



Bolind A/S

Østmarken 6
2860 Søborg
CVR-nr. 31426618

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
21.05.2021

Carsten Ceutz
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse for 2020	12
Balance pr. 31.12.2020	13
Egenkapitalopgørelse for 2020	15
Pengestrømsopgørelse for 2020	16
Noter	17
Anvendt regnskabspraksis	23

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Bolind A/S

Østmarken 6

2860 Søborg

CVR-nr.: 31426618

Hjemsted: Gladsaxe

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Jens Pilholm, formand

Søren Buur Heisel

Per Vinding Nielsen

Allan Werge

Per Kristijan Søgård

Jens Erik Bolvig Hansen

John Nielsen

Direktion

Peter Egede Andersen, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Bolind A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 14.04.2021

Direktion

Peter Egede Andersen
administrerende direktør

Bestyrelse

Jens Pilholm
formand

Søren Buur Heisel

Per Vinding Nielsen

Allan Werge

Per Kristijan Søgård

Jens Erik Bolvig Hansen

John Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Bolind A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bolind A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14.04.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jens Jørgensen Baes

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne14956

Christina Nilsson

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne44182

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	333.870	324.036	403.377	341.761	340.337
Bruttoresultat	38.534	(5.548)	12.498	33.073	36.001
Driftsresultat	7.320	(39.813)	(25.299)	(1.337)	6.313
Resultat af finansielle poster	(433)	729	(97)	3.225	1.300
Årets resultat	9.533	(39.117)	(19.874)	1.351	5.580
Balancesum	98.219	98.991	152.235	155.507	141.513
Investeringer i materielle aktiver	317	124	316	1.066	2.469
Egenkapital	36.927	27.394	66.511	93.625	96.552
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	8.793	0	(7.240)	(2.811)	(2.874)
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	47	48	57	56	49
Nøgletal					
Bruttoavance (%)	11,54	(1,71)	3,10	9,68	10,58
Overskudsgrad (%)	2,22	(12,29)	(6,27)	(0,40)	1,90
Soliditetsgrad (%)	37,68	27,67	43,69	60,20	68,20
Afkastningsgrad (%)	7,83	(40,22)	(16,62)	(0,80)	4,50
Likviditetsgrad (%)	159	163	186	241	306

Selskabet har i 2020 ændret opstilling af resultatopgørelsen fra funktionsopdelt til artsopdelt. Ændring har betydet at bruttoresultat og bruttoavance i hoved- og nøgletal er tilpasset i overensstemmelse hermed for tidligere år.

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Bruttoavance (%):

Bruttoresultat * 100

Nettoomsætning

Overskudsgrad (%):

Resultat før finansielle poster * 100

Nettoomsætning

Soliditetsgrad (%):

Egenkapital * 100

Balancesum

Afkastningsgrad:

Resultat før finansielle poster * 100

Samlede aktiver

Likviditetsgrad (%):

Omsætningsaktiver * 100

Kortfristet gæld

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Bolind A/S' væsentligste aktiviteter i dag er at være indkøbsrådgiver og leverandør til den danske ejendomssektor af monterede hvidevarer samt driftsvarer, herunder især VVS- og el-artikler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Bolind A/S primære kundebase er almene boligorganisationer, men derudover leveres der også til private ejendomsadministratorer, kommuner offentlige institutioner og lignende. Derudover er bygherre og entreprenører et væsentligt segment, hvor Bolind A/S leverer og monterer hvidevarer i forbindelse med nybyggeri.

Der er fortsat enkelte aktiviteter i forbindelse med "nedlukningen" af byggeafdelingen i 2019, aktiviteter der ikke har været muligt at afvikle i 2020.

Disse aktiviteter er indregnet ud fra en meget realistisk vurdering i årsrapporten, men da de endnu ikke er afsluttet rummer det endelige resultat en vis usikkerhed.

Den positive udvikling for virksomhedens kerneforretning er fortsat i 2020, og Bolind har på trods af Corona nedlukninger været i stand til at fastholde omsætningen på et højt niveau.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat anses som tilfredsstillende og lever op til tidligere udmeldte forventninger.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder er forbundet med nogen grad af usikkerhed, idet der ved indregning og måling heraf anvendes skøn. Der er herudover ikke væsentlig usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der har ikke forekommet usædvanlige forhold, som har påvirket selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 ud over de retstvister med tidligere underleverandører og bygherrer, der er omtalt ovenfor i ledelsesberetningen.

