

# **NORDIC LAW GROUP REAL PROPERTY ApS**

Blegdamsvej 28, 1  
2200 København N

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**06/01/2016**

---

**Nicholas Symes**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	NORDIC LAW GROUP REAL PROPERTY ApS Blegdamsvej 28, 1 2200 København N  Telefonnummer: 70267321 Fax: 70277321  CVR-nr: 31426685 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken 2100 København Ø

# Ledespåtegning

## Ledelsens påtegning:

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2015 for Nordic Law Group Real Property ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og virksomhedens vedtægter.

Jeg har udført økonomisk rådgivning og assistance for Nordic Law Group Real Property ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015. Virksomhedens direktion ansvar for årsrapporten, hvilket er en og samme person. Mit ansvar er på grundlag af min assistance at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte økonomiske rådgivning og assistance har omfattet bogføring efter bogføringslovens regler samt foretaget afstemninger i perioden. Dette er sket i overensstemmelse med bogførings- og skattelovens regler. Det bemærkes, at der ikke er udført revision, idet selskabet ikke har valgt at have revisor tilknyttet selskabet. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Konklusion: Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt at resultatet af virksomhedsaktiviteterne for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 er i overensstemmelse med virksomhedens vedtægter.

København den 6. januar 2016

---

Nicholas Symes

København, den 06/01/2016

## Direktion

Nicholas Symes

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

I overensstemmelse med foregående år, har generalforsamlingen besluttet af fravælge revision for det kommende regnskabsår

# Ledelsesberetning

**Direktørens beretning:**

2015 har været et almindeligt driftsår for selskabet, hvor aktiviteterne har været ligeså meget som forudgående år, dog således at omsætning og omkostninger har været jævnt forøget. De finansielle indtægter har videre været mindre end forventet.

Forventningen til 2016 er, at selskabet forbliver stabilt, og at direktionen ikke har nogen planer om eller tiltag til en udvikling af egenkapitalen. Da selskabets anpartskapital er intakt og da kapitalberedskabet er af en forsvarlig størrelse i forhold til selskabets drift, fortsættes driften uændret. Forventningen til 2016 er, at egenkapitalen vil være som ved udgangen af 2016, måske dog en smule større.

---

Nicholas Symes

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med virksomhedens vedtægter og god regnskabspraksis. Selskabet har således haft løbende bogføring indeholdende konti for omsætning og debitorer, omkostninger og kreditorer, anlægsaktiver, driftsaktiver, skatter og afgifter (moms), omkostninger, finansielle indtægter og udgifter, samt afskrivninger.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmæssige er i øvrigt:

### Periodisering:

Regnskabsposterne er periodiserede, således at årsrapporten indeholder omkostninger og indtægter vedrørende regnskabsperioden uanset betalingstidspunktet.

### Skat:

Den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen og afsættes under skyldige omkostninger. Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

### Materielle anlægsaktiver:

Aktiverne er optaget til anskaffelsesværdi med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages over aktiverens forventes brugstid. Aktiverne udgør telefonanlæg, der i henhold til lovgivning kan straksafskrives. Der er herefter ingen materielle værdier. Der er p.t. ingen materielle anlægsaktiver.

### Tilgodehavender:

Tilgodehavender er medtaget i årsrapporten efter individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender. Der er p.t. ingen tilgodehavender.

### Gæld:

Gælden er optaget til fordringernes pålydende. Hvor gælden ikke er blevet fordret betalt, er gælden optaget som hensat forpligtelser.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		249.600	238.800
Produktionsomkostninger .....		-214.393	-237.548
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>35.207</b>	<b>1.252</b>
Andre driftsomkostninger .....		-23.481	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>11.726</b>	<b>1.252</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.998	1.855
Øvrige finansielle omkostninger .....		-27	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>13.697</b>	<b>3.107</b>
Skat af årets resultat .....		-3.218	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>10.479</b>	<b>3.107</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		10.479	3.107
<b>I alt .....</b>		<b>10.479</b>	<b>3.107</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre tilgodehavender .....		23.481	45.636
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>23.481</b>	<b>45.636</b>
Likvide beholdninger .....		246.482	201.097
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>269.963</b>	<b>246.733</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>269.963</b>	<b>246.733</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		126.000	126.000
Andre reserver .....		101.219	98.112
Overført resultat .....		10.479	3.107
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>237.698</b>	<b>227.219</b>
Skyldig selskabsskat .....		3.218	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.218</b>	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29.047	19.514
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>29.047</b>	<b>19.514</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>32.265</b>	<b>19.514</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>269.963</b>	<b>246.733</b>

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### NOTER TIL REGNSKABET:

#### 1) Moms

Købemoms	kr. 62.400	
Salgsmoms	kr. 50.060	
Momstilsvar i alt	kr. 12.340	
Indbetalt 2015	kr. 7.955	
Moms (skyldig)	kr. 4.385	kr. 4.385

#### 2) Finansielle indtægter

Renteindtægter:	kr. 1.998	
Udgifter	-kr. 27	
	Kr. 1.972	kr. 1.972

#### 3) Finansielle Aktiver

Depositum (husleje)	kr. 46.602	
Nøglebrikker (depotsit)	kr. 360	
Finansielle aktiver i alt	kr. 46.962	
Afskrivning 50%	kr. 23.481	kr. 23.481

#### 4) Finansielle Passiver

Depositum fra lejer	kr. 14.000	
Moms	kr. 3.500	
Finansielle passiver i alt	kr. 17.500	kr. 17.500

#### 5) Afskrivninger

Der er ingen aktiver at foretage afskrivninger. På de finansielle aktiver (depositum) er udlejer under konkurs. Det forventes at depositummet er tabt, men afskrives alene med 50%, da en evt. nye ejer kan overtage depositumsforpligtelsen. Afskrivningen udgør kr. 23.481 (note 3)

Selskabet har i 2015 ikke haft ansatte.