

**ATZ Invest A/S**

**Axel Munchs Vej 40  
8550 Ryomgård**

**CVR-nummer: 31431271**

## **ÅRSRAPPORT**

**1. oktober 2020 - 30. september 2021**

**(13. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14/2 - 2022

---

Asger Juul Thorsen  
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

Telefon 86461244  
Telefax 86462880

[www.revi-midt.dk](http://www.revi-midt.dk)  
[info@revi-midt.dk](mailto:info@revi-midt.dk)

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for ATZ Invest A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ryomgård, den 14/2 - 2022

### **Direktion**

Asger Juul Thorsen

### **Bestyrelse**

Alice Vestergaard Thorsen  
Formand

Asger Juul Thorsen

Jørgen Juul Thorsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i ATZ Invest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for ATZ Invest A/S for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 14/2 - 2022

### REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34480370

Jens Jørgen Johnsen  
Godkendt revisor  
mne2974

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	ATZ Invest A/S Axel Munchs Vej 40 8550 Ryomgård
	Telefon: 86 39 40 61 E-mail: asgerthorsen@mail.tele.dk
	CVR-nr.: 31 43 12 71 Stiftet: 19. maj 2008 Kommune: Syddjurs Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Alice Vestergaard Thorsen, formand Asger Juul Thorsen Jørgen Juul Thorsen
<b>Direktion</b>	Asger Juul Thorsen
<b>Pengeinstitut</b>	Djurslands Bank A/S Slotsgade 8 8550 Ryomgård
<b>Revisor</b>	REVIMIDT Godkendt Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2. 8900 Randers C

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets formål er ifølge vedtægterne, at udøve virksomhed med alle former for investeringer.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for ATZ Invest A/S for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Egenkapital**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et ”Tilgodehavende sambeskatningsbidrag” eller ”Skyldigt sambeskatningsbidrag.”

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

	2020/21	2019/20
Indtægter af kapitalandele	130.818	41.373
Andre eksterne omkostninger	-11.284	-12.828
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>119.534</b>	<b>28.545</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	552	0
Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver	0	69.885
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-2.876
Andre finansielle omkostninger	-3.050	-2.230
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>117.036</b>	<b>93.324</b>
Skat af årets resultat	3.031	3.793
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>120.067</b>	<b>97.117</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	130.818	41.344
Overført resultat	-123.751	55.773
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>120.067</b>	<b>97.117</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	809.986	1.279.168
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.560.000	2.533.267
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.369.986</b>	<b>3.812.435</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>3.369.986</b>	<b>3.812.435</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	653.140	70.883
Selskabsskat	0	8.153
<b>Tilgodehavender</b>	<b>653.140</b>	<b>79.036</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>46.357</b>	<b>44.944</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>699.497</b>	<b>123.980</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>4.069.483</b>	<b>3.936.415</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020
Aktiekapital	3.100.000	3.100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	336.689	779.138
Overført resultat	408.017	-68.233
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>3.957.706</b>	<b>3.810.905</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.209	4.000
Selskabsskat	10.808	0
Anden gæld	2	340
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	89.758	121.170
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>111.777</b>	<b>125.510</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>111.777</b>	<b>125.510</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>4.069.483</b>	<b>3.936.415</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Aktiekapital primo	3.100.000	3.100.000
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<b>3.100.000</b>	<b>3.100.000</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	779.138	859.427
Vedtaget udbytte i datterselskab	-600.000	-121.633
Årets bevægelse på reserve for indre værdis metode	130.818	41.344
Årets bevægelse, kapitalregulering	26.733	0
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b>	<b>336.689</b>	<b>779.138</b>
Overført resultat, primo	-68.232	-245.669
Årets resultat	-10.751	55.773
Foreslået udbytte	-113.000	0
Vedtaget udbytte i datterselskab	600.000	121.663
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>408.017</b>	<b>-68.233</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	0	110.600
Foreslået udbytte	113.000	0
Udloddet udbytte	0	-110.600
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>113.000</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>3.957.706</b>	<b>3.810.905</b>

## NOTER

	2020/21	2019/20
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>          </u>	<u>          </u>
	2021	2020
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	500.000	500.000
	<u>          </u>	<u>          </u>
Kostpris 30. september 2021	500.000	500.000
	<u>          </u>	<u>          </u>
Værdireguleringer primo	779.168	859.428
Andel af resultat i tilknyttede virksomheder før skat	130.818	41.373
Udloddet udbytte	-600.000	-121.633
	<u>          </u>	<u>          </u>
Op- og nedskrivninger 30. september 2021	309.986	779.168
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>	<b>809.986</b>	<b>1.279.168</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>

**Kapitalandele i datterselskaber omfatter pr. 30. sep. 2021**

Selskab	Hjemsted	Ejerandel
ATZ BYG A/S	Danmark	100%

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i ATZ Invest A/S koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Asger Juul Thorsen

Som Dirigent  
På vegne af ATZ Invest A/S  
PID: 9208-2002-2-331436124209  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 18:09:51  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Asger Juul Thorsen

Som Direktør  
På vegne af ATZ Invest A/S  
PID: 9208-2002-2-331436124209  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 18:09:51  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Asger Juul Thorsen

Som Bestyrelsesmedlem  
På vegne af ATZ Invest A/S  
PID: 9208-2002-2-331436124209  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 18:09:51  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Alice Vestergaard Thorsen

Som Bestyrelsesformand  
På vegne af ATZ Invest A/S  
PID: 9208-2002-2-276100674835  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 18:04:22  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Jørgen Juul Thorsen

Som Bestyrelsesmedlem  
På vegne af ATZ Invest A/S  
PID: 9208-2002-2-860268430348  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 08:07:17  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Jens Jørgen Johnsen

Som Revisor 1  
På vegne af REVIMIDT  
PID: 9208-2002-2-102496509299  
Tidspunkt for underskrift: 22-02-2022 kl.: 15:48:17  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 1bb23esjuum247055319