

ZESO ARCHITECTS ApS

Amager Strandvej 62B, 1., 2300 København S

CVR-nr. 31 41 96 62

Årsrapport for 2015/16

1. oktober 2015 til 30. september 2016

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31. 2017

Som dirigent

Claes Brylle Hallqvist

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsbeskrivelse	side	3
<hr/>		
Ledelsesberetning	side	4
<hr/>		
Ledelsespåtegning	side	5
<hr/>		
Den uafhængige revisors erklæringer	side	6-7
<hr/>		
Anvendt regnskabspraksis	side	8-11
<hr/>		
Resultatopgørelse	side	12
<hr/>		
Balance	side	13-14
<hr/>		
Noter	side	15-19
<hr/>		

Virksomhedsbeskrivelse

Formål Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed. Selskabet kan efter direktionens beslutning drive anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse med det nævnte hovedformål.

Regnskabsperiode 1. oktober 2015 til 30. september 2016

Selskabsoplysninger

ZESO ARCHITECTS ApS
Amager Strandvej 62B, 1.
2300 København S

Telefon 70 20 28 21
CVR.nr. 31 41 96 62
Homepage www.zeso.dk
E-mail kontakt@zesodk.dk

Bestyrelse

Claes Brylle Hallqvist, formand
Eili Vigestad Berge
Morten Løkkegaard
Tao Patrick Bindslev

Direktion

Claus Høeg Olsen
Torben Juul Andersen

Revision

REVISOR-TEAM
Registreret revisionspartnerselskab
Rungstedvej 13
2970 Hørsholm

Telefon 45 76 19 20
Telefax 45 76 23 84
CVR.nr. 35 51 94 32
Homepage www.revisor-team.dk
E-mail info@revisor-team.dk

Kreditinstitut Spar Nord Bank A/S

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i året været drift af arkitektvirksomhed.

Regnskabsåret

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 1.185.324, hvilket ledelsen anser som tilfredsstillende.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2015/16.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år,

bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer

at ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. februar 2017

I direktionen:


Claus Høeg Olsen


Torben Juul Andersen

I bestyrelsen:


Claes Brylle Hallqvist


Eili Vigestad Berge


Morten Løkkegaard


Tao Patrick Bindselev

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ZESO ARCHITECTS ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ZESO ARCHITECTS ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 til 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer, fortsat

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 til 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 13. februar 2017

REVISOR-TEAM

Registreret revisionspartnerselskab

CVR.nr. 35 51 94 32



Mogens Schougaard

Registreret Revisor

Anvendt regnskabspraksis

REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, samt almindelig anerkendt dansk regnskabspraksis.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Ledelsesberetningen.
- Noteoplysninger vedrørende personaleomkostninger.
- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Ledelsen har efter undtagelsesbestemmelserne valgt ikke at udarbejde koncernregnskab.

Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "vareforbrug", "andre driftsindtægter" og "andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger, autodrift og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele

Den forholdsmæssige andel af resultatet i tilknyttede og associerede virksomheder medregnes i selskabets resultatopgørelse. Ved negativt resultat medregnes dog maksimalt en andel svarende til nedskrivning af den kontante anskaffelsessum til kr. 0.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**ANLÆGSAKTIVER****Immaterielle anlægsaktiver**

Udviklingsprojekter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Afskrivninger foretages når projekterne er afsluttet og afskrives lineært i henhold til vurderinger, der typisk forventes at være 3 - 5 år.

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugsperiode på 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger på forskellen mellem kostpris og scrapværdien, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Finansielle anlægsaktiver**Kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

I selskabets balance indregnes kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til den forholdsmæssige ejerandel af den tilknyttede og associerede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, omfattende huslejedepositum, er efter vurdering optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

BALANCEN**OMSÆTNINGSAKTIVER****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisation sværdi.

På igangværende arbejder hvor der forventes tab, reduceres de igangværende arbejder med det samlede forventede tab.

