



Tlf.: 96 79 19 00  
skagen@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Spliidsvej 25 A, Box 170  
DK-9990 Skagen  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BUTTERVÆNGETS TØMRER & SNEDKER APS**

**VØLUND NIELSENS VEJ 8, 9990 SKAGEN**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 10. maj 2017

---

Flemming Nielsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Buttervængets Tømrer & Snedker ApS Vølund Nielsens Vej 8 9990 Skagen
	CVR-nr.: 31 48 10 23 Stiftet: 4. juni 2008 Hjemsted: Frederikshavn Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Flemming Nielsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Spliidsvej 25 A, Box 170 9990 Skagen
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Sct. Laurentii Vej 36 9990 Skagen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Butternævnets Tømrer & Snedker ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 8. maj 2017

Direktion:

---

Flemming Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Butternvængets Tømrer & Snedker ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Butternvængets Tømrer & Snedker ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Skagen, den 8. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Ejsing  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.366.957</b>	<b>1.595.407</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.248.093	-1.446.235
Af- og nedskrivninger.....		-82.933	-90.294
Andre driftsomkostninger.....		-15.834	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>20.097</b>	<b>58.878</b>
Andre finansielle indtægter.....		2.377	-309
Andre finansielle omkostninger.....		-37.718	-39.204
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-15.244</b>	<b>19.365</b>
Skat af årets resultat.....	2	2.844	-7.028
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-12.400</b>	<b>12.337</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-12.400	12.337
<b>I ALT</b> .....		<b>-12.400</b>	<b>12.337</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill.....		0	34.284
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>34.284</b>
Grunde og bygninger.....		1.229.977	1.250.075
Driftsmateriel og inventar.....		179.698	133.551
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>1.409.675</b>	<b>1.383.626</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.409.675</b>	<b>1.417.910</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		193.762	179.442
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>193.762</b>	<b>179.442</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		405.836	200.508
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		334.079	510.991
Andre tilgodehavender.....		145	79
Tilgodehavende selskabsskat.....		8.000	14.000
Periodeafgrænsningsposter.....		49.841	14.562
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>797.901</b>	<b>740.140</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		8.100	6.100
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>8.100</b>	<b>6.100</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>999.763</b>	<b>925.682</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.409.438</b>	<b>2.343.592</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		792.916	805.317
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>917.916</b>	<b>930.317</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		101.431	104.275
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>101.431</b>	<b>104.275</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		489.007	537.823
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>489.007</b>	<b>537.823</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	48.816	47.773
Gæld til pengeinstitutter.....		449.037	168.632
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		34.446	85.327
Anden gæld.....		368.785	469.445
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>901.084</b>	<b>771.177</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.390.091</b>	<b>1.309.000</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.409.438</b>	<b>2.343.592</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 4 (2015: 5)			
Løn og gager.....	1.051.642	1.221.185	
Pensioner.....	121.593	137.421	
Andre omkostninger til social sikring.....	33.230	34.350	
Andre personaleomkostninger.....	41.628	53.279	
	<b>1.248.093</b>	<b>1.446.235</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-2.844	7.028	
	<b>-2.844</b>	<b>7.028</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2016.....		480.000	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>		<b>480.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2016.....		445.716	
Årets afskrivninger .....		34.284	
<b>Afskrivninger 31. december 2016.....</b>		<b>480.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>0</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Grunde og bygninger	Driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2016.....	1.460.634	450.818	
Tilgang.....	0	95.532	
Afgang.....	0	-25.000	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>	<b>1.460.634</b>	<b>521.350</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	210.559	317.267	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-4.166	
Årets afskrivninger .....	20.098	28.551	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....</b>	<b>230.657</b>	<b>341.652</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>1.229.977</b>	<b>179.698</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>5</b>
		Anpartskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2016.....	125.000		805.316	930.316	
Forslag til årets resultatdisponering.....			-12.400	-12.400	
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>125.000</b>		<b>792.916</b>	<b>917.916</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					 <b>6</b>
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter.....	585.596	537.823	48.816	337.394	
	<b>585.596</b>	<b>537.823</b>	<b>48.816</b>	<b>337.394</b>	
 <b>Eventualposter mv. Eventualforpligtelser</b>					 <b>7</b>
<p>Selskabet har i forbindelse med udførte arbejder påtaget sig sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier.</p>					
<p>Selskabet har indgået 2 leasingaftaler med Opel Finans, restværdi 170.240 kr., svarende til 70 ydelser.</p>					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>8</b>
<p>Til sikkerhed for prioritetsgæld på 538 tkr. er der afgivet pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 1.230 tkr.</p>					
<p>Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der afgivet pant på nom. 150 tkr. i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 1.230 tkr.</p>					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Butternvængets Tømrer & Snedker ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn, direkte produktionsomkostninger og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.