



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Axelsson Holding ApS

c/o Advokat Tine Jacobsen, Østergade 12, 3200 Helsingør

CVR-nr. 31 48 59 91

Årsrapport

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. december 2021.

Morten Kirk Axelsson
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Axelsson Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 13. december 2021

Direktion

Morten Kirk Axelsson



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Axelsson Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Axelsson Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 13. december 2021

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Anders Ingemann Hansen

statsautoriseret revisor
mne32726



Selskabsoplysninger

Selskabet

Axelsson Holding ApS
c/o Advokat Tine Jacobsen
Østergade 12
3200 Helsinge

CVR-nr.: 31 48 59 91
Stiftet: 2. juni 2008
Hjemsted: Gribskov
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
14. regnskabsår

Direktion

Morten Kirk Axelsson

Revision

Christensen Kjarulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Store Kongensgade 68
1264 København K

Kapitalinteresse

Dan-Top ApS, Gribskov
Trekløveren A/S, Helsingør
MA Ejendomme ApS, Gribskov



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er at besidde kapitalinteresser samt at investere i udlejningsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Der forventes også et positivt resultat for det kommende regnskabsår.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2020/21	2019/20
Bruttofortjeneste	2.488.590	589.967
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-562.803	-387.606
Resultat før finansielle poster	1.925.787	202.361
Indtægter af kapitalinteresser	1.447.246	2.241.689
Andre finansielle indtægter	67.558	60.946
Øvrige finansielle omkostninger	-597.746	-175.683
Resultat før skat	2.842.845	2.329.313
1 Skat af årets resultat	-294.059	-31.110
Årets resultat	2.548.786	2.298.203
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	747.246	1.441.689
Udbytte for regnskabsåret	56.500	55.300
Overføres til overført resultat	1.745.040	801.214
Disponeret i alt	2.548.786	2.298.203



Balance 30. juni

Aktiver			
Note		2021	2020
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	4.468.689	7.912.802
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	791.667	1.291.667
	Materielle anlægsaktiver i alt	5.260.356	9.204.469
4	Kapitalinteresser	22.146.250	21.399.004
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	892.139	870.085
	Finansielle anlægsaktiver i alt	23.038.389	22.269.089
	Anlægsaktiver i alt	28.298.745	31.473.558
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.973	14.103
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.390.535	1.345.250
	Udskudte skatteaktiver	45.291	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	2.000
	Andre tilgodehavender	13.216	58.791
	Periodeafgrænsningsposter	0	9.413
	Tilgodehavender i alt	1.456.015	1.429.557
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.329.200	0
	Værdipapirer i alt	2.329.200	0
	Likvide beholdninger	2.449.995	0
	Omsætningsaktiver i alt	6.235.210	1.429.557
	Aktiver i alt	34.533.955	32.903.115



Balance 30. juni

Passiver			
Note		2021	2020
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	219.625	219.625
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	10.322.274	9.575.028
	Overført resultat	18.755.250	17.010.210
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	56.500	55.300
	Egenkapital i alt	29.353.649	26.860.163
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	0	51.304
	Hensatte forpligtelser i alt	0	51.304
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	3.134.460	4.100.649
	Deposita	102.157	240.124
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.236.617	4.340.773
6	Kortfristet del af langfristet gæld	168.000	220.000
	Gæld til pengeinstitutter	0	596.198
	Selskabsskat	390.654	0
	Anden gæld	1.360.151	834.677
	Periodeafgrænsningsposter	24.884	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.943.689	1.650.875
	Gældsforpligtelser i alt	5.180.306	5.991.648
	Passiver i alt	34.533.955	32.903.115
7	Oplysninger om dagsværdi		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		



Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	219.625	8.133.339	16.208.996	54.000	24.615.960
Udloddet udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Resultatandel	0	2.241.689	801.214	55.300	3.098.203
Udloddet udbytte	0	-800.000	0	0	-800.000
Egenkapital 1. juli 2020	219.625	9.575.028	17.010.210	55.300	26.860.163
Udloddet udbytte	0	0	0	-55.300	-55.300
Resultatandel	0	1.447.246	1.745.040	56.500	3.248.786
Udloddet udbytte	0	-700.000	0	0	-700.000
	219.625	10.322.274	18.755.250	56.500	29.353.649



