

*M.S.J. Holding ApS  
Lundby Hovedgade 140  
4750 Lundby*

*CVR-nr: 31 41 95 14*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2016*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den <sup>26</sup> / 15 2017

*Michael Jensen*  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for M.S.J. Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lundby, 23. maj 2017

**Direktion**

  
Michael Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i M.S.J. Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for M.S.J. Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 23. maj 2017

Øernes Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 37121924



Lotte Jensen  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

M.S.J. Holding ApS  
Lundby Hovedgade 140  
4750 Lundby

Telefon: 21 25 38 34  
E-mail: MichaelJensen140@gmail.com

CVR-nr.: 31 41 95 14  
Stiftet: 28. april 2008  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Michael Jensen

**Pengeinstitut**

Nordea Bank Danmark A/S  
Axeltorv 2  
4700 Næstved

**Revisor**

Øernes Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Næstvedvej 2  
4760 Vordingborg

**Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er at besidde 25 % af anparterne i Hastrup Mørtel- & Singelsværk ApS samt formueadministration.

**Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

**Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret er forløbet tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

**Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Der forventes en aktivitet i selskabet på niveau med det nuværende.

## GENERELT

Årsregnskabet for M.S.J. Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gebyrer samt kursgevinst/tab på værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-17.938</b>	<b>-16.688</b>
1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	34.073	31.927
Andre finansielle indtægter .....	31.959	28.911
Andre finansielle omkostninger .....	-10.953	-20.655
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>37.141</b>	<b>23.495</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>37.141</b>	<b>23.495</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	50.600	49.900
Overført resultat.....	-13.459	-26.405
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>37.141</b>	<b>23.495</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
AKTIVER

	2016	2015
2 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	691.098	707.025
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>691.098</b>	<b>707.025</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>691.098</b>	<b>707.025</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	50.000	50.000
Selskabsskat.....	3.238	2.066
Andre tilgodehavender .....	60	60
Periodeafgrænsningsposter.....	2	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>53.300</b>	<b>52.126</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>2.637.694</b>	<b>2.634.449</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>2.690.994</b>	<b>2.686.575</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>3.382.092</b>	<b>3.393.600</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	3.194.617	3.208.075
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>3.319.617</b>	<b>3.333.075</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	11.875	10.625
Udbytte for regnskabsåret.....	50.600	49.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>62.475</b>	<b>60.525</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>62.475</b>	<b>60.525</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>3.382.092</b>	<b>3.393.600</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2016	2015	
<b>1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Resultatandele fra associerede virksomheder.....	34.073	31.927	
<b>Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder i alt .....</b>	<b>34.073</b>	<b>31.927</b>	
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris, primo.....	2.641.845	2.622.438	
Tilgang i årets løb.....	0	19.407	
Kostpris 31. december 2016	2.641.845	2.641.845	
Op- og nedskrivninger primo .....	-1.934.820	-1.916.747	
Årets opskrivninger .....	34.073	31.927	
Udloddet udbytte.....	-50.000	-50.000	
Op- og nedskrivninger 31. december 2016	-1.950.747	-1.934.820	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>691.098</b>	<b>707.025</b>	
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	903.207	2.291.410	3.194.617
	<b>1.028.207</b>	<b>2.291.410</b>	<b>3.319.617</b>

Anpartskapitalen er opdelt i 125 stk. anparter á kr. 1.000

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Samlede eventualforpligtelser i alt, herunder leasing-, kautions- og garantiforpligtelser m.v. udgør. 0 tkr. (2015 : 0 tkr.)

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen