

Jens Kristian Madsen Holding ApS  
Midtbjergvej 14, Nordby, 6720 Fanø

---

Årsrapport for  
2021/22

---

CVR-nr. 31 42 87 77

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. marts 2023.



---

Jens Kristian Madsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

	<b>Påtegninger</b>
1	Ledelsespåtegning
2	Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab
	<b>Ledelsesberetning</b>
3	Selskabsoplysninger
4	Ledelsesberetning
	<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>
5	Anvendt regnskabspraksis
8	Resultatopgørelse
9	Balance
11	Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for Jens Kristian Madsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 16. marts 2023

Direktion



Jens Kristian Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

Til kapitalejeren i Jens Kristian Madsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Kristian Madsen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 16. marts 2023

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

  
Mikkel Boeck Eisgart  
statsautoriseret revisor  
mne34371

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jens Kristian Madsen Holding ApS Midtbjergvej 14, Nordby 6720 Fanø
	CVR-nr.: 31 42 87 77
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 14. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jens Kristian Madsen, Midtbjergvej 14, Nordby, 6720 Fanø
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Dattervirksomhed</b>	J M Bolig Fanø ApS, Fanø
<b>Kapitalinteresse</b>	Fanø Træ A/S, Fanø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 111.580 kr. mod 422.995 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jens Kristian Madsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Jens Kristian Madsen Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-24.625</b>	<b>-9.001</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	50.529	103.464
Indtægt af kapitalinteresse	88.123	302.544
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	25.725	18.000
Andre finansielle indtægter	76	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-35.288	-50.624
<b>Resultat før skat</b>	<b>104.540</b>	<b>364.383</b>
Skat af årets resultat	7.040	58.612
<b>Årets resultat</b>	<b>111.580</b>	<b>422.995</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	138.652	406.008
Udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Disponeret fra overført resultat	-85.972	-40.213
<b>Disponeret i alt</b>	<b>111.580</b>	<b>422.995</b>

**Balance 30. september**

Aktiver		2022	2021
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		704.742	654.213
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		600.000	600.000
Kapitalinteresse		<u>1.329.142</u>	<u>1.241.019</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>2.633.884</u>	<u>2.495.232</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>2.633.884</b></u>	<u><b>2.495.232</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		749.655	839.835
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		97.865	73.834
Andre tilgodehavender		<u>2.516</u>	<u>1.453</u>
Tilgodehavender i alt		<u>850.036</u>	<u>915.122</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>850.036</b></u>	<u><b>915.122</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>3.483.920</b></u>	<u><b>3.410.354</b></u>

**Balance 30. september**

Passiver		2022	2021
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	125.000	125.000
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.233.884	1.095.232
4	Overført resultat	272.532	358.504
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>1.690.316</b></u>	<u><b>1.635.936</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Ansvarlig lånekapital	600.000	600.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
	Gæld til pengeinstitutter	507.908	554.141
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8.000
	Selskabsskat	82.838	64.673
	Anden gæld	594.858	547.604
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.193.604</u>	<u>1.174.418</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>1.793.604</b></u>	<u><b>1.774.418</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>3.483.920</b></u>	<u><b>3.410.354</b></u>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Eventualposter		

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	35.288	50.624
	<u>35.288</u>	<u>50.624</u>
	<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2021	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2021	1.095.232	689.224
Resultatandel	138.652	406.008
	<u>1.233.884</u>	<u>1.095.232</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2021	358.504	398.717
Årets overførte overskud eller underskud	-85.972	-40.213
	<u>272.532</u>	<u>358.504</u>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. oktober 2021	57.200	55.300
Udloddet udbytte	-57.200	-55.300
Udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
	<u>58.900</u>	<u>57.200</u>



## Noter

	<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
<b>6. Ansvarlig lånekapital</b>		
Ansvarlig lånekapital i alt	600.000	600.000
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Ansvarlig lånekapital i alt</b>	<u><b>600.000</b></u>	<u><b>600.000</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 508 t.kr., er der givet pant i kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse, hvis samlede regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 2.034 t.kr.

Til sikkerhed for tilknyttet virksomheds gæld til pengeinstitut, 327 t.kr., er der givet pant i kapitalandel i tilknyttet virksomhed, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 705 t.kr.

Til sikkerhed for kapitalinteressens gæld til pengeinstitut, 1.986 t.kr., er der givet pant i kapitalinteresse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 1.329 t.kr.

## 8. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.