

**Vicky Fogel Holding ApS**  
c/o Leah Maria ApS, Jægersborg Allé 5  
2920 Charlottenlund

**CVR-nummer 31475511**

**Årsrapport**  
**1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. juni 2023

---

Vicky Maria Fogel  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                               | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                                            |          |
| Ledespåtegning                                                           | 3        |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                                 | <b>6</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                                       |          |
| Resultatopgørelse                                                        | 7        |
| Aktiver                                                                  | 8        |
| Passiver                                                                 | 9        |
| Egenkapitalopgørelse                                                     | 10       |
| Noter                                                                    | 11       |
| Anvendt regnskabspraksis                                                 | 12       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Vicky Fogel Holding ApS  
c/o Leah Maria ApS, Jægersborg Allé 5  
2920 Charlottenlund

Hjemstedskommune: Gentofte  
CVR-nummer: 31475511  
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

### Direktion

Vicky Maria Fogel

### Revisor

Dansk Revision Søborg  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Generatorvej 8D  
2860 Søborg

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Vicky Fogel Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, 9. juni 2023

**Direktionen:**

Vicky Maria Fogel

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Vicky Fogel Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vicky Fogel Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores videns opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, 9. juni 2023

### Dansk Revision Søborg

Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14649905

Michael Wienberg  
Registreret revisor  
mne18012

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele i datterselskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|                                          |                                                                                  | 2022           | 2021         |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| Note                                     | <b>Resultatopgørelse</b>                                                         | DKK            | 1.000 DKK    |
| <b>Perioden 1. januar - 31. december</b> |                                                                                  |                |              |
|                                          | <b>Bruttofortjeneste</b>                                                         | <b>-4.125</b>  | <b>0</b>     |
|                                          | <b>Resultat før finansielle poster</b>                                           | <b>-4.125</b>  | <b>0</b>     |
|                                          | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                             | -235.146       | 1.814        |
| 1                                        | Finansielle indtægter                                                            | 235.279        | 235          |
|                                          | Finansielle omkostninger                                                         | -17.179        | -33          |
|                                          | <b>Resultat før skat</b>                                                         | <b>-21.171</b> | <b>2.016</b> |
| 2                                        | Skat af årets resultat                                                           | -50.798        | -102         |
|                                          | <b>Årets resultat</b>                                                            | <b>-71.969</b> | <b>1.913</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |                                                                                  |                |              |
|                                          | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -235.146       | 1.668        |
|                                          | Overført resultat                                                                | 163.177        | 246          |
|                                          | <b>Resultatdisponering i alt</b>                                                 | <b>-71.969</b> | <b>1.913</b> |
| 3                                        | Antal beskæftigede                                                               |                |              |



| Note                            | Balance                                          | 2022<br>DKK       | 2021<br>1.000 DKK |
|---------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver pr. 31. december</b> |                                                  |                   |                   |
|                                 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 10.456.851        | 10.692            |
|                                 | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 5.214.698         | 4.986             |
|                                 | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                 | <b>15.671.550</b> | <b>15.678</b>     |
|                                 | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>15.671.550</b> | <b>15.678</b>     |
|                                 | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 2.280.464         | 2.826             |
|                                 | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 79.904            | 524               |
|                                 | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag              | 113.891           | 0                 |
|                                 | <b>Tilgodehavender</b>                           | <b>2.474.259</b>  | <b>3.350</b>      |
|                                 | <b>Likvide beholdninger</b>                      | <b>926</b>        | <b>0</b>          |
|                                 | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>2.475.185</b>  | <b>3.350</b>      |
|                                 | <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>18.146.735</b> | <b>19.027</b>     |

| Note                             | Balance                                                    | 2022<br>DKK       | 2021<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver pr. 31. december</b> |                                                            |                   |                   |
|                                  | Virksomhedskapital                                         | 125.000           | 125               |
|                                  | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 10.169.622        | 10.405            |
|                                  | Overført resultat                                          | 7.752.089         | 7.589             |
|                                  | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>18.046.711</b> | <b>18.119</b>     |
|                                  | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 3.625             | 3                 |
|                                  | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder                  | 91.280            | 0                 |
|                                  | Selskabsskat                                               | 0                 | 280               |
|                                  | Anden gæld                                                 | 5.119             | 626               |
|                                  | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>100.024</b>    | <b>909</b>        |
|                                  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>100.024</b>    | <b>909</b>        |
|                                  | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>18.146.735</b> | <b>19.027</b>     |
| 4                                | Eventualforpligtelser                                      |                   |                   |
| 5                                | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                   |                   |

**Egenkapitaloppgørelse**

---

| <b>Egenkapital</b>                | <b>Virksom-<br/>hedskapi-<br/>tal</b> | <b>Reserver<br/>for netto-<br/>opskriv-<br/>ninger</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>  |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
|                                   | 1.000 DKK                             | 1.000 DKK                                              | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK     |
| Perioden 1. januar - 31. december |                                       |                                                        |                              |               |
| Saldo primo                       | 125                                   | 10.405                                                 | 7.589                        | 18.119        |
| Årets resultat                    | 0                                     | -235                                                   | 163                          | -72           |
| <b>Egenkapital ultimo</b>         | <b>125</b>                            | <b>10.170</b>                                          | <b>7.752</b>                 | <b>18.047</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2022           | 2021       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| <b>Noter</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | DKK            | 1.000 DKK  |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |            |
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 235.279        | 235        |
| <b>Finansielle indtægter i alt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>235.279</b> | <b>235</b> |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |            |
| Skat af årets resultat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 50.798         | 52         |
| Regulering af tidl. års skat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0              | 51         |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>50.798</b>  | <b>102</b> |
| <b>3 Antal beskæftigede</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |            |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |            |
| <b>4 Eventualforpligtelser</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |            |
| Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Leah Maria ApS og Fogel Ejendomsinvest ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb. |                |            |
| <b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |            |
| Selskabet har ingen pantsætninger og ingen sikkerhedsstillelser.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |            |

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.