

**K.H. Automobile A/S**  
**Jægervej 2, 6900 Skjern**

---

**Årsrapport for**  
**2020**

---

**CVR-nr. 31 47 96 22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juli 2021.

---

**Berit Buur Homann**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for K.H. Automobile A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 19. juli 2021

### Direktion

Berit Buur Homann

### Bestyrelse

Jakob Halkjær

Berit Buur Homann

Alex Kassentoft Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejerne i K.H. Automobiles A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K.H. Automobiles A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 19. juli 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Kim Rune Brarup  
statsautoriseret revisor  
mne10734

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	K.H. Automobile A/S Jægervej 2 6900 Skjern
	CVR-nr.: 31 47 96 22
	Stiftet: 26. maj 2008
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 13. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Jakob Halkjær Berit Buur Homann Alex Kassentoft Nielsen
<b>Direktion</b>	Berit Buur Homann
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 130 6900 Skjern
<b>Bankforbindelse</b>	Skjern Bank, Banktorvet 3, 6900 Skjern
<b>Modervirksomhed</b>	Stalbe ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive handel og service med biler samt dermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Årets resultat og den økonomiske udvikling er væsentligt påvirket af konsekvenserne af coronakrisen og de restriktioner, som blev implementeret i Danmark samt resten af verden for at dæmme op for pandemiens udbredelse.

Frem til medio marts 2020 realiserede selskabet en tilfredsstillende vækst i både omsætning og indtjening sammenholdt med året før. I den resterende del af regnskabsåret har konsekvenserne af coronakrisen medført et omsætningstab målt i forhold til samme periode sidste år.

Selskabet har været omfattet af de statslige kompensationsordninger, der blev stillet til rådighed for at afbøde de samfundsøkonomiske konsekvenser af coronakrisen i Danmark. Selskabet har været omfattet af kompensationsordningen for lønkomensation. Den samlede kompensation modtaget fra kompensationsordninger andrager 75 t.kr., og er indregnet i årsregnskabet under Andre driftsindtægter.

Specifikation heraf findes i note 1 om særlige poster.

Årets resultat er lavere end forventet ved regnskabsårets begyndelse, men anses for tilfredsstillende under de givne forhold.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.637.945 kr. mod 2.840.421 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 149.081 kr. mod 229.376 kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K.H. Automobiles A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af handelsvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.637.945</b>	<b>2.840.421</b>
2 Personaleomkostninger	-1.736.013	-1.737.532
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-597.264	-649.857
<b>Driftsresultat</b>	<b>304.668</b>	<b>453.032</b>
Andre finansielle indtægter	10	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	-113.548	-158.960
<b>Resultat før skat</b>	<b>191.130</b>	<b>294.072</b>
4 Skat af årets resultat	-42.049	-64.696
<b>Årets resultat</b>	<b>149.081</b>	<b>229.376</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overføres til overført resultat	36.081	118.776
<b>Disponeret i alt</b>	<b>149.081</b>	<b>229.376</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Grunde og bygninger	4.484.597	4.845.808
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.203.534	1.512.587
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.688.131</u>	<u>6.358.395</u>
6	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	836	3.125
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>836</u>	<u>3.125</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.688.967</u></b>	<b><u>6.361.520</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	137.761	132.531
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.271.047	1.366.313
	Varebeholdninger i alt	<u>2.408.808</u>	<u>1.498.844</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	679.891	588.546
	Tilgodehavender i alt	<u>679.891</u>	<u>588.546</u>
	Likvide beholdninger	0	3.401
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.088.699</u></b>	<b><u>2.090.791</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.777.666</u></b>	<b><u>8.452.311</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
<u>Note</u>		<u></u>	<u></u>
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	2.838.153	2.802.072
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.451.153</u></b>	<b><u>3.412.672</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
8	Hensættelser til udskudt skat	257.655	272.716
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>257.655</u></b>	<b><u>272.716</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	1.837.541	1.996.530
9	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.837.541</u>	<u>1.996.530</u>
9	Kortfristet del af langfristet gæld	159.802	225.017
	Gæld til pengeinstitutter	558.181	1.330.222
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.327.691	165.187
	Selskabsskat	0	31.612
	Skyldig selskabsskat til tilknyttet virksomhed	57.110	71.944
	Anden gæld	1.128.533	946.411
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.231.317</u></b>	<b><u>2.770.393</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.068.858</u></b>	<b><u>4.766.923</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.777.666</u></b>	<b><u>8.452.311</u></b>
1	Særlige poster		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Eventualposter		

