

K/S L'ENSULLEILLÉE - PENTHOUSE

Spinkebjerg 6
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/04/2018

Torben Vendelin Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S L'ENSULLEILLÉE - PENTHOUSE
Spinkebjerg 6
7400 Herning

CVR-nr: 31425964
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for K/S L'Ensolleillee Penthouse.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Der træffes på generalforsamlingen den 14. april 2018 beslutning om, at årsrapporten for 2018 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er på den stiftende generalforsamling den 7. juni 2007 vedtaget, at selskabets årsrapporter ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for 2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 28/02/2018

Direktion

John Skov
Direktion

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

jf ledespåtegning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er stiftet pr. 7/6 2007 og har som hovedaktivitet at investere i sommerbolig i sydfrankrig og beslægtede aktiviteter.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		75.000	125.000
Eksterne omkostninger		-81.614	-127.162
Bruttoresultat		-6.614	-2.162
Resultat af ordinær primær drift		-6.614	-2.162
Ordinært resultat før skat		-6.614	-2.162
Årets resultat		-6.614	-2.162
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6.614	-2.162
I alt		-6.614	-2.162

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		3.795.000	3.795.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.795.000	3.795.000
Anlægsaktiver i alt		3.795.000	3.795.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.500	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			5.894
Tilgodehavender i alt		7.500	5.894
Omsætningsaktiver i alt		7.500	5.894
Aktiver i alt		3.802.500	3.800.894

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		3.795.000	3.795.000
Overført resultat		-6.217	397
Egenkapital i alt		3.788.783	3.795.397
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		12.119	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.598	5.497
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		13.717	5.497
Gældsforpligtelser i alt		13.717	5.497
Passiver i alt		3.802.500	3.800.894