FORPLIGTELSER OG EGENKAPITAL**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse for perioden 1. oktober til 30. september

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
BRUTTOFORTJENESTE	17.192.489	13.311.278
1 Personaleomkostninger	-15.373.364	-9.526.900
2 Afskrivninger	<u>-212.183</u>	<u>-68.337</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	1.606.942	3.716.041
6 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-3.890	-5.328
Finansielle indtægter	4.043	545
Finansielle omkostninger	<u>-54.957</u>	<u>-6.245</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.552.138	3.705.013
3 Skat af årets resultat	<u>-366.814</u>	<u>-841.069</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.185.324</u>	<u>2.863.944</u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	592.662	1.431.972
Overført resultat	<u>592.662</u>	<u>1.431.972</u>
	<u>1.185.324</u>	<u>2.863.944</u>

Balance pr. 30. september

Note	2016	2015
AKTIVER		
Udviklingsprojekter	2.112.209	0
Goodwill	84.000	0
4 Immaterielle anlægsaktiver	2.196.209	0
Indretning af lejede lokaler	424.569	488.887
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	281.482	202.704
5 Materielle anlægsaktiver	706.051	691.591
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	124.135	124.135
Kapitalandele i associerede virksomheder	31.336	35.226
Andre tilgodehavender	88.469	85.802
6 Finansielle anlægsaktiver	243.940	245.163
ANLÆGSAKTIVER	3.146.200	936.754
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	4.397.579	5.360.147
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	29.083	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.931.020	1.626.548
Andre tilgodehavender	79.333	107.461
Tilgodehavende selskabsskat	203.211	0
Periodeafgrænsningsposter	471.933	252.805
Tilgodehavender	7.112.159	7.346.961
Likvide beholdninger	1.743.298	1.671.435
OMSÆTNINGSAKTIVER	8.855.457	9.018.396
AKTIVER	12.001.657	9.955.150

Balance pr. 30. september

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
PASSIVER		
7 Virksomhedskapital	135.000	135.000
Udbytte for regnskabsåret	592.662	1.431.972
8 Overført resultat	<u>3.364.049</u>	<u>2.771.387</u>
EGENKAPITAL	<u>4.091.711</u>	<u>4.338.359</u>
9 Hensættelser til udskudt skat	<u>1.009.562</u>	<u>439.537</u>
HENSÆTTELSER	<u>1.009.562</u>	<u>439.537</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	344.568	344.568
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.680.106	1.975.603
Gæld til tilknyttede virksomheder	84.135	125.680
Gæld til associerede virksomheder	0	23.000
Selskabsskat	774.543	747.629
Anden gæld	<u>3.017.032</u>	<u>1.960.774</u>
Kortfristet gæld	<u>6.900.384</u>	<u>5.177.254</u>
GÆLD	<u>6.900.384</u>	<u>5.177.254</u>
PASSIVER	<u>12.001.657</u>	<u>9.955.150</u>

Forpligtelser og oplysninger:

- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 11 Eventualforpligtigelser
- 12 Kontraktforpligtigelser
- 13 Nærtstående parter og ejerforhold

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1 Personaleomkostninger		
Gager, lønninger og vederlag	13.673.578	8.527.483
Pensionsbidrag	1.600.515	937.656
Andre omkostninger til social sikring	99.271	61.761
	<u>15.373.364</u>	<u>9.526.900</u>
2 Afskrivninger		
Indretning af lejede lokaler	112.818	38.841
Goodwill	21.000	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	78.365	29.496
	<u>212.183</u>	<u>68.337</u>
3 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat, til betaling	0	747.629
Årets hensættelse af udskudt skat	570.025	93.440
Anden skat (skatte kreditordningen)	-203.211	0
	<u>366.814</u>	<u>841.069</u>
4 Immaterielle anlægsaktiver		
	Udviklings-	
	projekter under	
	udførelse	Goodwill
	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum 1. oktober 2015	0	0
Anskaffelsessum tilgang	2.112.209	105.000
Anskaffelsessum afgang	0	0
	<u>2.112.209</u>	<u>105.000</u>
Anskaffelsessum 30. september 2016	2.112.209	105.000
Afskrivninger 1. oktober 2015	0	0
Afskrivninger	0	21.000
	<u>0</u>	<u>21.000</u>
Afskrivninger 30. september 2016	0	21.000
	<u>0</u>	<u>21.000</u>
Bogført værdi 30. september 2016	<u>2.112.209</u>	<u>84.000</u>
Bogført værdi 30. september 2015	0	0

