



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MAKSI HOLDING APS**  
**C/O MOGENS ANDERSEN, LOMBJERGEVEJ 1, 5750 RINGE**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
koncernens ordinære generalforsamling,  
den 20. juni 2019

---

Mogens Andersen

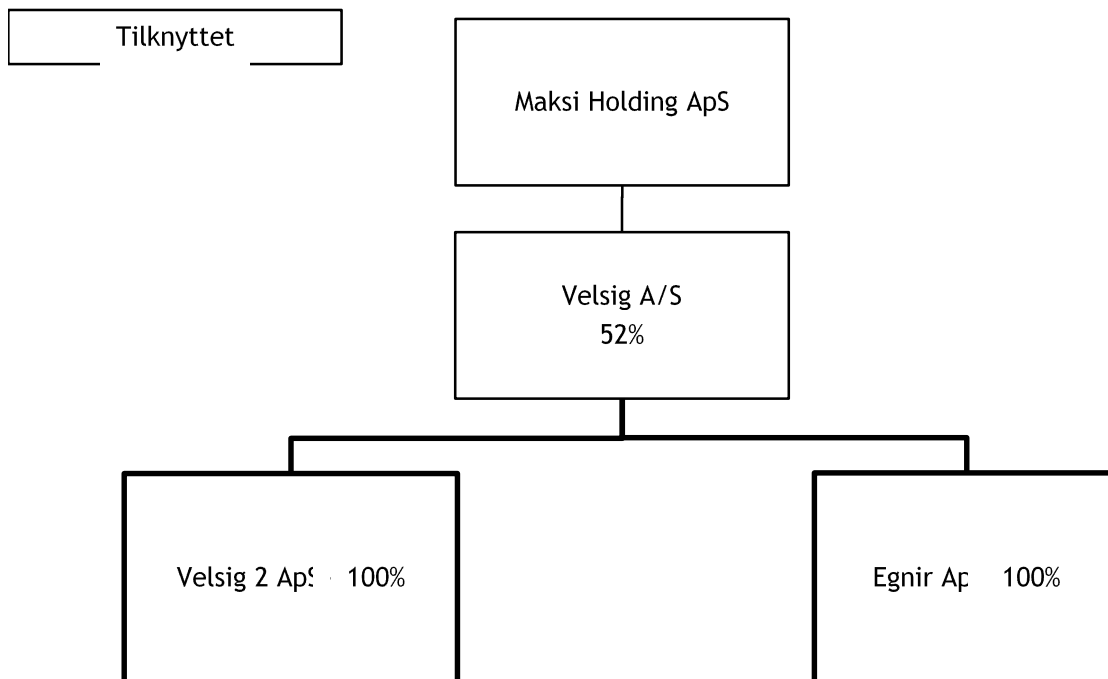
**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Koncernsoplysninger</b>	
Koncernsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-19
Anvendt regnskabspraksis.....	20-24

**KONCERNSOPLYSNINGER**

<b>Koncernen</b>	Maksi Holding ApS c/o Mogens Andersen Lombjergevej 1 5750 Ringe
	CVR-nr.: 31 47 47 95 Stiftet: 28. maj 2008 Hjemsted: Faaborg-Midtfyn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Mogens Andersen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

## KONCERNOVERSIGT



## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Maksi Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og moderselskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 14. juni 2019

Direktion:

---

Mogens Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Maksi Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Maksi Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som moderselskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og moderselskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og moderselskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller moderselskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og moderselskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og moderselskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og moderselskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 14. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Mikkel Aalykke  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41307

## HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Bruttoresultat.....	19.644	39.193	45.917	42.136	37.397
Driftsresultat.....	-4.808	1.609	8.976	8.294	5.772
Finansielle poster, netto.....	-4.609	4.952	4.766	5.369	7.633
Årets resultat før skat.....	22.926	6.561	13.742	13.667	13.405
Årets resultat.....	24.352	4.982	10.966	10.318	10.034
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	12.648	2.554	5.331	5.331	5.176
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	160.042	174.230	170.540	163.522	146.651
Egenkapital.....	150.505	127.793	125.226	116.579	107.882
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser...	79.854	67.406	65.347	60.093	54.939
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-4.891	4.276	12.217	11.518	9.451
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	34.303	-3.301	-41	-8.011	-11.820
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-2.208	-1.064	-2.865	8.753	-2.095
Pengestrømme i alt.....	27.204	-89	9.311	12.260	-4.464
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-40	-292	-177	-1.338	-969
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad.....	49,9	38,7	38,3	36,7	37,5
Egenkapitalforrentning.....	17,5	3,9	9,8	9,9	10,6
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser).....	17,2	3,8	8,5	9,3	9,9

