

M-Rich ApS
CVR-nr. 31421918
Profilvej 4
6000 Kolding
Central Business Registration No 31421918

Årsrapport 2015/16
Annual report 2015/16

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 05.12.2016
The Annual General Meeting adopted the annual report on 05.12.2016

Dirigent
Chairman of the General Meeting

Navn: Ng Wait Lit
Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer / <i>Independent auditor's reports</i>	3
Ledelsesberetning / <i>Management commentary</i>	5
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	6
Resultatopgørelse for 2015/16 / <i>Income statement for 2015/16</i>	10
Balance pr. 30.06.2016 / <i>Balance sheet at 30.06.2016</i>	11
Egenkapitalopgørelse for 2015/16 / <i>Statement of changes in equity for 2015/16</i>	13
Noter / <i>Notes</i>	14

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger**Virksomhed**

M-Rich ApS
Profilvej 4
6000 Kolding

CVR-nr.: 31421918
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

Direktion

Ng Wai Lit

Bank

Danske Bank
Riberdyb 26
6000 Kolding

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Entity details**Entity**

M-Rich ApS
Profilvej 4
6000 Kolding, Denmark

Central Business Registration No: 31421918
Registered in: Kolding, Denmark
Financial year: 01.07.2015 - 30.06.2016

Executive Board

Ng Wai Lit

Bank

Danske Bank
Riberdyb 26
6000 Kolding

Auditors

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for M-Rich ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 05.12.2016
Kolding, 05.12.2016

Direktion
Executive Board

Ng Wai Lit

Statement by Management on the annual report

The Executive Board has today considered and approved the annual report of M-Rich ApS for the financial year 01.07.2015 - 30.06.2016.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 30.06.2016 and of the results of its operations for the financial year 01.07.2015 - 30.06.2016.

I believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

I recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i M-Rich ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M-Rich ApS for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Independent auditor's reports

To the owners of M-Rich ApS

Report on extended review of the financial statements

We have performed an extended review of the financial statements of M-Rich ApS for the financial year 01.07.2015 – 30.06.2016. The financial statements, which comprise the accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements. We conducted our extended review in accordance with the assurance engagement standard for small enterprises as issued by the Danish Business Authority and the standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act as issued by FSR - Danish Auditors.

This requires that we comply with the Danish Public Accountants Act and the ethical rules of FSR - Danish Auditors and plan and perform procedures to obtain limited assurance about our opinion on the financial statements and that we perform specifically required supplementary procedures for the purpose of obtaining additional assurance about our opinion.

An extended review consists of making inquiries, primarily of management and, if appropriate, of other entity personnel, performing analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluating the evidence obtained.

Den uafhængige revisors erklæring

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 05.12.2016

Kolding, 05.12.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Anders Rosendahl Poulsen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Independent auditor's report

The procedures performed in an extended review are less in scope than in an audit, and accordingly we do not express an audit opinion on the financial statements.

The extended review has not resulted in any qualification.

Opinion

Based on our extended review, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 30.06.2016 and of the results of its operations for the financial year 01.07.2015 - 30.06.2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on the management commentary

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management commentary. We have not performed any further procedures in addition to the extended review of the financial statements.

On this basis, it is our opinion that the information provided in the management commentary is consistent with the financial statements.

Ledelsesberetning

Management commentary

Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er investering i værdipapirer og fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Primary activities

The primary activities of the Company are investment in securities and real estate and thereby related business.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 4.337 t.DKK. Årets resultat anses for værende acceptabelt.

Development in activities and finances

The result for the year amounts to DKK 4.337k, which is regarded as acceptable.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Accounting policies

Reporting class

This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises.

The accounting policies applied to these financial statements are consistent with those applied last year.

Recognition and measurement

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontoholdsomkostninger og afskrivninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter værdiregulering af kapitalandeles kostpris samt eventuelle udbytteindtægter.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra kapitalandele, renteindtægter, realiserede og urealiseret kursgevinster vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmedvaluta.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekostninger fra pengeinstitutter.

Accounting policies

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Income statement

Other external expenses

Other external expenses comprise expenses incurred for management and administration of the Company, including expenses for the administrative staff and Management, stationery and office supplies as well as depreciation and amortisation.

Income from investments in group enterprises

Income from investments in group enterprises comprises value adjustment of the cost of the investments and possible dividend income.

Other financial income

Other financial income comprises dividends etc received on other investments, interest income, realised and unrealised capital gains on securities and transactions in foreign currencies.

Other financial expenses

Other financial expenses comprise interest expenses from bank.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele, der måles til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter kapitalandele, der måles til kostpris på balancedagen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Accounting policies

Income taxes

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

Balance sheet

Investments in group enterprises

Investments in group enterprises included under fixed assets investments include investments which are measured at cost less any impairment losses.

Other investments

Other investments comprise investments which are measured at cost at the balance sheet date.

Deferred tax

Deferred tax is recognised on all temporary differences between the carrying amount and tax-based value of assets and liabilities, for which the tax-based value of assets is calculated based on the planned use of each asset.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carryforwards, are recognised in the balance sheet at their estimated realisable value, either as a set-off against deferred tax liabilities or as net tax assets.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter kapitalandele, der måles til kostpris på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Accounting policies

Income tax payable or receivable

Current tax payable or receivable is recognised in the balance sheet, stated as tax computed on this year's taxable income, adjusted for prepaid tax.

