

Erhvervsstyrelsen

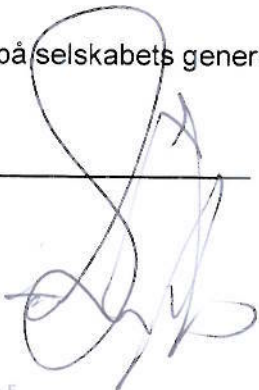
**Sadria Holding ApS
Strandvejen 140 A
2900 Hellerup**

CVR-nummer: 31428092

**ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17/3 2016

Dirigent



MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

FSK*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæringer 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Noter 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Sadria Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 17/3 2016

Direktion

Mérand Sadria



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Sadria Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sadria Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til selskabets kapitalejer i årets løb. Lånet er forrentet og indfriet. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Roskilde, den 17/3 2016

PRIMA REVISION

CVR-nr.: 21356190



Morten Qvist Hansen

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sadria Holding ApS Strandvejen 140 A 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 31 42 80 92 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Mérand Sadria
Revisor	PRIMA REVISION Ringstedvej 73 4000 Roskilde
Hovedaktivitet	Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investering, herunder at eje anparter i Lemérand Bad og Køkken ApS men også at eje og udleje ejendomme.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Sadria Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af andelsbolig, indregnes til anskaffelsessum.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele	1.057.779	459
Andre driftsindtægter	369.276	366
Andre eksterne omkostninger	-12.815	-11
Andre driftsomkostninger	-120.143	-120
DRIFTSRESULTAT	1.294.097	694
Andre finansielle indtægter	10.952	35
Andre finansielle omkostninger	-7.659	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	1.297.390	729
1 Skat af årets resultat	-58.092	-66
ÅRETS RESULTAT	1.239.298	663
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	365
Overført resultat	1.089.298	298
DISPONERET I ALT	1.239.298	663

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
 AKTIVER

	2015	2014 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.492.880	935
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	4.007.383	4.007
	5.500.263	4.942
Finansielle anlægsaktiver		
ANLÆGSAKTIVER	5.500.263	4.942
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	500.000	712
Andre tilgodehavender	1	99
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	254
	500.001	1.065
Tilgodehavender		
Likvide beholdninger	1.600.991	366
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.100.992	1.431
AKTIVER	7.601.255	6.373

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
 PASSIVER

	2015	2014 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overkurs ved emission	3.020.644	3.021
Overført resultat.....	3.774.903	2.685
6 EGENKAPITAL	<u>6.920.547</u>	<u>5.831</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.815	11
7 Gæld til tilknyttede virksomheder	495.957	0
Selskabsskat	19.883	166
Udbytte for regnskabsåret.....	150.000	365
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.053	0
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>680.708</u>	<u>542</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>680.708</u>	<u>542</u>
PASSIVER	<u><u>7.601.255</u></u>	<u><u>6.373</u></u>
8 Eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015	2014 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	58.092	66
Skat af årets resultat i alt	58.092	66
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	3.145.644	3.146
Kostpris 31. december 2015.....	3.145.644	3.146
Op- og nedskrivninger primo.....	-2.210.543	-2.370
Årets resultatandele.....	1.057.779	459
Udloddet udbytte.....	-500.000	-300
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	-1.652.764	-2.211
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	1.492.880	935
3 Andre finansielle anlægsaktiver		Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris, primo.....		4.007.383
Kostpris 31. december 2015		4.007.383
Andre finansielle anlægsaktiver i alt.....		4.007.383
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	412
Tilgodehavende udbytte.....	500.000	300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt....	500.000	712

NOTER

	2015	2014 kr. 1000
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning før 14/8 2012, primo	253.985	380
Mellemregning før 14/8 2012, indskudt	-262.515	-156
Mellemregning før 14/8 2012, renter (10,2%)	8.530	30
	<u> </u>	<u> </u>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	<u> 0</u>	<u> 254</u>

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
6 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission	3.020.644	0	3.020.644
Overført resultat	2.685.605	1.089.298	3.774.903
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>5.831.249</u>	<u>1.089.298</u>	<u>6.920.547</u>

	2015	2014 kr. 1000
7 Gæld til tilknyttede virksomheder		
Kortfristet gæld tilknyttede virksomheder	495.957	0
	<u> </u>	<u> </u>
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	<u>495.957</u>	<u> 0</u>

8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er af tredjemand stillet sikkerhed i form af selvskyldnerkaution for mellemværende med pengeinstitut.