

BETTER WORLD ApS

Holmegaardsvej 47
6950 Ringkøbing

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2019

Henri Ignatius Maria Leferink
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BETTER WORLD ApS
 Holmegaardsvej 47
 6950 Ringkøbing

 Telefonnummer: 97337622

 CVR-nr: 31476941
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten og ledelsesberetningen for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for BETTER WORLD ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringkøbing, den 31/05/2019

Direktion

Henri Ignatius Maria Leferink

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed med udleje af selskabets landbrugsejendom samt kapitalforvaltning og naturlige aktiviteter i forbindelse hermed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et resultat på kr. - 40.951, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser samlede aktiver på kr. 5.886.070 og en egenkapital på kr. 2.424.804.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ejendommens drift og administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat består af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst, samt af ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver, der består af bygninger, måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -satser:

Ejendom: 4,0% lineært

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.500 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og reservationer til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		28.297	146.088
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-54.000	-54.000
Resultat af ordinær primær drift		-25.703	92.088
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Andre finansielle indtægter		60.091	99.678
Nedskrivning af finansielle aktiver		-38.897	-1.638.401
Øvrige finansielle omkostninger		-34.351	-62.462
Ordinært resultat før skat		-38.860	-1.509.097
Skat af årets resultat	2	-2.091	-29.051
Årets resultat		-40.951	-1.538.148
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-40.951	-1.538.148
I alt		-40.951	-1.538.148
	Note		
Særlige poster fra resultatopgørelsen	3		

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		3.799.750	3.853.750
Materielle anlægsaktiver i alt	4	3.799.750	3.853.750
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	0	0
Anlægsaktiver i alt		3.799.750	3.853.750
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		34.334	47.389
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	2.689.440
Andre tilgodehavender		34.353	17.000
Tilgodehavender i alt		68.687	2.753.829
Likvide beholdninger		2.017.633	95.909
Omsætningsaktiver i alt		2.086.320	2.849.738
Aktiver i alt		5.886.070	6.703.488

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.299.804	2.340.755
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		2.424.804	2.465.755
Hensættelse til udskudt skat		88.528	98.317
Hensatte forpligtelser i alt		88.528	98.317
Gæld til realkreditinstitutter		1.870.019	2.035.531
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.870.019	2.035.531
Gæld til realkreditinstitutter		165.000	161.685
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.018
Skyldig selskabsskat		11.880	43.054
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.000	23.747
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.310.839	1.865.381
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.502.719	2.103.885
Gældsforpligtelser i alt		3.372.738	4.139.416
Passiver i alt		5.886.070	6.703.488

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.340.755	0	2.465.755
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-40.951	0	-40.951
Egenkapital, ultimo	125.000	2.299.804	0	2.424.804

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018	2017
	kr.	kr.
Bygninger	54.000	54.000
Nyanskaffelser under kr. 13.500 pr. stk.	0	0
	<u>54.000</u>	<u>54.000</u>

2. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	11.880	43.054
Ændring af udskudt skat	-9.789	-14.003
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>2.091</u>	<u>29.051</u>

3. Særlige poster fra resultatopgørelsen

	2018	2017
	kr.	kr.
Nedskrivning på tilgodehavende hos dattervirksomhed	-38.899	-1.638.401

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	4.393.750
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	4.393.750
Af- og nedskrivning primo	-540.000
Årets afskrivning	-54.000
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-594.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.799.750

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	4.444.142
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	4.444.142
Værdireguleringer primo	-4.444.142
Årets værdiregulering	0
Udloddet udbytte	0
Værdireguleringer ultimo	-4.444.142
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

6. Oplysning om usikkerhed om going concern

Værdiansættelse af tilgodehavende hos selskabets dattervirksomhed er forbundet med usikkerhed, idet dattervirksomhedens fortsatte drift er forbundet med usikkerhed. Såfremt dattervirksomheden afvikles, vurderes der at være risiko for, at der er behov for yderligere nedskrivninger. Det har ikke været muligt at opgøre størrelsen af et eventuelt behov for nedskrivning.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.035, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 3.800. Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 1.291.000 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for kr. 1.291.000 til sikkerhed for bankgæld.

9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0