

# **Klaus Lind Sørensen Holding ApS**

Sydtoftevej 15  
2605 Brøndby

## **ÅRSRAPPORT 2016/2017**

CVR NR: 31483077

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 01.12.17

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Indholdsfortegnelse.....</b>	<b>1</b>
<b>Virksomhedsoplysninger.....</b>	<b>2</b>
<b>Ledelsespåtegning .....</b>	<b>3</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis .....</b>	<b>4</b>
<b>Resultatopgørelse for 1. juli - 30. juni .....</b>	<b>6</b>
<b>Balance pr. 30. juni.....</b>	<b>7</b>
<b>Balance pr. 30. juni.....</b>	<b>8</b>
<b>Noter til årsregnskabet.....</b>	<b>9</b>

# Virksomhedsoplysninger

---

<b>Selskabet:</b>	Klaus Lind Sørensen Hold. ApS Sydtoftevej 15 2605 Brøndby
<b>CVR-nr:</b>	31483077
<b>Regnskabsår:</b>	01.07.16 - 30.06.17
<b>Selskabets hovedaktivitet:</b>	Selskabets formål er at eje andele i datterselskaber

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Klaus Lind Sørensen Hold. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Det indstilles på generalforsamlingen den 1. december 2017, at revision også fravælges for næste år. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

**Brøndby den. 01.12.17**

**Direktion:**

Klaus Lind Sørensen

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Klaus Lind Sørensen Hold. ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse b-virksomheder. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Indtægter fra kapitalandele i datterselskab

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Aktiver

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	25 år	24 %
Andre bygninger	25 år	24 %

Der afskrives ikke på grunde.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Gældsforpligtelser

### Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter med tillæg af datterselskabs skat.

### Udbytte for regnskabsåret

Eventuelt foreslået udbytte for regnskabsåret, indregnes som en gældsforpligtelse.

## Resultatopgørelse for 1. juli - 30. juni

---

	Note	16/17	15/16
		kr.	t.kr.
Bruttoresultat		-16.750	-16
Personaleomkostninger	1	0	0
Afskrivninger		46.000	0
Andre driftsindtægter		253.200	253
Andre driftsomkostninger		33.149	26
<b>Driftsresultat</b>		<b>157.301</b>	<b>211</b>
Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed		-153.249	-136
Andre finansielle indtægter		22.645	22
Andre finansielle indtægter		22.645	22
Andre finansielle omkostninger		-111.956	-112
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-85.259</b>	<b>-16</b>
Skat af årets resultat		25.077	18
<b>Årets resultat</b>		<b>-110.336</b>	<b>-34</b>
<b>Forslag til resultat disponering</b>			
Udbytte		0	0
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		46.751	-129
Overført til næste år		-157.087	95
<b>I alt</b>		<b>-110.336</b>	<b>-34</b>

## Balance pr. 30. juni

---

	Note	16/17	15/16
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	2.374.000	2.420
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.374.000</b>	<b>2.420</b>
Kapitalinteresser tilknyttede virksomheder	3	165.321	119
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>165.321</b>	<b>119</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.539.321</b>	<b>2.539</b>
Andre tilgodehavender		1.006.685	1.112
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.006.685</b>	<b>1.112</b>
Likvide beholdninger		153.774	119
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.160.458</b>	<b>1.231</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.699.779</b>	<b>3.769</b>



## Balance pr. 30. juni

---

	Note	16/17	15/16
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Reserver for opskrivninger		46.750	0
Overført resultat		567.322	724
<b>Egenkapital</b>	4	<b>739.072</b>	<b>849</b>
Andre kreditinstitutter		2.757.636	2.782
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.757.636</b>	<b>2.782</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.500	16
Gæld til associerede virksomheder		17.444	0
Selskabsskat		-26.163	3
Mellemregning med direktion og ledelse		195.290	119
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>203.072</b>	<b>138</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.960.708</b>	<b>2.920</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.699.779</b>	<b>3.769</b>
Nærtstående parter	5		
Ejerforhold	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Leje- og leasingkontrakter	8		

## Noter til årsregnskabet

---

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>16/17</b>	<b>15/16</b>
	0 ansatte	kr.	t.kr.
	Gager og lønninger	0	0
	Pensioner	0	0
	Omkostninger til social sikring	0	0
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>16/17</b>	<b>15/16</b>
		kr.	t.kr.
	Anskaffelsessum primo	2.650.000	2.650
	Af- og nedskrivninger primo	-230.000	-230
	Årets af- og nedskrivninger	-46.000	0
	<b>Grunde og bygninger i alt</b>	<b>2.374.000</b>	<b>2.420</b>
<b>3</b>	<b>Kapitalinteresser tilknyttede virksomheder</b>	<b>16/17</b>	<b>15/16</b>
		kr.	t.kr.
	Anskaffelsessum primo	126.000	126
	Op- og nedskrivninger primo	-7.429	129
	Årets op og nedskrivninger	-153.250	-136
	Koncerttilskud	200.000	0
		<b>165.321</b>	<b>119</b>

## Noter til årsregnskabet

---

<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>16/17</b>	<b>15/16</b>
		kr.	t.kr.
	Selskabskapital primo	125.000	125
	<b>Virksomhedskapital, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
	Opskrivninger, primo	0	129
	Årets opskrivninger	46.750	0
	Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-129
	<b>Opskrivningshenlæggelser, ultimo</b>	<b>46.750</b>	<b>0</b>
	Overført resultat primo	724.409	630
	Årets resultat	-110.336	-34
	Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning	-46.751	129
	<b>Overført resultat, ultimo</b>	<b>567.322</b>	<b>724</b>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>739.072</b>	<b>849</b>
	<b>Selskabskapitalen er fordelt således:</b>		

125 stk. anparter á nom. kr. 1.000

Selskabskapitalen har ikke være ændret de seneste 5 år.

## **5 Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse:  
Klaus Lind Sørensen

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med  
Der er mellemregningskonto med datterselskab der forrentes til markedsrente.  
Der er ydet et koncerntilskud til datterselskabet på 200 t.kr. i året.

Der er udlejningsaftale på værksted til datterselskab.  
Opsigelsesvarsel er 6 mdr.  
Der er udlejningsaftale med sælger af ejendom på villa, som beboelseslejemål.

Der har ikke i indeværende år været andre transaktioner med nærtstående parter

## Noter til årsregnskabet

---

### **6 Ejerforhold**

Følgende aktionærer er noteret i virksomhedens aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.  
Klaus Lind Sørensen

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Skyldig købesum for ejendom er tinglyst på ejendommen.

### **8 Leje- og leasingkontrakter**

Der henvises til transaktioner nærtstående parter i foregående note.