

**SubCPartner Holding ApS**

**Kogade 1A, 6700 Esbjerg**

---

**Årsrapport for**

**2015**

---

**CVR-nr. 31 47 29 03**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den **24/5 2016**



Tonny Klein  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for SubCPartner Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 24. maj 2016

**Direktion**



Tonny Klein



Jan Stefan Tantholdt Nielsen



Lars Wigant

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejerne i SubCPartner Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for SubCPartner Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 24. maj 2016



**Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	SubCPartner Holding ApS Kogade 1A 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 31 47 29 03
	Stiftet: 26. maj 2008
	Hjemsted: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 8. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Tonny Klein Jan Stefan Tantholdt Nielsen Lars Wigant
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank
<b>Dattervirksomhed</b>	SubCPartner Projects ApS, Esbjerg
<b>Associeret virksomhed</b>	SubCPartner A/S, Esbjerg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 3.690 t.kr. mod 5.272 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SubCPartner Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger forbundet hermed samt eksterne omkostninger

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

#### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter SubCPartner Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>390.565</b>	<b>380.250</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-84.214	-84.214
<b>Driftsresultat</b>	<b>306.351</b>	<b>296.036</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	8.606	8.465
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	3.438.000	5.043.600
Andre finansielle indtægter	1.035	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-67.063	-79.250
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.686.929</b>	<b>5.268.851</b>
2 Skat af årets resultat	2.632	2.744
<b>Årets resultat</b>	<b>3.689.561</b>	<b>5.271.595</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	71.606	114.955
Udbytte for regnskabsåret	3.600.000	5.400.000
Overføres til overført resultat	17.955	0
Disponeret fra overført resultat	0	-243.360
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.689.561</b>	<b>5.271.595</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	2.204.238	2.288.452
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.204.238</u>	<u>2.288.452</u>
4	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	358.178	349.572
5	Kapitalandel i associeret virksomhed	10.490.400	10.427.400
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>10.848.578</u>	<u>10.776.972</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>13.052.816</u></b>	<b><u>13.065.424</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.444.965	5.018.592
	Tilgodehavende selskabsskat	0	94.000
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	2.632	0
	Tilgodehavender i alt	<u>3.447.597</u>	<u>5.112.592</u>
	Likvide beholdninger	<u>309.517</u>	<u>424.703</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.757.114</u></b>	<b><u>5.537.295</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>16.809.930</u></b>	<b><u>18.602.719</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	200.000	200.000
7	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9.747.186	9.675.580
8	Overført resultat	1.371.932	1.353.977
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>11.319.118</u></b>	<b><u>11.229.557</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
9	Gæld til realkreditinstitutter	1.237.764	1.325.880
	Deposita	105.450	105.450
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.343.214</u>	<u>1.431.330</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	86.000	84.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.447	40.076
	Gæld til tilknyttede virksomheder	378.980	364.404
	Anden gæld	57.171	53.352
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.600.000	5.400.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.147.598</u>	<u>5.941.832</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.490.812</u></b>	<b><u>7.373.162</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>16.809.930</u></b>	<b><u>18.602.719</u></b>

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****11 Eventualposter**

**Noter**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	14.576	14.373
Andre finansielle omkostninger	52.487	64.877
	<b><u>67.063</u></b>	<b><u>79.250</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat moder	-2.632	-2.744
	<b><u>-2.632</u></b>	<b><u>-2.744</u></b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
		<b><u>Grunde og bygninger</u></b>
Kostpris primo		2.526.426
<b>Kostpris ultimo</b>		<b><u>2.526.426</u></b>
Afskrivninger primo		237.974
Årets afskrivninger		84.214
<b>Afskrivninger ultimo</b>		<b><u>322.188</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>2.204.238</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Anskaffelsessum primo	125.000	125.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Opskrivninger primo	224.572	216.107
Årets resultat	8.606	8.465
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>233.178</b>	<b>224.572</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>358.178</b>	<b>349.572</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
SubCPartner Projects ApS	Esbjerg	100 %
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum primo	976.392	976.392
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>976.392</b>	<b>976.392</b>
Opskrivning primo	9.451.008	9.344.518
Årets resultat	3.438.000	5.043.600
Udbytte	-3.375.000	-4.950.000
Regulering til indre værdi	0	12.890
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>9.514.008</b>	<b>9.451.008</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>10.490.400</b>	<b>10.427.400</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
SubCPartner A/S	Esbjerg	45 %
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>



**Noter**

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	9.675.580	9.560.625
Resultatandel	<u>71.606</u>	<u>114.955</u>
	<b><u>9.747.186</u></b>	<b><u>9.675.580</u></b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	1.353.977	1.584.447
Årets overførte resultat	17.955	-243.360
Regulering i associeret virksomhed	<u>0</u>	<u>12.890</u>
	<b><u>1.371.932</u></b>	<b><u>1.353.977</u></b>
<b>9. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	1.323.764	1.409.880
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-86.000</u>	<u>-84.000</u>
	<b><u>1.237.764</u></b>	<b><u>1.325.880</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>893.764</u>	<u>979.764</u>
<b>10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.324 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 2.204 t.kr.		

## Noter

---

### 11. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel på t.kr. 1.300, hvis skatteværdi på t.kr. 286 ikke er indregnet i aktiverne.

#### Operationel leasing

Selskabet har indgået lejekontrakt med en gennemsnitlig årlig leje på 24 t.kr. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.