Noter

	2020/21	2019/20
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	390.654	0
Årets regulering af udskudt skat	-96.595	31.110
	294.059	31.110
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2020	8.153.020	3.595.360
Tilgang i årets løb	0	4.557.660
Afgang i årets løb	-3.595.360	0
Kostpris 30. juni 2021	4.557.660	8.153.020
Afskrivninger 1. juli 2020	-240.218	-149.835
Årets afskrivninger	-62.803	-90.383
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	214.050	0
Afskrivninger 30. juni 2021	-88.971	-240.218
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	4.468.689	7.912.802
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juli 2020	1.900.000	400.000
Tilgang i årets løb	0	1.500.000
Afgang i årets løb	-400.000	0
Kostpris 30. juni 2021	1.500.000	1.900.000
Afskrivninger 1. juli 2020	-608.333	-311.110
Årets afskrivninger	-500.000	-297.223
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	400.000	0
Afskrivninger 30. juni 2021	-708.333	-608.333
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	791.667	1.291.667



Noter

	30/6 2021	30/6 2020
4. Kapitalinteresser		
1. juli 2020	11.823.976	11.823.976
Kostpris 30. juni 2021	11.823.976	11.823.976
Opskrivninger 1. juli 2020	9.575.028	8.133.339
Årets resultat efter skat	1.447.246	2.241.689
Udbytte	-700.000	-800.000
Opskrivninger 30. juni 2021	10.322.274	9.575.028
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	22.146.250	21.399.004

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Axelsson Holding ApS
Dan-Top ApS, Gribskov	50,00 %	22.346.749	1.440.746	11.173.374
Trekløveren A/S, Helsingør	33,33 %	27.291.642	2.502.080	9.097.214
MA Ejendomme ApS, Gribskov	50,00 %	3.751.324	-214.308	1.875.662
		53.389.715	3.728.518	22.146.250

5. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. juli 2020	870.085	848.576
Tilgang i årets løb	22.054	21.509
Kostpris 30. juni 2021	892.139	870.085
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	892.139	870.085

6. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/6 2021	Kortfristet del af langfristet gæld	Langfristet gæld 30/6 2021	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.302.460	168.000	3.134.460	2.460.000
Deposita	102.157	0	102.157	102.157
	3.404.617	168.000	3.236.617	2.562.157



Noter

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
7. Oplysninger om dagsværdi		
		<u>Børsnoterede aktier</u>
Dagsværdi 30. juni 2021		<u>2.329.200</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-474.140</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.303 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør 4.469 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 60 t.kr. til sikkerhed for mellemværender med ejerforeninger.

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for kapitalinteressers gæld til Nykredit og Nykredit Bank.

Andre eventualforpligtelser:

Der påhviler ejendommene en momsreguleringsforpligtelse på ca. 50 t.kr.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Axelsson Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af opdatering af årsregnskabsloven den 27. december 2018 er der i overensstemmelse med reglerne foretaget ændring af klassifikationen af regnskabsposten "associerede virksomheder", således at kapitalandelene, der hidtil er blevet indregnet under associerede virksomheder, fremover indregnes under regnskabsposten "kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning i form af lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv, .

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.



Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter gældsbreve, som måles til nominel restgæld.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationssværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationssværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter og kreditinstitutter måles til nominel restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Kirk Axelsson

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-740029548290

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2021 kl.: 22:22:25

Underskrevet med NemID

NEM ID

Anders Ingemann Hansen

Som Revisor

RID: 97239980

Tidspunkt for underskrift: 14-12-2021 kl.: 08:29:06

Underskrevet med NemID

NEM ID

Morten Kirk Axelsson

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-740029548290

Tidspunkt for underskrift: 14-12-2021 kl.: 10:39:46

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 5e3e56c5msu246346888

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.