

Årsrapport for 2020/21

01.07.20 - 30.06.21
(13. regnskabsår)

Hedelund 1 ApS

Valmuevej 11
9380 Vestbjerg

CVR-nr. 31419433

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. september 2021.

Dirigent: _____
Dan Sandberg

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	6
Balance 30. juni	7
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Hedelund 1 ApS for regnskabsåret 2020/21.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 3. september 2021.

Direktion

Dan Sandberg

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet Hedelund 1 ApS
Valmuevej 11
9380 Vestbjerg

CVR-nr.: 31419433
Etableret: 6. maj 2008
Hjemstedskommune: Aalborg
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion Dan Sandberg

Revisor LG Revision I/S
Østre Fælledvej 8
9400 Nørresundby

Pengeinstitut Ringkøbing Landbobank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter investering i grunde og bygninger, samt værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hedelund 1 ApS for 2020/21 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		-25.739	-61
Ordinært resultat før finansielle poster		-25.739	-61
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		540	16
Andre finansielle omkostninger		313.280	237
Resultat før skat		-339.559	-315
Skat af årets resultat	1	-74.703	165
Årets resultat		-264.856	-480
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-6.260.750	-5.781
Årets resultat		-264.856	-480
Til disposition		-6.525.607	-6.261
Overført resultat		-6.525.607	-6.261
Disponeret i alt		-6.525.607	-6.261

Balance 30. juni

	Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		36.202	46
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>36.202</u>	<u>46</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>36.202</u>	<u>46</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.000	5
Udskudt skatteaktiv		1.167.551	1.093
Tilgodehavender i alt		<u>1.172.551</u>	<u>1.098</u>
Likvide beholdninger		<u>294</u>	<u>13</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.172.845</u>	<u>1.111</u>
Aktiver i alt		<u>1.209.047</u>	<u>1.157</u>

Balance 30. juni

	Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-6.525.607	-6.261
Egenkapital i alt	2	-6.400.607	-6.136
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt		6.732.028	6.480
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.732.028	6.480
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.375	9
Anden gæld		868.251	804
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		877.626	813
Gældsforpligtelser i alt		7.609.654	7.293
Passiver i alt		1.209.047	1.157
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Eventualposter m.v.	4		

Noter til årsrapporten

1	Skat af årets resultat	2020/21	2019/20
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	-74.703	-69
	Regulering af skat vedr. tidligere år	0	235
	Skat af årets resultat i alt	-74.703	165

2	Egenkapital	Selskabs-	Overført	I alt
		kapital	resultat	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	-6.260.750	-6.135.750
	Årets resultat	0	-264.856	-264.856
	Saldo ultimo	125.000	-6.525.607	-6.400.607

3 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

4 **Eventualposter m.v.**

Ingen.