

**JVS Agro Invest ApS
Kelstrupvej 42
6100 Haderslev**

CVR-nummer: 31471044

Årsrapport
1. oktober 2019 til 30. september 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2021

Dirigent

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for JVS Agro Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 15. februar 2021

Direktion

Jørgen Nissen Skau

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JVS Agro Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JVS Agro Invest ApS for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 15. februar 2021

Revisorhuset Halsnæs

Registreret revisionsaktieselskab
CVR nr. 20572043

Jørgen Nielsen
Registreret revisor
mne977

Selskabsoplysninger

Selskabet JVS Agro Invest ApS
Kelstrupvej 42
6100 Haderslev

CVR-nr.: 31 47 10 44

Direktion Jørgen Nissen Skau

Pengeinstitut Nordea Bank Danmark A/S
Nørregade 30
6100 Haderslev

Revisor Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab
Strandvejen 46
3300 Frederiksværk

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med sidste år bestået i planteavl.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter anses som et normalt år. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer ikke ændringer i selskabets aktiviteter for det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for JVS Agro Invest ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, andre eksterne omkostninger, samt omkostninger til selskabets administration".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. I nettoomsætningen indgår tillige ændring i færdigvarelager, samt EU tilskud.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, forpagtningsafgift og indirekte produktionsomkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af kapitalandele i unoterede selskaber, indregnes til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres til den salgsværdi, der kan konstateres på det pågældende aktiv på et velfungerende marked eller en tilnærmet salgsværdi. Er kapitalandelene ikke omsat i en periode på tre måneder før eller 3 måneder efter balancedagen værdiansættes kapitalandelene til indre værdi.

Værdireguleringen resultatføres under regnskabsposten "resultat af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Varebeholdninger

Kostpris for igangværende produktion (afgrøder på rod) omfatter kostpris for råvarer, udsæd, gødning og kemikalier.

Fremstillede beholdninger af færdigvare opgøres som salgspris med fradrag af, omkostninger der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Likvide beholdninger

Likvide midler består af indestående i kreditinstitutter.

Resultatopgørelse

	2019/20 DKK	2018/19 TDKK
1. oktober 2019 til 30. september 2020		
Bruttofortjeneste	255.896	299
	<hr/>	<hr/>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	26.250	-14
Andre finansielle omkostninger	-240	-1
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	281.906	284
Skat af årets resultat	-1.650	0
	<hr/>	<hr/>
Årets resultat	280.256	284
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	280.256	284
	<hr/>	<hr/>
Disponeret I alt	280.256	284
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Balance pr. 30. september 2020

	2020 DKK	2019 TDKK
Aktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	950.250	923
Finansielle anlægsaktiver	950.250	923
Anlægsaktiver i alt	950.250	923
Varer under fremstilling	153.874	47
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	952.800	951
Varebeholdninger	1.106.674	998
Andre tilgodehavender	472.056	406
Tilgodehavender	472.056	406
Likvide beholdninger	15.429	19
Omsætningsaktiver i alt	1.594.159	1.423
Aktiver	2.544.409	2.346

Balance pr. 30. september 2020

	2020 DKK	2019 TDKK
Passiver		
Virksomhedskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	75.000	75
Overført resultat	1.816.820	1.537
Egenkapital	2.016.820	1.737
Leverandører af varer og tjenesteydelser	451.589	535
Anden gæld	0	-1
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	76.000	75
Kortfristede gældsforpligtelser	527.589	609
Gældsforpligtelser i alt	527.589	609
Passiver	2.544.409	2.346

- 1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

2020
DKK2019
TDKK**1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har et skatteaktiv på TDKK 391, vedrørende skattemæssig underskud til fremtidig udnyttelse. Under hensyntagen til usikkerhed om fremtidig udnyttelsestidspunkt indregnes skatteaktivet ikke i selskabets balance.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.