Forventet udvikling

Kerne forretningen i Bolind A/S er stærk og sund, og der budgetteres med en uændret omsætning totalt for året 2021 på trods af Corona nedlukningerne. Der forventes ligeledes et positivt resultat for året 2021 på niveau med resultatet for 2020.

Særlige risici

Prisrisici

Da Bolinds varesortiment er meget bredt sammensat og med et stramt styret lagerhold, vurderes risiko ikke at være væsentlig.

Renterisici

Selskabet har en mindre rentebærende gæld.

Miljørисici

Selskabet er en ren handelsvirksomhed, hvorfor miljøet ikke påvirkes direkte som en del af aktiviteterne, men derfor er det alligevel vigtigt at tage stilling. Selskabet har en politik og normer for etisk forsvarlig adfærd.

Videnressourcer

Bolind A/S er en kompleks virksomhed, hvad angår specifik viden, idet produktområdet spænder meget vidt. Alle medarbejdere har en grundlæggende viden om de produkter/arbejdsområder, som de skal håndtere eller bestride. Herudover trækkes der på ekspertbistand fra leverandørsiden, hvor det er påkrævet.

Hvad angår de "bløde værdier", bliver der i virksomhedsnævnet løbende taget stilling til en fortsat udvikling i virksomheden, ligesom medarbejderne løbende tilbydes kurser til dygtiggørelse inden for deres respektive arbejdsområder.

Miljømæssige forhold

Inden for bæredygtighed arbejder Bolind A/S især med at fremme energieffektive produkter og ansvarlig bortskaffelse af brugte produkter samt emballage. Desuden arbejdes der løbende på at minimere transportbelastningen i forbindelse med udbringning og montering. I 2021 iværksætter Bolind et CSR arbejde med henblik på at kunne afleverer et grønt regnskab for regnskabsåret 2021

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Nettoomsætning		333.870	324.036
Andre driftsindtægter		0	631
Vareforbrug		(281.913)	(313.906)
Andre eksterne omkostninger		(13.423)	(16.309)
Bruttoresultat		38.534	(5.548)
Personaleomkostninger	1	(29.254)	(32.122)
Af- og nedskrivninger		(1.960)	(2.143)
Driftsresultat		7.320	(39.813)
Andre finansielle indtægter		40	855
Andre finansielle omkostninger		(473)	(126)
Resultat før skat		6.887	(39.084)
Skat af årets resultat	2	2.646	(33)
Årets resultat	3	9.533	(39.117)

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		1.966	1.765
Immaterielle aktiver	4	1.966	1.765
Grunde og bygninger		9.414	9.964
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		567	686
Materielle aktiver	5	9.981	10.650
Andre værdipapirer og kapitalandele		51	51
Finansielle aktiver	6	51	51
Anlægsaktiver		11.998	12.466
Fremstillede varer og handelsvarer		23.312	18.325
Varebeholdninger		23.312	18.325
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		42.576	39.157
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	0	182
Udskudt skat	8	6.355	3.709
Andre tilgodehavender		13.209	12.300
Tilgodehavende skat		2	6
Periodeafgrænsningsposter	9	751	2.169
Tilgodehavender		62.893	57.523
Likvide beholdninger		16	10.677
Omsætningsaktiver		86.221	86.525
Aktiver		98.219	98.991

Passiver

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Virksomhedskapital	10, 11	5.911	5.911
Overført overskud eller underskud		31.016	21.483
Egenkapital		36.927	27.394
Andre hensatte forpligtelser	12	10.422	18.523
Hensatte forpligtelser		10.422	18.523
Anden gæld		2.475	902
Langfristede gældsforpligtelser	13	2.475	902
Bankgæld		8.793	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		216	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	0	507
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14	32.708	46.860
Anden gæld		6.678	4.805
Kortfristede gældsforpligtelser		48.395	52.172
Gældsforpligtelser		50.870	53.074
Passiver		98.219	98.991
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	16		
Eventualforpligtelser	17		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital t.kr.	Overført overskud eller underskud t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	5.911	21.483	27.394
Årets resultat	0	9.533	9.533
Egenkapital ultimo	5.911	31.016	36.927

