



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MORTEN LYNGGAARD HOLDING APS**

**RYDSKOVVEJ 33, 5560 AARUP**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 9. april 2021

---

Morten Lynggaard

**CVR-NR. 31 47 70 42**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Morten Lynggaard Holding ApS Rydskovvej 33 5560 Aarup
	CVR-nr.: 31 47 70 42 Stiftet: 27. maj 2008 Hjemsted: Aarup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Morten Mads Lynggaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Bredgade 10 6920 Videbæk
	Nordnet Bank AB Sverige Postboks 2307 DK 1026 København K

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Morten Lynggaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarup, den 29. marts 2021

Direktion:

---

Morten Mads Lynggaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Morten Lynggaard Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Morten Lynggaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 29. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Henning Wiese  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27707

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab og i associeret selskab samt udlejning af ejendom.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER</b> .....	1	<b>43.014</b>	<b>31</b>
Andre driftsindtægter .....		84.000	102
Eksterne omkostninger .....		-47.895	-46
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>79.119</b>	<b>87</b>
Af- og nedskrivninger .....		-24.559	-25
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>54.560</b>	<b>62</b>
Finansielle indtægter .....		1.212	0
Finansielle omkostninger .....	2	-25.835	-22
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>29.937</b>	<b>40</b>
Skat af årets resultat .....	3	-2.508	-1
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>27.429</b>	<b>39</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode .....		43.014	32
Overført resultat .....		-15.585	7
<b>I ALT</b> .....		<b>27.429</b>	<b>39</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Grunde og bygninger.....		1.629.370	1.654
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>1.629.370</b>	<b>1.654</b>
Kapitalandel i associeret virksomhed.....		256.747	254
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>256.747</b>	<b>254</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.886.117</b>	<b>1.908</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	9
Tilgodehavender.....		0	9
Andre værdipapirer.....	6	38.710	32
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>38.710</b>	<b>32</b>
Likvider.....		347	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>39.057</b>	<b>41</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.925.174</b>	<b>1.949</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		37.281	36
Overført overskud.....		434.926	409
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>597.207</b>	<b>570</b>
Banklån.....		1.148.585	1.137
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>1.148.585</b>	<b>1.137</b>
Gældsbrief.....		146.506	166
Gæld til pengeinstitutter.....		2.917	3
Banklån.....		0	42
Selskabsskat.....		508	0
Anden gæld.....		22.451	24
Periodeafgrænsningsposter.....		7.000	7
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>179.382</b>	<b>242</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.327.967</b>	<b>1.379</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.925.174</b>	<b>1.949</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>8</b>		
<b>Medarbejderforhold</b>	<b>9</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	35.254	409.524	569.778
Forslag til resultatdisponering.....		43.014	-15.585	27.429
<b>Overførsler</b>				
Modt./dekl. udbytte.....		-40.987	40.987	0
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>125.000</b>	<b>37.281</b>	<b>434.926</b>	<b>597.207</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 tkr.	Note
<b>Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	-23	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	43.014	54	
	<b>43.014</b>	<b>31</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	25.835	22	
	<b>25.835</b>	<b>22</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	2.508	1	
	<b>2.508</b>	<b>1</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2020.....		1.749.648	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>		<b>1.749.648</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....		95.719	
Årets afskrivninger.....		24.559	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....</b>		<b>120.278</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		<b>1.629.370</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Kapitalandel i associeret virksomhed	
Kostpris 1. januar 2020.....		119.466	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>		<b>119.466</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....		135.254	
Udloddet resultat.....		-40.987	
Årets resultat.....		43.014	
<b>Værdireguleringer 31. december 2020.....</b>		<b>137.281</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		<b>256.747</b>	

## NOTER

				Note
<b>Finansielle anlægsaktiver (fortsat)</b>				<b>5</b>
<b>Kapitalandel i associeret virksomhed(kr.)</b>				
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
Etreco A/S, Fredericia.....	1.096.231	183.657	23,421 %	
 <b>Andre værdipapirer</b>				<b>6</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
			Værdipapirer	
Dagsværdi 31. december 2020.....			38.710	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....			3.699	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>7</b>
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Banklån.....	1.148.585	0	1.084.585	1.178.886
	<b>1.148.585</b>	<b>0</b>	<b>1.084.585</b>	<b>1.178.886</b>
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>8</b>
Til sikkerhed for banklån, 1.159 tkr., er der givet pant nom. 1.240 t.kr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 1.629 t.kr.				
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 1.162 t.kr., er der udstedt ejerpantebrev 300 t.kr., med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 1.629 t.kr.				
 <b>Medarbejderforhold</b>				<b>9</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:		1	1	
Den eneste ansatte er direktøren der ikke modtager vederlag				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Morten Lynggaard Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	25 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.