Other investments

Securities recognised under current assets comprise investments measured at cost price at the balance sheet date.

Cash

Cash comprises bank deposits.

Other financial liabilities

Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Resultatopgørelse for 2015/16

Income statement for 2015/16

	Note	2015/16	2014/15
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		(237.390)	(219.039)
Driftsresultat <i>Operating profit/loss</i>		(237.390)	(219.039)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Income from investments in group enterprises</i>		724.651	176.793
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>		3.889.189	17.361.884
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>		(56.104)	(5.741)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat <i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>		4.320.346	17.313.897
Skat af ordinært resultat <i>Tax on profit/loss from ordinary activities</i>	1	16.535	5.791
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>		4.336.881	17.319.688
Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen <i>Extraordinary dividend recognised in equity</i>		35.398.103	0
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		(31.061.222)	17.319.688
		4.336.881	17.319.688

Balance pr. 30.06.2016*Balance sheet at 30.06.2016*

	Note	2015/16	2014/15
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group enterprises</i>		0	15.673.452
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other investments</i>		3.579.083	3.579.083
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>	2	3.579.083	19.252.535
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		3.579.083	19.252.535
Udskudt skat <i>Deferred tax</i>		25.778	9.090
Tilgodehavende selskabsskat <i>Income tax receivable</i>		14.000	59.407
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		39.778	68.497
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other investments</i>		0	539
Værdipapirer og kapitalandele <i>Other investments</i>		0	539
Likvide beholdninger <i>Cash</i>		2.557.645	26.072.196
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		2.597.423	26.141.232
Aktiver <i>Assets</i>		6.176.506	45.393.767

Balance pr. 30.06.2016*Balance sheet at 30.06.2016*

	Note	2015/16	2014/15
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	3	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		595.256	31.656.478
Egenkapital <i>Equity</i>		720.256	31.781.478
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		0	13.404.000
Anden gæld <i>Other payables</i>		5.456.250	208.289
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i>		5.456.250	13.612.289
Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		5.456.250	13.612.289
Passiver <i>Equity and liabilities</i>		6.176.506	45.393.767

Egenkapitalopgørelse for 2015/16*Statement of changes in equity for 2015/16*

	Virksom- hedskapital	Overført overskud eller underskud	Foreslået ekstraordi- nært udbytte	I alt
	<i>Contributed capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Proposed extraor- dinary dividend</i>	<i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	125.000	31.656.478	0	31.781.478
Udbetalt ekstraordinært udbytte <i>Extraordinary dividend paid</i>	0	0	(35.398.103)	(35.398.103)
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	(31.061.222)	35.398.103	4.336.881
Egenkapital ultimo <i>Equity end of year</i>	125.000	595.256	0	720.256

Noter

Notes

	<u>2015/16</u> <u>DKK</u>	<u>2014/15</u> <u>DKK</u>
1. Skat af ordinært resultat		
<i>1. Tax on profit/loss from ordinary activities</i>		
Ændring af udskudt skat <i>Change in deferred tax</i>	(17.269)	(5.791)
Regulering vedrørende tidligere år <i>Adjustment relating to previous years</i>	153	0
Effekt af ændrede skattesatser <i>Effect of changed tax rates</i>	581	0
	<u>(16.535)</u>	<u>(5.791)</u>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group enterprises</i>	Andre værdi- papirer og kapitalandele <i>Other investments</i>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
2. Finansielle anlægsaktiver		
<i>2. Fixed asset investments</i>		
Kostpris primo <i>Cost beginning of year</i>	17.104.000	3.579.083
Afgange <i>Disposals</i>	(17.104.000)	0
Kostpris ultimo <i>Cost end of year</i>	<u>0</u>	<u>3.579.083</u>
Nedskrivninger primo <i>Impairment losses beginning of year</i>	(1.430.548)	0
Tilbageførsel ved afgange <i>Reversal regarding disposals</i>	1.430.548	0
Nedskrivninger ultimo <i>Impairment losses end of year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo <i>Carrying amount end of year</i>	<u>0</u>	<u>3.579.083</u>

	Hjemsted <i>Registered in</i>	Rets- form <i>Corporate form</i>	Ejer- andel <i>Equity interest</i> %
Dattervirksomheder: <i>Subsidiaries:</i>			
M-Rich Ltd.	Hong Kong	Ltd.	0,0

Kapitalandelene er i regnskabsåret udloddet til selskabets moderselskab.
In the financial year, investments in group enterprises have been distributed to the Parent company.

Noter

Notes

	<u>2015/16</u> <u>DKK</u>	<u>2014/15</u> <u>DKK</u>	<u>2013/14</u> <u>DKK</u>	<u>2012/13</u> <u>DKK</u>	<u>2011/12</u> <u>DKK</u>
3. Virksomhedskapital					
<i>3. Contributed capital</i>					
Bevægelser i virksomhedskapitalen					
<i>Changes in contributed capital</i>					
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
<i>Contributed capital beginning of year</i>					
Virksomhedskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<i>Contributed capital end of year</i>					

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

The share capital consists of 125 shares at DKK 1.000. The shares have not been divided into classes.