

CRH INVEST ApS

Strindbergsvej 13
8920 Randers NV

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/04/2020

Rene Donn Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CRH INVEST ApS
Strindbergsvej 13
8920 Randers NV

CVR-nr: 31478839

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at drive virksomhed med investering i og udlejning af fast ejendom, investeringsvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret har været tilfredsstillende.

Virksomhedens direktion har en positiv forventning til det kommende år.

Efter regnskabs udløb er der ikke indtruffet forhold, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets finansielle stilling

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		41.221	20.674
Eksterne omkostninger		-6.348	-8.677
Bruttoresultat		34.873	11.997
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		34.873	11.997
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	12.968
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		34.873	24.965
Skat af årets resultat		-7.656	-2.640
Årets resultat		27.217	22.325
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		27.217	22.325
I alt		27.217	22.325

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		2.023	0
Andre tilgodehavender		30.000	35.157
Tilgodehavender i alt		32.023	35.157
Andre værdipapirer og kapitalandele		722.730	699.107
Værdipapirer og kapitalandele i alt		722.730	699.107
Likvide beholdninger		113.877	129.786
Omsætningsaktiver i alt		868.630	864.050
Aktiver i alt		868.630	864.050

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		0	0
Overført resultat		317.907	290.690
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		442.907	415.690
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		425.723	448.360
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		425.723	448.360
Gældsforpligtelser i alt		425.723	448.360
Passiver i alt		868.630	864.050

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret