

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2017**

**Islandsgade Holding ApS**  
Rysagervej 20  
4690 Haslev

CVR nr. 31472946

**Indsender:**

Privatrevisoren ApS  
Nygade 4  
4690 Haslev

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2018

**Dirigent**

Karsten Flemming Drostgaard

## Indholdsfortegnelse

---

|   |    |
|---|----|
| Selskabsoplysninger                             | 3  |
| Ledelsespåtegning                               | 4  |
| Ledelsesberetning                               | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 6  |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017 | 8  |
| Balance pr. 31. december 2017                   | 9  |
| Noter   | 11 |

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Islandsgade Holding ApS  
Rysagervej 20  
4690 Haslev

CVR-nr.: 31472946  
Stiftelsesdato: 24. maj 2008  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Karsten Flemming Drostgaard

## Revision

Revision er fravalgt.

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. maj 2018, på selskabet adresse.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje anparter i datterselskab.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Islandsgade Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Selskabet har fravalgt revision for det kommende regnskabsår 2018 og det erklæres samtidig, at betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 31. maj 2018

**Direktion:**

Karsten Flemming Drostgaard

## Ledelsesberetning

---

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje datterselskab.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

### **Usædvanlige forhold**

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer en positiv udvikling i det kommende regnskabsår.

### **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Islandsgade Holding ApS 2017 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

| Note                                   | 2017          | 2016          |
|--|---------------|---------------|
| Bruttotab                              | -1.750        | -3.500        |
| <b>Finansiering</b>                    |               |               |
| Andre finansielle indtægter            | 5             | 11            |
| Øvrige finansielle omkostninger        | 0             | -78           |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>      | <b>-1.745</b> | <b>-3.567</b> |
| Skat af årets resultat                 | 374           | 770           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                  | <b>-1.371</b> | <b>-2.797</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |               |               |
| Overført resultat                      | -1.371        | -2.797        |
| <b>Disponeret i alt</b>                | <b>-1.371</b> | <b>-2.797</b> |



## Balance pr. 31. december 2017

| Note                                   | 2017                  | 2016                  |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>AKTIVER</b>                         |                       |                       |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                   |                       |                       |
| 1. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |                       |                       |
| Andre værdipapirer og kapitalandele    | <u>462.236</u>        | <u>473.626</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> | <u><b>462.236</b></u> | <u><b>473.626</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>             | <u><b>462.236</b></u> | <u><b>473.626</b></u> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>               |                       |                       |
| <b>Tilgodehavender</b>                 |                       |                       |
| Andre tilgodehavender                  | <u>7.369</u>          | <u>13.146</u>         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>           | <u><b>7.369</b></u>   | <u><b>13.146</b></u>  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>         | <u><b>7.369</b></u>   | <u><b>13.146</b></u>  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                   | <u><b>469.605</b></u> | <u><b>486.772</b></u> |

## Balance pr. 31. december 2017

| Note   | 2017           | 2016           |
|--|----------------|----------------|
| <b>PASSIVER</b>                              |                |                |
| <b>EGENKAPITAL</b>                           |                |                |
| Selskabskapital                              | 125.000        | 125.000        |
| Overkurs ved emission                        | 2.500          | 2.500          |
| Reserve for opskrivninger                    | 337.236        | 348.626        |
| Overført resultat                            | -31.996        | -29.199        |
| Årets resultat                               | -1.371         | -2.797         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>431.369</b> | <b>444.130</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                     |                |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |                |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 1.750          | 3.500          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder            | 36.486         | 39.142         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>38.236</b>  | <b>42.642</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>38.236</b>  | <b>42.642</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        | <b>469.605</b> | <b>486.772</b> |

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
3. Eventualposter

## Noter

---

|                                     | Tilknyttede selskaber |                |           |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------|
|                                     | Egenkapital           | Årets resultat | Ejerandel |
| <b>1. Finansielle anlægsaktiver</b> |                       |                |           |
| <b>Anskaffelsessum:</b>             |                       |                |           |
| Anskaffelsessum, primo              |                       | 125.000        |           |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>      |                       | <b>125.000</b> |           |
| <b>Værdiregulering:</b>             |                       |                |           |
| Værdiregulering, primo              |                       | 348.626        |           |
| Årets resultat                      |                       | -11.390        |           |
| <b>Opskrivninger, ultimo</b>        |                       | <b>337.236</b> |           |
| <b>Bogført værdi, ultimo</b>        |                       | <b>462.236</b> |           |
| <b>Tilknyttede selskaber</b>        |                       |                |           |
| Islandsgade 40 ApS                  | 462.236               | -11.390        | 100 %     |

### 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### 3. Eventualposter

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skattebetalinger. Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.