

---

# ***Sääsk Langballe Holding ApS***

Hans Egedes Vej 78, 9600 Aars

## **Årsrapport for 2017/18** (regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 31 42 13 06

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 11/12 2018

Anders Langballe  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Noter til årsregnskabet 6

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Sääsk Langballe Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 11. december 2018

## Direktion

Anders Langballe

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Sääsk Langballe Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sääsk Langballe Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 11. december 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Michael K. Dalberg

statsautoriseret revisor

mne30216

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Sääsk Langballe Holding ApS  
Hans Egedes Vej 78  
9600 Aars

CVR-nr.: 31 42 13 06  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Aars

**Direktion**

Anders Langballe

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Reservevej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S  
Jernbanegade 7A  
7700 Thisted

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Andre eksterne omkostninger		-1.250	-1.250
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.250</b>	<b>-1.250</b>
Finansielle indtægter	2	12.500	25.000
Finansielle omkostninger	3	-11.326	-11.022
<b>Resultat før skat</b>		<b>-76</b>	<b>12.728</b>
Skat af årets resultat	4	0	-2.794
<b>Årets resultat</b>		<b>-76</b>	<b>9.934</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-76	9.934
		<b>-76</b>	<b>9.934</b>

## Balance 30. juni

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	425.625	425.625
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>425.625</b>	<b>425.625</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>425.625</b>	<b>425.625</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		250.000	250.000
Andre tilgodehavender		0	12.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b>250.000</b>	<b>262.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>33.532</b>	<b>9.875</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>283.532</b>	<b>272.375</b>
<b>Aktiver</b>		<b>709.157</b>	<b>698.000</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		9.992	10.068
<b>Egenkapital</b>	6	<b>134.992</b>	<b>135.068</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		572.871	561.638
Selskabsskat		44	44
Anden gæld		1.250	1.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>574.165</b>	<b>562.932</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>574.165</b>	<b>562.932</b>
<b>Passiver</b>		<b>709.157</b>	<b>698.000</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af aktier og anparter samt kapitalanbringelse i øvrigt.

	2017/18 DKK	2016/17 DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	12.500	25.000
	<b>12.500</b>	<b>25.000</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	11.326	11.022
	<b>11.326</b>	<b>11.022</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	44
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.750
	<b>0</b>	<b>2.794</b>

	2018 DKK	2017 DKK
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	425.625	425.625
Kostpris 30. juni	425.625	425.625
Værdireguleringer 1. juli	0	0
Værdireguleringer 30. juni	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>425.625</b>	<b>425.625</b>



## Noter til årsregnskabet

### 5 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Nielsen & Langballe Ejendomme A/S	Aars	1.702.500	25%

### 6 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	10.068	135.068
Årets resultat	0	-76	-76
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>9.992</b>	<b>134.992</b>

### 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution over for Nielsen & Langballe Ejendomme A/S' medlemværende med real- og kreditinstitut.

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution indtil TDKK 2.000 for Nielsen & Langballe Ejendomme Boulevarden 40 ApS' gæld til kreditinstitutter.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sääsk Langballe Holding ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.