

# **FLORCZAK HOLDING ApS**

Holmevej 14A  
5854 Gislev

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/11/2020**

---

**Stig Florczak**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FLORCZAK HOLDING ApS  
Holmevej 14A  
5854 Gislev

CVR-nr: 31425662  
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for FLORCZAK HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gislev, den 24/11/2020

## Direktion

Stig Florczak

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendomme og at eje og besidde kapitalinteresser i andre selskaber samt anden investeringsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på kr. -163.284, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en balancesum på kr. 100.315, og en egenkapital på kr. -16.056.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste:

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens §32 hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter af mellemværende med pengeinstitut, kursnedskrivning af aktiver.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

**Anlægsaktiver:**

Grund og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.  
Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives årligt med 2%.

**Selskabsskat:**

Der fremkommer ikke selskabsskat af året skattepligtige indkomst. Der er ikke hensat eventualskat.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Gældsforpligtelser:**

Gælden er optaget til amortiseret kostpris hvilket svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-3.688</b>	<b>1.696</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-160.000	-50.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-163.688</b>	<b>-48.304</b>
Andre finansielle indtægter .....		524	2.778
Øvrige finansielle omkostninger .....		-120	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-163.284</b>	<b>-45.526</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-163.284</b>	<b>-45.526</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-163.284	-45.526
<b>I alt .....</b>		<b>-163.284</b>	<b>-45.526</b>



# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		90.000	250.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>90.000</b>	<b>250.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		8.016	8.136
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.016</b>	<b>8.136</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>98.016</b>	<b>258.136</b>
Likvide beholdninger .....		2.299	5.462
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.299</b>	<b>5.462</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>100.315</b>	<b>263.598</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-141.056	22.227
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-16.056</b>	<b>147.227</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		116.371	116.371
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>116.371</b>	<b>116.371</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>116.371</b>	<b>116.371</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>100.315</b>	<b>263.598</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0