

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



## Erhvervsstyrelsen

### Eswoo Holding ApS

c/o Forsberg, Blokhusvej 8, 2920 Charlottenlund

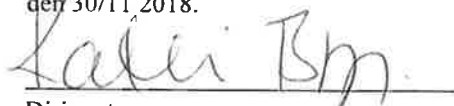
CVR-nr. 31 47 76 11

#### Årsrapport for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 30/11 2018.



Dirigent

Kathrine Forsberg

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktiviteter er, at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017/18.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredsstillende resultat.

Selskabet har tabt kapitalen og der henvises til note 6.

## Ledelsespåtegning

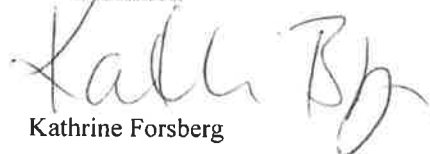
Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018 for Eswoo Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Charlottenlund, den 30. november 2018

Direktion



Kathrine Forsberg

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Eswoo Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Eswoo Holding ApS for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Rødovre, den 30. november 2018

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



**Kasper Kjærsgaard**

registreret revisor

mnc34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, som er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne omkostninger.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Kapitalandele i datterselskaber**

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten til kostprisen. Der foretages nedskrivning til forventet realisationsværdi, såfremt denne er lavere.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018

Note		2017/18	2016/17
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttotab	-1.525	-2.530
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-1.525	-2.530
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-1.525	-2.530
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-188.508	0
	Andre finansielle indtægter	0	0
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	318	0
	Andre finansielle omkostninger	-195	0
	Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>-440</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-189.910	-2.970
2	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>655</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-189.910</u></u>	<u><u>-2.315</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-189.910	-2.315
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-189.910</u></u>	<u><u>-2.315</u></u>

Balance pr. 30/6 2018

Note		30/6 2018	30/6 2017
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>125.000</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>125.000</u>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>125.000</u>
	Sambeskatningsbidrag	0	96.618
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>0</u>	<u>96.618</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>96.618</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>221.618</u>

**Balance pr. 30/6 2018**

Note		30/6 2018	30/6 2017
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.500	125.500
	Overført til næste år	-218.465	-28.555
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-92.965</u>	<u>96.945</u>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	31.428
	Selskabsskat	88.242	90.420
	Anden gæld	<u>4.723</u>	<u>2.825</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>92.965</u>	<u>124.673</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>92.965</u>	<u>124.673</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>221.618</u>
5	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		
6	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

		2017/18	2016/17			
		kr.	kr.			
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>					
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>			
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>					
	Beregnet selskabsskat	0	88.242			
	Heraf vedrørende datterselskaber	<u>0</u>	<u>-88.897</u>			
		0	-655			
	Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>			
		0	-655			
	Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>			
<b>3</b>	<b>Anlægsaktiver</b>					
			<u>Finansielle</u>			
			Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
	Anskaffelsessum pr. 1/7 2016		125.000			
	Tilgang		0			
	Afgang		<u>0</u>			
	<b>Anskaffelsessum pr. 30/6 2017</b>		<u>125.000</u>			
	Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2016		0			
	Op- og nedskrivninger i året		<u>-125.000</u>			
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 30/6 2017</b>		<u>-125.000</u>			
	<b>Bogført værdi pr. 30/6 2017</b>		<u>0</u>			
			Resultat efter skat			
	<u>Virksomhedsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Nom.</u>	<u>Egenkapital pr. 30/6 18</u>	<u>for 2017/18</u>
	Bolig DK af 2009 ApS	100%	125.000	125.000	-182.056	-467.603

Selskabet har hjemsted i Gentofte Kommune.



## Noter (fortsat)

### 4 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2017	125.500	-28.555	0	96.945
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-189.910</u>	<u>0</u>	<u>-189.910</u>
Egenkapital pr. 30/6 2018	<u>125.500</u>	<u>-218.465</u>	<u>0</u>	<u>-92.965</u>

### 5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har ikke herudover påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

### 6 Going concern og finansielle risici

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægges på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