Pengestrømsopgørelse for 2020

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Driftsresultat		7.320	(39.813)
Af- og nedskrivninger		1.960	2.143
Ændringer i arbejdskapital	15	(26.815)	34.231
Pengestrømme vedrørende primær drift		(17.535)	(3.439)
Modtagne finansielle indtægter		40	855
Betalte finansielle omkostninger		(473)	(126)
Refunderet/(betalt) skat		4	507
Pengestrømme vedrørende drift		(17.964)	(2.203)
Køb mv. af immaterielle aktiver		(1.173)	(964)
Køb mv. af materielle aktiver		(317)	(124)
Pengestrømme vedrørende investeringer		(1.490)	(1.088)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		(19.454)	(3.291)
Kortfristet bankgæld		8.793	0
Pengestrømme vedrørende finansiering		8.793	0
Ændring i likvider		(10.661)	(3.291)
Likvider primo		10.677	13.968
Likvider ultimo		16	10.677
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		16	10.677
Likvider ultimo		16	10.677

Noter

1 Personaleomkostninger

	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Gager og lønninger	26.318	29.024
Pensioner	2.705	2.803
Andre omkostninger til social sikring	231	295
	29.254	32.122
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	47	48

	Ledelses- vederlag	Ledelses- vederlag
	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Samlet for ledelseskategorier	2.135	3.807
	2.135	3.807

Med henvisning til ÅRL § 98 b, stk. 3, angives vederlag samlet for 2 ledelseskategorier.

2 Skat af årets resultat

	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Ændring af udskudt skat	(2.646)	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	33
	(2.646)	33

3 Forslag til resultatdisponering

	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Overført resultat	9.533	(39.117)
	9.533	(39.117)

4 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver t.kr.
Kostpris primo	9.057
Tilgange	1.173
Afgange	(3.341)
Kostpris ultimo	6.889
Af- og nedskrivninger primo	(7.292)
Årets afskrivninger	(921)
Tilbageførsel ved afgange	3.290
Af- og nedskrivninger ultimo	(4.923)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.966

5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.kr.
Kostpris primo	19.263	3.623
Tilgange	249	68
Afgange	0	(51)
Kostpris ultimo	19.512	3.640
Af- og nedskrivninger primo	(9.299)	(2.937)
Tilbageførsel af nedskrivninger	0	31
Årets afskrivninger	(799)	(167)
Af- og nedskrivninger ultimo	(10.098)	(3.073)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.414	567

6 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele t.kr.
Kostpris primo	51
Kostpris ultimo	51
Regnskabsmæssig værdi ultimo	51

Bolind A/S ejer ikke over 5% af aktiekapitalen i noget selskab.

7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	6.580
Foretagne acontofaktureringer	0	(6.905)
Overført til forpligtelser	0	507
	0	182

8 Udskudt skat

	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Immaterielle aktiver	(433)	(389)
Materielle aktiver	(738)	(1.023)
Tilgodehavender	2.117	(38)
Forpligtelser	0	1.738
Fremførbare skattemæssige underskud	5.409	3.421
Udskudt skat i alt	6.355	3.709

Bevægelser i året	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Primo	3.709	3.709
Indregnet i resultatopgørelsen	2.646	0
Ultimo	6.355	3.709

Selskabet har udskudt skatteaktiv på 11.814 t.kr., hvoraf selskabets ledelse har valgt at indregne i alt 6.355 t.kr. Skatteaktivet sammensætter sig af fremførbare skattemæssige underskud og uudnyttede skattemæssige fradrag i form af tidsmæssige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige saldo værdier. Det er ledelsens vurdering, at skatteaktivet vil blive anvendt i fremtidig skattepligtig indkomst.

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalinger til leverandører vedrørende igangværende arbejder samt forudbetalte administrationsomkostninger vedrørende it-kontrakter, licenser, telefoni samt øvrige forudbetalte omkostninger.

10 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi t.kr.	Nominel værdi t.kr.
Ordinære aktier	981	1	981
Ordinære aktier	493	10	4.930
	1.474		5.911

Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i forskellige aktieklasser, og alle aktier har samme stemmerettigheder.

I virksomhedskapitalen indgår beholdning af egne aktier, som er oplyst i note 11.

