

**NB Ark, rådgivende arkitektfirma ApS**

**Søndervej 48 E**

**2830 Virum**

**CVR-nr. 31 42 80 41**

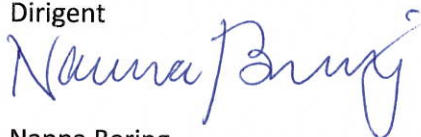
**Årsrapport**

**1. januar 2016 - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling

Den 31. maj 2017

Dirigent



Nanna Bering

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskab**

NB Ark, rådgivende arkitektfirma ApS

Søndervej 48 E

2830 Virum

CVR-nr.: 31 42 80 41

Hjemstedskommune: Lyngby-Taarbæk

### **Direktion**

Nanna Bering

Henrik Lindegård Bering

### **Revision**

Advisor Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Århusgade 88, 5. sal

2100 København Ø

## Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for NB Ark, rådgivende arkitektfirma ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum den 31. maj 2017

### Direktion

Nanna Bering



Henrik Lindegård Bering



## Revisors erklæring om opstilling af NB Ark, rådgivende arkitektfirma ApS

Til den daglige ledelse i NB Ark, rådgivende arkitektfirma ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NB Ark, rådgivende arkitektfirma ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 , Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

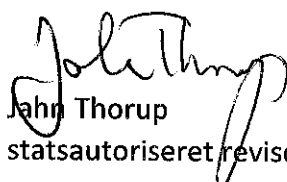
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabs praksis.

København Ø, den 31. maj 2017

Advisor Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

  
John Thorup  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at udøve virksomhed med rådgivende arkitektvirksomhed, service og aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 89.412 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 770.133 og en egenkapital på kr.218.258.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017 er positiv.

### **Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2016**

Der har ikke været særlige forhold i regnskabsåret.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb:**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskaets årsregnskab er aflagt i DKK.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektive rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan heføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Maskiner, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokale måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar	5	år
----------------------------	---	----

Fortjeneste eller tab ved anvendelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen ned fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 2016

Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b>	<u>863.270</u>	<u>685.937</u>
1 Personaleomkostninger	-578.488	-523.402
2 Af- og nedskrivninger	<u>-143.334</u>	<u>-88.634</u>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>141.448</b>	<b>73.901</b>
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-22.338</u>	<u>-7.748</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>119.109</b>	<b>66.153</b>
4 Skat af ordinært resultat	<u>-29.697</u>	<u>-20.619</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><b>89.412</b></u>	<u><b>45.534</b></u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	93.258	99.800
Overført resultat	<u>-3.846</u>	<u>-54.266</u>
	<u><b>89.412</b></u>	<u><b>45.534</b></u>

## Balance pr. 31. december 2016

Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill	<u>20.000</u>	<u>40.000</u>
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>40.000</u></b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>413.262</u>	<u>263.096</u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>413.262</u></b>	<b><u>263.096</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b><u>433.262</u></b>	<b><u>303.096</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>52.390</u>	<u>43.338</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>52.390</u></b>	<b><u>43.338</u></b>
Likvide beholdninger	<u>284.481</u>	<u>302.559</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b><u>336.871</u></b>	<b><u>345.897</u></b>
<b>Aktiver</b>	<b><u>770.133</u></b>	<b><u>648.993</u></b>

## Balance pr. 31. december 2016

Note	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	0	3.846
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	93.258	99.800
<b>7 Egenkapital</b>	<b>218.258</b>	<b>228.646</b>
Hensættelse til udskudt skat	20.544	27.154
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>20.544</b>	<b>27.154</b>
Billån	384.019	226.319
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>384.019</b>	<b>226.319</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	301	22.300
Selskabsskat	30.542	23.774
Anden gæld	116.470	120.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>147.312</b>	<b>166.874</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>531.331</b>	<b>393.193</b>
<b>Passiver</b>	<b>770.133</b>	<b>648.993</b>
	<b>Note</b>	
Pantsætninger og sikkerheder	8	
Eventualposter mv.	9	

## Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	506.461	457.557
Pensionsbidrag	68.000	60.000
Andre sociale omkostninger	4.027	5.845
	<u>          </u>	<u>          </u>
I alt	<u>578.488</u>	<u>523.402</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	20.000	20.000
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	123.334	68.634
	<u>          </u>	<u>          </u>
I alt	<u>143.334</u>	<u>88.634</u>
<b>3 Finansielle poster</b>		
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-22.338</u>	<u>-7.748</u>
I alt	<u>-22.338</u>	<u>-7.748</u>

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>4 Skat af ordinært resultat</b>		
Skat af årets resultat	36.542	25.774
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-235	1.168
Årets regulering af udskudt skat	<u>-6.610</u>	<u>-6.323</u>
I alt	<u>29.697</u>	<u>20.619</u>
<b>Udskudt skat</b>		
Udskudt skat hviler på følgende poster:		
Immaterielle anlægsaktiver	20.000	40.000
Materielle anlægsaktiver	73.384	83.425
Skattemæssige underskud	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>93.384</u>	<u>123.425</u>
Hensættelse til udskudt skat, 22%	<u>20.544</u>	<u>27.154</u>

Udskudt skat er ikke aktiveret.

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill kr.
Kostpris 1. januar 2016	200.000
Tilgang	0
Afgang	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b><u>200.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	160.000
Årets afskrivninger	20.000
Tilbageførsel ved afgang	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016</b>	<b><u>180.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>20.000</u></b>
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2016	<u>40.000</u>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg mv. kr.
Kostpris 1. januar 2016	389.172
Tilgang	273.500
Afgang	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b><u>662.672</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	126.076
Årets afskrivninger	123.334
Tilbageførsel ved afgang	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016</b>	<b><u>249.410</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u><u>413.262</u></u></b>
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2016	<u>263.096</u>

## 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	3.846	99.800	228.646
Udloddet ordinært udbytte for 2016			-99.800	-99.800
Overført resultat		-3.846	93.258	89.412
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>93.258</u></u>	<u><u>218.258</u></u>

## **8 Pantsætninger og sikkerheder**

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst ejerpantebrev i automobil til en bogført værdi på kr. 218.800.

## **9 Eventualposter mv.**

Selskabet har ingen eventual-, garanti- kautions- eller leasingforpligtelser.