Koncernen har den 31. august 2018 reduceret sin ejerandel i Gislev Rejser A/S fra 100% til 15%. Gislev Rejser A/S har indtil da været det væsentligste driftsselskab i koncernen. Der er som følge heraf ikke direkte sammenlignelighed mellem regnskabsåret 2018 og tidligere år.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser):	$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år, bestået i salg af rundrejser med danske rejseledere og hertil relaterede serviceydelser og produkter. Koncernen har i regnskabsåret reduceret sin ejerandel i Gislev Rejser A/S fra 100% til 15%. Koncernens væsentligste aktiviteter består herefter i at drive investeringsvirksomhed.

Moderselskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i dattervirksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens og moderselskabets resultat og egenkapital har udviklet sig tilfredsstillende.

Koncernen har den 31. august 2018 reduceret sin ejerandel i Gislev Rejser A/S fra 100% til 15%. Gislev Rejser A/S har indtil da været det væsentligste driftsselskab i koncernen. Gislev Rejser A/S indgår i koncernregnskabet for 2018 indtil 31. august 2018, hvorefter selskabet ikke indgår i konsolideringen. Pr. balancedagen den 31. december 2018 er ejerskabet i Gislev Rejser A/S på 15% indregnet i regnskabsposten andre værdipapirer under finansielle anlægsaktiver i balancen i koncernregnskabet.

Koncernens aktiviteter er herudover uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Koncernens og moderselskabets resultat og økonomiske udvikling er tilfredsstillende, og på niveau med ledelsens forventninger.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og moderselskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer fortsat en positiv udvikling i aktiviteterne for det kommende regnskabsår.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>19.644</b>	<b>39.193</b>	<b>-39</b>	<b>-40</b>
Personaleomkostninger.....	2	-23.488	-35.675	0	0
Af- og nedskrivninger.....		-964	-1.909	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-4.808</b>	<b>1.609</b>	<b>-39</b>	<b>-40</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	1	32.343	0	12.679	2.630
Andre finansielle indtægter.....	3	3.438	5.044	6	0
Andre finansielle omkostninger.....	4	-8.047	-92	0	-58
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>22.926</b>	<b>6.561</b>	<b>12.646</b>	<b>2.532</b>
Skat af årets resultat.....	5	1.426	-1.579	3	27
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	6	<b>24.352</b>	<b>4.982</b>	<b>12.649</b>	<b>2.559</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Grunde og bygninger.....		21.305	21.857	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		441	666	0	0
Indretning af lejede lokaler.....		0	786	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>21.746</b>	<b>23.309</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	76.538	65.419
Andre værdipapirer.....		1.351	0	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>8</b>	<b>1.351</b>	<b>0</b>	<b>76.538</b>	<b>65.419</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>23.097</b>	<b>23.309</b>	<b>76.538</b>	<b>65.419</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	280	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	1.093	379
Udskudte skatteaktiver.....	9	1.111	0	0	0
Andre tilgodehavender.....		977	4.751	676	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		1.758	323	1.758	323
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	0	1.405
Periodeafgrænsningsposter.....	10	16	583	0	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.862</b>	<b>5.937</b>	<b>3.527</b>	<b>2.107</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		79.833	118.943	0	0
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>79.833</b>	<b>118.943</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>53.250</b>	<b>26.041</b>	<b>373</b>	<b>54</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>136.945</b>	<b>150.921</b>	<b>3.900</b>	<b>2.161</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>160.042</b>	<b>174.230</b>	<b>80.438</b>	<b>67.580</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Selskabskapital.....	11	125	125	125	125
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	0	56.245	45.127
Overført overskud.....		76.444	67.081	20.199	21.954
Forslag til udbytte.....		3.285	200	3.285	200
Minoritetsinteresser.....		70.651	60.387	0	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>150.505</b>	<b>127.793</b>	<b>79.854</b>	<b>67.406</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	9	0	475	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>475</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		8.120	8.690	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser...</b>	12	<b>8.120</b>	<b>8.690</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristet gæld. Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	12	573	572	0	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		36	3.946	0	0
Anden gæld.....		0	0	410	0
Anden gæld.....		808	11.026	174	174
Periodeafgrænsningsposter.....	13	0	21.728	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser ...</b>		<b>1.417</b>	<b>37.272</b>	<b>584</b>	<b>174</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>9.537</b>	<b>45.962</b>	<b>584</b>	<b>174</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>160.042</b>	<b>174.230</b>	<b>80.438</b>	<b>67.580</b>
Eventualposter mv.	14				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
Nærtstående parter	16				

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

<b>Koncernen</b>						
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2018..	125	0	67.081	200	60.387	127.793
Betalt udbytte.....				-200	-1.440	-1.640
Forslag til resultatdisponering.....			9.363	3.285	11.704	24.352
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125</b>	<b>0</b>	<b>76.444</b>	<b>3.285</b>	<b>70.651</b>	<b>150.505</b>

<b>Moderselskabet</b>					
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	125	45.126	21.954	200	67.405
Betalt udbytte.....				-200	-200
Forslag til resultatdisponering.....		12.679	-3.315	3.285	12.649
Overførsel af udbytte.....		-1.560	1.560		
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125</b>	<b>56.245</b>	<b>20.199</b>	<b>3.285</b>	<b>79.854</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Koncernen		Moderselskabet	
	2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Årets resultat.....	24.352	4.982	12.649	2.559
Årets afskrivninger tilbageført.....	830	1.727	0	0
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	0	-643	0	0
Resultat af datterselskaber.....	-32.343	0	-12.679	-2.630
Regulering af andre finansielle indtægter....	7.906	-2.434	0	0
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	-133	0	0	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	-1.426	1.579	-3	-27
Øvrige reguleringer, ændring i arbejdskapital ifm. datterselskabs udtræden af konsolidering.....	28.300	0	0	0
Betalt selskabsskat.....	-1.140	-2.953	4	26
Ændring i tilgodehavender.....	4.620	317	-1.012	1.399
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	-35.857	1.701	0	-3.208
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>-4.891</b>	<b>4.276</b>	<b>-1.041</b>	<b>-1.881</b>
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-40	-292	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver.....	0	2.375	0	0
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-589	0	0	0
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	40.000	0	0	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-5.068	-5.384	0	0
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>34.303</b>	<b>-3.301</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afdrag på lån.....	-568	-564	0	0
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-1.640	-500	-200	-500
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter.....	0	0	1.560	2.080
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-2.208</b>	<b>-1.064</b>	<b>1.360</b>	<b>1.580</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>27.204</b>	<b>-89</b>	<b>319</b>	<b>-301</b>
Likvider 1. januar.....	26.046	26.135	54	355
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>53.250</b>	<b>26.046</b>	<b>373</b>	<b>54</b>
Likvider 31. december specificeres således: Likvide beholdninger.....	53.250	26.046	373	54
<b>LIKVIDER, INDESTÅENDE.....</b>	<b>53.250</b>	<b>26.046</b>	<b>373</b>	<b>54</b>

## NOTER

	Koncernen		Morderselskabet		Note
	2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	
<b>Særlige poster</b>					<b>1</b>
I regnskabsposten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder", er indregnet en realisationsavance på tkr. 32.343 vedrørende salg af kapitalandele. Realisationsavancen har karakter af en særlig post, idet denne ikke er normal for selskabets almindelige drift.					
<b>Personaleomkostninger</b>					<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: Koncernen: 46 (2017: 71) Morderselskabet: 1 (2017: 1)					
Løn og gager.....	21.935	32.717	0	0	
Pensioner.....	1.057	1.902	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	192	473	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	304	583	0	0	
	<b>23.488</b>	<b>35.675</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>					<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0	6	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	3.438	5.044	0	0	
	<b>3.438</b>	<b>5.044</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>					<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	0	0	58	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	8.047	92	0	0	
	<b>8.047</b>	<b>92</b>	<b>0</b>	<b>58</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>					<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-1	1.588	-7	-22	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	4	-5	4	-5	
Regulering af udskudt skat.....	-1.429	-4	0	0	
	<b>-1.426</b>	<b>1.579</b>	<b>-3</b>	<b>-27</b>	

## NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>					<b>6</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	3.285	200	3.285	200	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	0	0	12.679	550	
Overført resultat.....	9.363	2.354	-3.315	1.809	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	11.704	2.428	0	0	
	<b>24.352</b>	<b>4.982</b>	<b>12.649</b>	<b>2.559</b>	

## Materielle anlægsaktiver

	Koncernen			Note
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2018.....	27.610	753	0	
Tilgang.....	0	40	0	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>27.610</b>	<b>793</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	5.753	214	0	
Årets afskrivninger .....	552	138	0	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>6.305</b>	<b>352</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018..</b>	<b>21.305</b>	<b>441</b>	<b>0</b>	

## Finansielle anlægsaktiver

	Koncernen	Note
	Andre værdipapirer	
Tilgang ved overførsel.....	1.351	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>1.351</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>1.351</b>	



## NOTER

## Note

	<b>Moder- selskabet</b>
	<u>Kapitalandele i datter- virksomheder</u>
Kostpris 1. januar 2018.....	20.292
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>20.292</b>
Opskrivninger 1. januar 2018.....	45.127
Udloddet resultat .....	-1.560
Årets opskrivninger .....	12.679
<b>Opskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>56.246</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>76.538</b>

## Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Velsig A/S, Faaborg-Midtfyn.....	147.190	24.383	52 %

## Udskudt skatteaktiv

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

9

	<u>Koncernen</u>		<u>Moderselskabet</u>	
	2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Udskudt skatteaktiv 1. januar.....	-475	-479	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	1.429	4	0	0
Årets udskudte skat i egenkapitalen.	157	0	0	0
<b>Udskudt skatteaktiv 31. december.</b>	<b>1.111</b>	<b>-475</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Virksomhedens udskudte skatteaktiver er indregnet i balancen med 1.111 tkr. Skatteaktivet vedrører primært uudnyttede skattemæssige underskud. Skatteaktivet er indregnet på baggrund af forventningerne til de næste par års positive skattemæssige overskud, hvorved de skattemæssige underskud fuldt ud forventes at blive udnyttet.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger, primært forsikringer og kontingenter, der vedrører det efterfølgende regnskabsår.

10

## NOTER

						Note
				2018	2017	
				tkr.	tkr.	
<b>Selskabskapital</b>						<b>11</b>
Selskabskapitalen er fordelt således:						
Anpartskapital, 125 stk. a nom. 1.000 kr.....				125	125	
				<b>125</b>	<b>125</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>12</b>
		<b>Koncernen</b>				
	31/12 2018	Afdrag	Restgæld	31/12 2017	Kortfristet	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo	
Gæld til realkreditinstitutter...	8.693	573	5.730	9.262	572	
	<b>8.693</b>	<b>573</b>	<b>5.730</b>	<b>9.262</b>	<b>572</b>	
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>						<b>13</b>
<b>Eventualposter mv.</b>						<b>14</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>						
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.						
Tilgodehavende skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.758 t.kr. pr. balancedagen.						
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.						
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>15</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.693 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 21.304 tkr.						
Til sikkerhed for Aller Leisure A/S har koncernen deponeret 3.000 tkr. Deponeringen indgår i selskabet likvide beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 53.250 tkr.						

## NOTER

### Note

#### **Nærtstående parter**

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

16

#### **Bestemmende indflydelse**

Direktør Mogens Andersen, Ravndrupvej 7, 5854 Gislev.

#### **Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med**

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter dattervirksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

#### **Transaktioner med nærtstående parter**

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

## ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Maksi Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Maksi Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori Maksi Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet, som om virksomheden har været sammenlagt fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i koncernregnskabet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet. Sammenligningstal korrigeres for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet efter sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i koncernregnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Positive og negative forskelsbeløb mellem anskaffelsværdien og bogførte værdier af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i egenkapitalen ved anskaffelsen. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 0 tkr.

Transaktionsomkostninger, afholdt i forbindelse med erhvervelse af virksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til hotel, transport- & øvrige rejserelaterede omkostninger samt .

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og moderselskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40-50 år	0-5%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-7 år	0-35%
Indretning af lejede lokaler.....	5-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, koncernen har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden ikke børsnoterede værdipapirer og andre kapitalandele, der måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Koncernen er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.