11 Egne kapitalandele

	Antal	Nominel værdi t.kr.	Bogført pariværdi t.kr.	Andel af virksomheds- kapital %
Ordinære aktier	160	1	160	2,7
Ordinære aktier	60	10	600	10,2
Beholdning af egne kapitalandele	220	11	760	12,90

12 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til dækning af forventede tab, der påregnes vedrørende igangværende verserende sager og garantiforpligtelser. I sagens natur er udfaldet af og tidspunktet for, hvornår sådanne sager afsluttes, usikkert, men forpligtelserne vurderes alle afviklet inden for de kommende tre til fire år. Forpligtelserne omfatter sagsomkostninger, herunder advokatombkostninger og eventuelle erstatninger.

13 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2020 t.kr.	Restgæld efter 5 år 2020 t.kr.
Anden gæld	2.475	2.475
	2.475	2.475

Anden gæld består af selskabets skyldige indefrosne feriepenge. Forpligtelsen forfalder til betaling, i takt med at medarbejdere forlader arbejdsmarkedet. Restgælden efter 5 år er fastsat ud fra en skønsmæssig vurdering af, hvornår selskabets medarbejdere forventes at forlade arbejdsmarkedet i forhold til deres pensionsalder.

14 Leverandører af varer og tjenesteydelser

I regnskabsposten er der indregnet gældsforpligtelser vedrørende igangværende verserende sager.

15 Ændring i arbejdskapital

	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Ændring i varebeholdninger	(4.987)	(3.844)
Ændring i tilgodehavender	(2.910)	43.420
Ændring i leverandørgæld mv.	(10.493)	(17.517)
Andre ændringer	(8.425)	12.172
	(26.815)	34.231

16 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler for en række biler. Leasingaftalerne løber over 3-4 år. Den samlede leasingforpligtelse frem til leasingkontrakternes udløb udgør 4.473 t.kr. pr. 31.12.2020 (2019: 3.772 t.kr.).

Selskabet har indgået en lagerhotelaftale, som ligeledes indebærer, at der er indgået en samarbejdsaftale mellem parterne om varehåndtering. Lagerhotelaftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. I en opsigelsesperiode skal der, medmindre andet aftales, betales lagerleje og håndteringsudgifter mv. i samme omfang, som der skulle have været betalt i en lignende periode. De samlede omkostninger til lagerleje og håndteringsudgifter udgjorde 2.252 t.kr. i 2020 (2019: 2.121 t.kr.).

17 Eventualforpligtelser

	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
Kautions- og garantiforpligtelser	8.159	25.403
Eventualforpligtelser i alt	8.159	25.403

Kautions- og garantiforpligtelser består af entreprisegarantier stillet i henhold til AB92 "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed" via forsikringsgaranti.

Det er ledelsens vurdering, at fremtidige garantisager vedrørende projekter, som er afsluttet i såvel antal som beløbsmæssigt omfang vil være minimale.

Selskabet er part i igangværende verserende sager. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af disse verserende sager ikke vil påvirke selskabets finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31.12.2020.

Selskabet har til sikkerhed for bankengagement stillet virksomhedspant nom. 10 mio.kr. i selskabets varebeholdning, driftsmateriel og tilgodehavende fra salg og tjeneste ydelser.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Manglende sammenlignelighed

Selskabets ledelse har valgt at ændre opstilling af resultatopgørelsen fra funktionsopdelt til artsopdelt. Det er ledelsens vurdering at opstilling af resultatopgørelsen efter den artsopdelte metode giver regnskabsbruger et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling.

Der er i øvrigt foretaget enkelte tilpasninger i præsentationen af sammenligningstal. Tilpasningerne har ikke påvirket selskabets resultat og egenkapital.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger. I vareforbruget indgår omkostninger til handelsvarer, råvarer, hjælpematerialer, fragt og underentreprenører. Endvidere indregnes hensættelser til garantistillelse og garantiarbejder på entreprisekontrakter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter it-software, licenser mv.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år, dog maksimalt restløbetiden for de pågældende licenser.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	48 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-10 år
Forbedringsudgifter, bygninger	10-48 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar (biler)	1-3 år 25%
	Herefter
	afskrives
	30% p.a. af
	restværdien

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af

nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde, ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til konstaterede og forventede tab på igangværende arbejder for fremmed regning.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld