

K/S VindInvest 30

**c/o Momentum Gruppen A/S, Københavnsvej 4, 4000
Roskilde**

CVR-nr. 31 47 01 61

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 10/04 2018

Ole Hermann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for K/S VindInvest 30.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 15. marts 2018

Bestyrelse

Henrik Nørgaard

Ulrik Jon Jonsen

Torben Kusk Makholm

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kommanditisterne i K/S VindInvest 30

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S VindInvest 30 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. marts 2018

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Schwensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32172

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S VindInvest 30 c/o Momentum Gruppen A/S, Københavnsvej 4 4000 Roskilde CVR-nr.: 31 47 01 61 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 15. maj 2008 Hjemsted: Roskilde
Bestyrelse	Henrik Nørgaard Ulrik Jon Jonsen Torben Kusk Makholm
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er at indkøbe et eller flere vindkraftanlæg i Tyskland, og at drive denne eller disse som en virksomhed med produktion af strøm til elselskaber

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på EUR 39.967, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på EUR 148.264.

Til selskabets aktivitet er knyttet risikofaktorer, hvoraf de væsentligste er vindforholdene og krav til anlæggets driftsstabilitet. Vindkraftanlægget er opført i 2003, hvorfor der fremover er risiko for øgede vedligeholdelsesomkostninger.

Vindkraftanlægget har, bortset fra en periode med transformerudfald i januar-februar fungeret med tilfredsstillende rådighed.

Der er i 2015 indgået en full-serviceaftale for anlægget (Vollwartungsvertrag mit Grosskomponenten).

Ledelsen anser samlet set resultatet for tilfredsstillende.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Vindkraftanlægget er primært finansieret gennem EUR-lån i HSH Nordbank med en serielånsafvikling til en fast rente på gennemsnitlig 2 % frem til endelig indfrielse i 1. halvår 2018.

Ledelsen budgetterer med at kunne indkalde kapital fra kommanditisterne i endnu en kortere periode, hvorfor nuværende finansieringsstabilitet forventes opretholdt.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Bruttofortjeneste		133.617	122.009
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-89.400	-599.541
Resultat før finansielle poster		44.217	-477.532
Finansielle indtægter		32	10
Finansielle omkostninger		-4.282	-6.783
Årets resultat		39.967	-484.305
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		39.967	-484.305
		39.967	-484.305

Balance 31. december

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Aktiver			
Produktionsanlæg og maskiner		382.008	471.408
Materielle anlægsaktiver	2	382.008	471.408
Anlægsaktiver i alt		382.008	471.408
Andre tilgodehavender		2.900	2.451
Periodeafgrænsningsposter		27.884	30.464
Tilgodehavender		30.784	32.915
Likvide beholdninger		0	2.457
Omsætningsaktiver i alt		30.784	35.372
Aktiver i alt		412.792	506.780

Balance 31. december

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Passiver			
Virksomhedskapital		780.629	761.406
Overført resultat		-632.365	-672.332
Egenkapital		148.264	89.074
Gæld til kreditinstitutter		0	74.000
Langfristede gældsforpligtelser		0	74.000
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	148.480
Banker		132	0
Gæld til kreditinstitutter		74.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		174.021	179.343
Anden gæld		16.375	15.883
Kortfristede gældsforpligtelser		264.528	343.706
Gældsforpligtelser i alt		264.528	417.706
Passiver i alt		412.792	506.780
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	3		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	EUR	EUR	EUR
Egenkapital 1. januar	761.406	-672.332	89.074
Årets investor indskud	19.223	0	19.223
Årets resultat	0	39.967	39.967
Egenkapital 31. december	780.629	-632.365	148.264

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Det forventes, at likviditeten fra driften ikke er tilstrækkelig til at dække selskabets afdrag på prioritetsforpligtelserne samt øvrige løbende omkostninger. Selskabet budgetterer derfor med videreførelse af supplerende indbetalinger fra investorerne samt fortsat kredit hos selskabets største kreditor frem mod tidspunktet for endelig indfrielse af selskabets banklån i første halvår af 2018.

Det er ledelsens opfattelse at begge forudsætninger kan opfyldes. På baggrund heraf er årsrapporten aflagt under forudsætning om fortsat drift.

2 Materielle anlægsaktiver

	Produktionsan- læg og maski- ner <hr/> EUR
Kostpris 1. januar	<hr/> 1.487.618
Kostpris 31. december	<hr/> 1.487.618
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.016.210
Årets afskrivninger	<hr/> 89.400
Af- og nedskrivninger 31. december	<hr/> 1.105.610
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<hr/><hr/>382.008

3 Eventualposter m.v.

Til sikkerhed for deres tilgodehavende har banken 1. prioritet i vindmøllen.

Til sikkerhed for bankmellemværende er der afgivet transport i elsalgsindtægter og forsikringsudbetalinger.

Selskabet har en administrationsaftale med Momentum Gruppen A/S til et årligt honorar på t.EUR 9. Kontrakten er opsigelig fra begge partner med 6 måneders varsel til udløb af et kalenderår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S VindInvest 30 for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i EUR.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra elproduktion indregnes i den periode, hvor de er indtjent.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indtægter og omkostninger indeholder renter, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver mv.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Beskatningen af årets resultat sker hos de enkelte kommanditister, som selv skal selvangive den skattepligtige indkomst af deres andel af kommanditselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Vindmølleanlæg	20	år
----------------	----	----

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.