

## Jens Jochumsen ApS

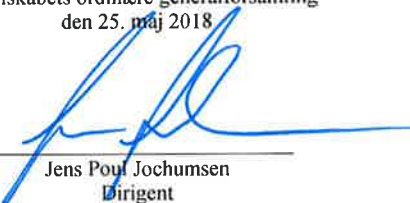
Guldborgvej 11  
4891 Toreby L

CVR-nr. 31472601

## Årsrapport for 2017

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. maj 2018



Jens Poul Jochumsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Jens Jochumsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toreby, den 16. maj 2018

**Direktion**

  
Jens Poul Jochumsen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jens Jochumsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Jochumsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Maribo, den 16. maj 2018

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038

  
Thomas Henckel  
Statsautoriseret revisor  
mne26784

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Jens Jochumsen ApS Guldborgvej 11 4891 Toreby L
Telefon	51 23 78 10
E-mail	jensjochumsen@me.com
CVR-nr.	31472601
Stiftelsesdato	21. maj 2008
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Jens Poul Jochumsen, Direktør
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo CVR-nr.: 12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Langgade 13 4800 Nykøbing F

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejerskab af anparter i Jens Jochumsen ApS samt investering i aktier, værdipapirer og andre hermed beslægtede aktiviteter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 151.364, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 883.165, og en egenkapital på kr. 54.635.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jens Jochumsen ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-9.000</b>	<b>-9.309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9.000</b>	<b>-9.309</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		185.989	155.629
Finansielle omkostninger	1	-56.579	-49.887
<b>Resultat før skat</b>		<b>120.410</b>	<b>96.433</b>
Skat af årets resultat	2	30.954	0
<b>Årets resultat</b>		<b>151.364</b>	<b>96.433</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		151.364	96.433
<b>Resultatdisponering</b>		<b>151.364</b>	<b>96.433</b>

**Balance 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	883.165	671.676
Kapitalandele i associerede virksomheder	4, 5	0	25.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>883.165</u>	<u>697.176</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>883.165</u>	<u>697.176</u>
<b>Aktiver</b>		<u>883.165</u>	<u>697.176</u>

**Balance 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-70.365	-221.729
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>54.635</b>	<b>-96.729</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		19	21
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	9.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		584.562	571.564
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		235.949	213.320
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>828.530</b>	<b>793.905</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>828.530</b>	<b>793.905</b>
<b>Passiver</b>		<b>883.165</b>	<b>697.176</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2017	2016		
<b>1. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	33.952	30.123		
Andre finansielle omkostninger	22.627	19.764		
	<b>56.579</b>	<b>49.887</b>		
<b>2. Skat af årets resultat</b>				
Skatterefusion fra datterselskab	30.954	0		
	<b>30.954</b>	<b>0</b>		
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	546.113	546.113		
Overførsler i året fra andre poster	25.500	0		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>571.613</b>	<b>546.113</b>		
Opskrivninger primo	125.563	-30.066		
Årets resultat	185.989	155.629		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>311.552</b>	<b>125.563</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>883.165</b>	<b>671.676</b>		
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Jens Jochumsen Advisors ApS	Guldborgsund	100,00	867.368	195.695
EasyFill ApS	Guldborgsund	51,00	40.294	-9.706
			<b>907.662</b>	<b>185.989</b>
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris primo			199.283	173.783
Tilgang i årets løb			0	25.500
Afgang i årets løb			-173.783	0
Overførsler i året til andre poster			-25.500	0
<b>Kostpris ultimo</b>			<b>0</b>	<b>199.283</b>
Af- og nedskrivninger primo			-173.783	-173.783
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver			173.783	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>			<b>0</b>	<b>-173.783</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<b>0</b>	<b>25.500</b>

## Noter

### 6. Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	125.000	-221.729	-96.729
Forslag til årets resultatdisponering		151.364	151.364
	<b>125.000</b>	<b>-70.365</b>	<b>54.635</b>

### 7. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets kapitalandel i tilknyttede virksomheder er indregnet til indre værdi. Der er usikkerhed omkring værdiansættelse af datterselskabets tilgodehavende hos moderselskabet, men ledelsen forventer at der ved fremtidig indtjening i datterselskabet kan foretages udlodning til moderselskabet som derved kan indfri mellemværende med datterselskab.

### 8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.