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	2.802.072	110.600	3.412.672
Udloddet udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>36.081</u>	<u>113.000</u>	<u>149.081</u>
	<u><b>500.000</b></u>	<u><b>2.838.153</b></u>	<u><b>113.000</b></u>	<u><b>3.451.153</b></u>

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Selskabet har i årets løb været omfattet af kompensationsordningerne i forbindelse med coronarestriktionerne, og har således været omfattet af statens hjælpepakker vedrørende kompensation for lønkompensation.

Der er i regnskabsåret modtaget i alt 75 t.kr. under kompensationsordningerne, som er indregnet under Andre driftsindtægter i årsregnskabet.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.496.230	1.519.518
Pensioner	161.097	136.666
Andre omkostninger til social sikring	26.384	26.594
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>52.302</u>	<u>54.754</u>
	<b><u>1.736.013</u></b>	<b><u>1.737.532</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>6</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>113.548</u>	<u>158.960</u>
	<b><u>113.548</u></b>	<b><u>158.960</u></b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	57.110	43.612
Årets udskudte skat	<u>-15.061</u>	<u>21.084</u>
	<b><u>42.049</u></b>	<b><u>64.696</u></b>



## Noter

---

### 5. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2020	7.761.713	3.177.709
Tilgang	0	552.483
Afgang	0	-684.055
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>7.761.713</u></b>	<b><u>3.046.137</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	2.915.905	1.665.122
Årets afskrivninger	361.211	236.053
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-58.572
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>3.277.116</u></b>	<b><u>1.842.603</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>4.484.597</u></b>	<b><u>1.203.534</u></b>

### 6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Mellemregning Stalbe ApS	<u>836</u>	<u>3.125</u>
	<b><u>836</u></b>	<b><u>3.125</u></b>

### 7. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2020	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf.  
Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen de seneste 5 år.

## Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>		
<b>8. Hensættelser til udskudt skat</b>				
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2020	272.716	251.632		
Udskudt skat af årets resultat	<u>-15.061</u>	<u>21.084</u>		
	<b><u>257.655</u></b>	<b><u>272.716</u></b>		
Udskudt skat påhviler følgende poster:				
Materielle anlægsaktiver	243.744	259.717		
Låneomkostninger	<u>13.911</u>	<u>12.999</u>		
	<b><u>257.655</u></b>	<b><u>272.716</u></b>		
<b>9. Gældsforpligtelser</b>				
	<u>Gæld i alt</u>	<u>Kortfristet</u>	<u>Langfristet</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>31/12 2020</u>	<u>del af lang-</u>	<u>gæld</u>	<u>efter 5 år</u>
		<u>fristet gæld</u>	<u>31/12 2020</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.997.343</u>	<u>159.802</u>	<u>1.837.541</u>	<u>1.191.419</u>
	<b><u>1.997.343</u></b>	<b><u>159.802</u></b>	<b><u>1.837.541</u></b>	<b><u>1.191.419</u></b>

## Noter

---

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.012 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 4.485 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 3.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 4.485 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 558 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	2.409 t.kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	680 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.204 t.kr.
Goodwill	0 t.kr.

### 11. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet garanti overfor Skattestyrelsen på 500 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Stalbe ApS, CVR-nr. 39 67 21 11 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.