

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

 **JS REVISION**  
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 30836081)

## Erhvervsstyrelsen

### GD Investment ApS

Strandvejen 145 B, 3060 Espergærde

CVR-nr. 31 46 97 08

#### Årsrapport for 2015

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 31/5 2016.

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Peter Schmeichel

Hjemstedskommune: Helsingør

## Ledelsens årsberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje og udleje fast ejendom, at drive udlånsvirksomhed samt investering i virksomheder og værdipapirer.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat efter skat vurderes som utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling**

Selskabet har tabt kapitalen. Selskabet forventer en positiv udvikling for næste regnskabsår.

På baggrund heraf aflægges årsrapporten som going concern jf. note 4.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for GD Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Espergærde, den 28. maj 2016

**Direktion**

Peter Schmeichel



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### **Til den daglige ledelse i GD Investment ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for GD Investment ApS for 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 28. maj 2016

### **JS Revision**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81

  
Allan Sejersen  
statsaut. revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årssrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 23,5%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til markedsværdi eller indre værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

Note	2015	2014
	kr.	kr.
<b>Indtægter</b>		
Bruttofortjeneste	4.293	-240.512
<b>Udgifter</b>		
Andre eksterne udgifter	-4.425	-4.375
Personaleudgifter	0	0
<b>Resultat før afskrivninger</b>	-132	-244.887
Afskrivninger	0	0
<b>Resultat før finansiering</b>	-132	-244.887
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle udgifter	0	0
Finansielle udgifter, koncern	-19.840	-20.675
<b>Resultat før skat</b>	-19.972	-265.562
I Beregnede skatter	9.227	23.788
<b>Årets resultat</b>	<u>-10.745</u>	<u>-241.774</u>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført til næste år	-10.745	-241.774
Udbytte	0	0
	<u>-10.745</u>	<u>-241.774</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
1	Udskudt skatteaktiv	0	91.870
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>0</u>	<u>91.870</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	131.000	357.081
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>131.000</u>	<u>357.081</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>234.560</u>	<u>4.236</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>365.560</u>	<u>453.187</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>365.560</u></u>	<u><u>453.187</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-226.670	-215.925
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-101.670</u>	<u>-90.925</u>
	Gæld til koncernforbundne selskaber	462.855	539.737
	Anden gæld	4.375	4.375
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>467.230</u>	<u>544.112</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>467.230</u>	<u>544.112</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><u>365.560</u></u>	<u><u>453.187</u></u>
3	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
4	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>1 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	-9.227	0
Udskudt skat, regulering	0	-23.788
	<u>-9.227</u>	<u>-23.788</u>
 Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>91.870</u>

<b>2 Egenkapital</b>	Selskabs-	Overført	
	kapital	resultat	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2015	125.000	-215.925	-90.925
Årets resultat	0	-10.745	-10.745
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>125.000</u>	<u>-226.670</u>	<u>-101.670</u>

### **3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.

### **4 Going concern og finansielle risici**

Ledelsen vurderer at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.