



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15, Box 140  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LEONS MURERFORRETNING APS**  
**TRANEKÆRVEJ 10, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 16. december 2016

---

Leon Melgaard Sørensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Leons Murerforretning ApS Tranekærvej 10 9800 Hjørring
	Telefon: 23 98 66 09
	CVR-nr.: 31 47 78 40
	Stiftet: 1. maj 2008
	Hjemsted: Hjørring
	Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016
<b>Direktion</b>	Leon Melgaard Sørensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Leons Murerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 16. december 2016

Direktion

---

Leon Melgaard Sørensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Leons Murerforretning ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Leons Murerforretning ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 16. december 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Kim Winther  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af murervirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der forventes et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Leons Murerforretning ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejde for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>928.799</b>	<b>656</b>
Personaleomkostninger.....	1	-653.559	-411
Af- og nedskrivninger.....		-101.490	-97
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>173.750</b>	<b>148</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		2.277	-502
Andre finansielle omkostninger.....	2	-28.036	-74
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>147.991</b>	<b>-428</b>
Skat af årets resultat.....	3	-32.770	108
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>115.221</b>	<b>-320</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		115.221	-320
<b>I ALT.....</b>		<b>115.221</b>	<b>-320</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		328.017	362
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>328.017</b>	<b>362</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		20.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>20.000</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>348.017</b>	<b>362</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		60.000	50
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>60.000</b>	<b>50</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		26.938	9
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		379.000	170
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		271.518	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	111
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>677.456</b>	<b>290</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		206.385	688
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>206.385</b>	<b>688</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>5.914</b>	<b>6</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>949.755</b>	<b>1.034</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.297.772</b>	<b>1.396</b>

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 tkr.</b>
Selskabskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		333.223	218
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>458.223</b>	<b>343</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		13.000	3
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>13.000</b>	<b>3</b>
Banklån.....		32.805	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>32.805</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	18.000	0
Gæld til pengeinstitutter.....		267.497	540
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		54.882	55
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	356
Selskabsskat.....		22.770	0
Anden gæld.....		430.595	99
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>793.744</b>	<b>1.050</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>826.549</b>	<b>1.050</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.297.772</b>	<b>1.396</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	438.016	289	
Pensioner.....	75.319	38	
Omkostninger til social sikring.....	9.766	2	
Andre personaleomkostninger.....	130.458	82	
	<b>653.559</b>	<b>411</b>	
 <b>Andre finansielle omkostninger</b>			 <b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	8.300	10	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	19.736	64	
	<b>28.036</b>	<b>74</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>			 <b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	22.770	-111	
Regulering af udskudt skat.....	10.000	3	
	<b>32.770</b>	<b>-108</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>4</b>
		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	
Kostpris 1. oktober 2015.....		927.489	
Tilgang.....		134.000	
Afgang.....		-344.080	
<b>Kostpris 30. september 2016.....</b>		<b>717.409</b>	
 Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015.....		565.561	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-277.659	
Årets afskrivninger .....		101.490	
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016.....</b>		<b>389.392</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....</b>		<b>328.017</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>5</b>
		<b>Lejededesitum og andre tilgodehavender</b>	
Tilgang.....		20.000	
<b>Kostpris 30. september 2016.....</b>		<b>20.000</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....</b>		<b>20.000</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>6</b>
		Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2015.....	125.000		218.002	0	343.002
Forslag til årets resultatdisponering.....			115.221		115.221
<b>Egenkapital 30. september 2016.....</b>	<b>125.000</b>		<b>333.223</b>	<b>0</b>	<b>458.223</b>
Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.					
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>7</b>
	1/10 2015 gæld i alt	30/9 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Banklån.....	0	50.805	18.000	0	
	<b>0</b>	<b>50.805</b>	<b>18.000</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>8</b>
Selskabet har indgået leasingaftaler med en årlig ydelse på 37 tkr. Den resterende forpligtelse udgør 104 tkr.					
Selskabet har indgået huslejeaftale, der kan opsiges på sædvanlige markedsvilkår.					
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i>					
Selskabet hæfter solidarisk med Leon Byg Holding ApS og Lux Ejendomme ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Leon Byg Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>9</b>
Til sikkerhed for engagement i pengeinstitut er deponeret skadesløsbrev på nom. 200 tkr. med sikkerhed i tilgodehavender fra salg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør 27 kr. Til sikkerhed for selskabets og tilknyttet virksomheds engagement i pengeinstitut er pantsat depot indeholdende andre værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør 0 kr.					
Der er afgivet kaution overfor tilknyttede virksomheders engagementer i pengeinstitut.					