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Indretning lejede lokaler</u>	<u>Andre anlæg og inventar</u>
Anskaffelsessum 1. oktober 2015	953.709	773.827
Anskaffelsessum tilgang	48.500	157.143
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum 30. september 2016	<u>1.002.209</u>	<u>930.970</u>
Afskrivninger 1. oktober 2015	464.822	571.123
Afskrivninger	<u>112.818</u>	<u>78.365</u>
Afskrivninger 30. september 2016	<u>577.640</u>	<u>649.488</u>
Bogført værdi 30. september 2016	<u>424.569</u>	<u>281.482</u>
Bogført værdi 30. september 2015	<u>488.887</u>	<u>202.704</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>
Anskaffelsessum 1. oktober 2015	50.000	125.000
Anskaffelsessum tilgang	0	0
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum 30. september 2016	<u>50.000</u>	<u>125.000</u>
Op- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-14.774	-865
Op- og nedskrivninger	<u>-3.890</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger 30. september 2016	<u>-18.664</u>	<u>-865</u>
Bogført værdi 30. september 2016	<u>31.336</u>	<u>124.135</u>
Bogført værdi 30. september 2015	<u>35.226</u>	<u>124.135</u>

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter:

	<u>Opgjort pr.</u>	<u>Samlet resultat</u>	<u>Samlet egenkapital</u>
ZESO Consulting ApS, København - andel 100%	30.09.2016	0	124.135
Tårnby Port ApS, Tårnby - andel 33,33%	31.12.2015	-11.671	94.007

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
7 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	135.000	135.000
Udvidelse af virksomhedskapital	<u>0</u>	<u>0</u>
Virksomhedskapital 30. september	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>
Virksomhedskapitalen består af anparter á nom. DKK 1.000 eller multipla heraf.		
8 Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	2.771.387	1.339.415
Overført fra overskudsdisponeringen	<u>592.662</u>	<u>1.431.972</u>
Overført resultat 30. september	<u>3.364.049</u>	<u>2.771.387</u>
9 Udskudt skat		
Hensættelse 1. oktober	439.537	346.097
Årets regulering	<u>570.025</u>	<u>93.440</u>
Hensættelse 30. september	<u>1.009.562</u>	<u>439.537</u>

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er udstedt virksomhedspant på kr. 2.000.000 overfor Spar Nord Bank A/S.

11 Eventualforpligtigelser

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Zeso Consulting ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig eller tilgodehavende skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Zeso Architects ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

12 Kontraktforpligtigelser

Selskabet har kontraktmæssige forpligtigelser overfor Nellemann Leasing A/S vedrørende leasing af 2 stk. biler.

13 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold	<p>Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:</p> <p>Claus Høeg Olsen Holding ApS <i>Hjemmehørende i Københavns kommune</i></p> <p>Torben Juul Holding ApS <i>Hjemmehørende i Tårnby kommune</i></p> <p>Michael Forde Bradley Holding ApS <i>Hjemmehørende i Dragør kommune</i></p> <p>Kelly Andrew Nelson Holding ApS <i>Hjemmehørende i Københavns kommune</i></p>
Nærtstående parter	<p>Claus Høeg Olsen Holding ApS Athensvej 16 2300 København S <i>Kapitalejer</i></p> <p>Torben Juul Holding ApS Vestermarie Allé 24 2770 Kastrup <i>Kapitalejer</i></p> <p>Michael Forde Bradley Holding ApS Ulspilsager 49 2791 Dragør <i>Kapitalejer</i></p> <p>Kelly Andrew Nelson Holding ApS Amerika Plads 3E, 2. tv. 2100 København Ø <i>Kapitalejer</i></p>
Øvrige nærtstående parter	Selskabets ledelse
Transaktioner	<p>Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede og associerede virksomheder forrentes på markedsvilkår.</p> <p>Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med bestyrelsen, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede og associerede virksomheder eller andre nærtstående parter.</p>