31.164
Årets resultat		296.792	94.823
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Overført resultat		186.192	-13.177
I alt		296.792	94.823

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		460.153	499.956
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		99.042	126.658
Materielle anlægsaktiver i alt		559.195	626.614
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		423.305	406.359
Andre værdipapirer og kapitalandele		904.668	577.380
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.327.973	983.739
Anlægsaktiver i alt		1.887.168	1.610.353
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	26.525
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		494.564	594.569
Tilgodehavende skat		0	9.157
Andre tilgodehavender		87.296	95.895
Tilgodehavender i alt		581.860	726.146
Likvide beholdninger		152.222	65.679
Omsætningsaktiver i alt		734.082	791.825
Aktiver i alt		2.621.250	2.402.178

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.234.243	2.149.251
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		2.469.843	2.382.251
Skyldig selskabsskat		56.482	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		94.925	19.927
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		151.407	19.927
Gældsforpligtelser i alt		151.407	19.927
Passiver i alt		2.621.250	2.402.178

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskattelovens regler herom for eventuelle selskabsskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør kr. 56.482 pr. balancedagen.

2. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Leif Jørgen Jensen	Anpartshaver
Havevej 8	
9881 Bindslev	

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0